



# Дружество за одит и консултации ООД



9000 Варна  
ул. Цар Асен № 21  
тел. 052/ 626 760  
тел./факс: 052/ 626 766  
e-mail: varna@dokbg.com  
www.dokbg.info

1606 София  
ул. Лайош Кошут № 33  
тел. 02/ 952 19 81  
тел./факс: 02/ 951 57 83  
e-mail: sofia@dokbg.com  
www.dokbg.info

## ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР ДО СОБСТВЕНИКА НА СТИЛИ РОУД ЕООД

### Доклад върху консолидирания финансов отчет

1. Ние извършихме независим одит на консолидирания финансов отчет на СТИЛИ РОУД ЕООД и дъщерните му дружества (Групата), приложен от страница 1 до страница 39, включващ баланс, отчет за доходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на 31 декември 2007, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

### 2. Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие Международните стандарти за финансови отчети, приети за приложение от Европейския съюз, се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.



### 3. Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска, одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.



#### 4. Мнение

Ние считаме, че консолидирания финансов на отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на групата към 31 декември 2007 година, както и нейните финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети за приложение от Европейския съюз.

#### Доклад върху други регулаторни и правни изисквания

Съгласно изискванията на българския Закон за счетоводството, ние се запознахме с годишния консолидиран доклад за дейността на групата, за изготвянето на който е отговорно ръководството. Годишният консолидиран доклад за дейността не представлява част от консолидирания финансов отчет и е приложен към него от страница 40 до страница 43. С изключение на възможните ефекти от изразените в предходния параграф резерви, считаме, че съществува съответствие между историческата финансова информация, която е представена в годишния консолидиран доклад за дейността и годишния консолидиран финансов отчет на групата, изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети за приложение от Европейския съюз.

25 юни 2008 година, София

Регистрирано специализирано одиторско предприятие  
Дружество за одит и консултации ООД



Регистриран одитор, Дипломиран експерт - счетоводител  
Стефка Илиева

25 юни 2008 година, София



Дружество за одит и консултации ООД  
София 1606, ул. "Лайош Кошут" 33, тел. 02/ 952 19 81, тел./факс 02/ 951 57 83  
Варна 9000, ул. Цар Асен 21, тел. 052/626 760, тел./факс 052/626 766



# “СТИЛИ РОУД” ЕООД

*КОНСОЛИДИРАН*

*ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ*

*С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД*

*Юни 2008, Варна*

*Този отчет съдържа 47 страници*

Съдържание	страница
ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ	3
БАЛАНС	4
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	5
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	6
 БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ОТЧЕТ	 7-41
1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ИКОНОМИЧЕСКАТА ГРУПА	7
2. СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА	9
3. ПРИХОДИ ОТ ПОРДАЖБИ	17
4. ДРУГИ ДОХОДИ	18
5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ	19
6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	19
7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	19
8. ЗАГУБА ОТ ОБЕЗЦЕНКА НАЧИСЛЕНА/ ВЪЗСТАНОВЕНА	20
9. ДРУГИ ОПЕРАТИВНИ РАЗХОДИ	20
10. ИЗМЕНЕНИЕ НА ЗАПАСИТЕ ОТ ПРОДУКЦИЯ И НЕЗАВЪРШЕНО ПРОИЗВОДСТВО	20
11. НЕТНИ ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ / ПРИХОДИ	20
12. ИМОТИ МАШИНИ СЪОРЪЖЕНИЯ ОБОРУДВАНЕ	21
13. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	22
14. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ	22
15. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	23
16. СТОКОВО МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	23
17. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	24
18. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	25
19. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ЕКВИВАЛЕНТИ	28
20. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	28
21. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ПОЛУЧЕНИ ЗАЕМИ	28
22. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА ПРИ ПЕНСИОНИРАНЕ (ПРОВИЗИИ)	30
23. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ	31
24. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	32
25. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	33
26. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА	34
27. ПРОВИЗИИ ЗА ГАРАНЦИОННИ РЕМОНТИ	34
28. ТЕКУЩ ДАНЪК И ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА	35
29. ПОЛОЖИТЕЛНА РЕПУТАЦИЯ	36
30. БИЗНЕС СЕГМЕНТИ	36
31. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	37
32. УСЛОВНИ АНГАЖИМЕНТИ	39
33. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА	41

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ВЪРНО С ОРГИНАЛА



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
 Консолидиран годишен финансов отчет  
 Независим одиторски доклад  
 31 декември 2007 година

**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ** на "СТИЛИ РОУД" ЕООД  
 за годината, завършваща на 31 декември 2007

	Бележки	2007 BGN'000	2006 BGN'000
<b>ПРИХОДИ</b>			
Приходи от продажби	3	39 290	30 001
Други доходи	4	231	515
		<u>39 521</u>	<u>30 516</u>
<b>РАЗХОДИ</b>			
Разходи за материали	5	(15 602)	(11 168)
Разходи за външни услуги	6	(13 040)	(7 630)
Разходи за персонала	7	(2 110)	(2 131)
Разходи за амортизации	12,13	(2 247)	(1 474)
Загуба от обезценка начислена/възстановена	8	(483)	(388)
Провизии за гаранционно поддържане начислени/възстановени		308	(293)
Други оперативни разходи	9	(339)	(237)
Раходи за придобиване на имоти, машини, съоръжения			
Изменение на запасите от продукцията и незавършено производство	10	3 489	(449)
<b>Оперативни разходи общо</b>		<u>(30 024)</u>	<u>(23 770)</u>
<b>Нетни финансови разходи/приходи</b>	11	<u>(287)</u>	<u>(117)</u>
<b>Печалба преди данъци</b>		<u>9 210</u>	<u>6 629</u>
текущ данък	28	(1 018)	(1 141)
отрочени данъци	28	(151)	32
<b>Нетна печалба за периода</b>		<u>8 041</u>	<u>5 520</u>

Отчетът за доходите следва да се разглежда заедно с похвателните бележки, представляващи неразделна част от финансовия отчет, посочени от страница 8 до страница 41

Забран

Дата: 02 Юни 2008г.

Съставител:

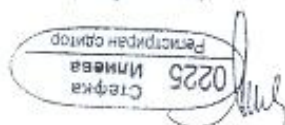


Регистриран одитор:

(Стефка Илиева)

Регистрирано

специализирано одиторско предприятие  
 "Дружество за одит и консултации" ООД



ВАРНО С ОРИГИНАЛА



"СТИЛ РОУД" ЕООД  
 Консолидиран годишен финансов отчет  
 Независим одиторски доклад  
 31 декември 2007 година

**КОНСОЛИДИРАН БАЛАНС на "СТИЛ РОУД" ЕООД**  
 за годината, завършваща на 31 декември 2007

	Билансови	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	12	9 047	8 501
Нематериални активи	13	4	14
Инвестиционни имоти	14	132	
Инвестиции в други предприятия	15	1	1
Отсрочени данъчни активи	28		98
Репутация	29	2 239	2 239
<b>Общо нетекущи активи</b>		<b>11 423</b>	<b>10 853</b>
<b>Текущи активи</b>			
Стоково - материални запаси	16	5 244	1496
Вземания от свързани предприятия	17	10581	9 831
Търговски и други вземания	18	4 878	5 393
Парични средства и парични еквиваленти	19	4 978	5 370
<b>Общо текущи активи</b>		<b>25 681</b>	<b>22 090</b>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>		<b>37 104</b>	<b>32 943</b>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>			
Основен капитал		710	710
Процентен резерв		2 095	2 088
Надрупана печалба		12 050	7 954
<b>Общо собствен капитал</b>	20	<b>14 855</b>	<b>10 752</b>
<b>ПАСИВИ</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Задължения по получени заеми	21.1	438	978
Задължения към персонала при пенсиониране	22	114	147
Задължения по финансов лизинг	23	2 195	1 711
Провизии за гаранционни ремонти	27	212	455
Отсрочени данъчни пасиви	28	134	
<b>Общо нетекущи пасиви</b>		<b>3 093</b>	<b>3 291</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Задължения по получени заеми	21.2	3 905	5822
Задължения към свързани предприятия	24	3 985	2 193
Търговски и други задължения	25	10 716	10 155
Задължения към персонала	26	285	371
Провизии за гаранционни ремонти	27	265	359
<b>Общо текущи пасиви</b>		<b>19 156</b>	<b>18 900</b>
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>		<b>37 104</b>	<b>32 943</b>

Билансът следва да се разглежда заедно с пояснителните белгези, представяващи неразделна част от финансовия отчет, включени на страниците 8 до страницата 41

Дата: 02 Юни 2008 г.

Съставител:

*Мариана Азирова*  
 Мариана Азирова

*Залива*  
 Залива

Регистриран одитор:

*Стефан Илиев*  
 Стефан Илиев

Регистрирано специализирано одиторско дружество:  
 "Дружество за одит и консултации" ЕООД

0225 Стефан Илиев  
 Регистриран одитор



*Док. Саз*



ВЯРНО С ОРГИНАЛА



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
 Консолидиран годишен финансов отчет  
 Независим одиторски доклад  
 31 декември 2007 година

**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
 На "СТИЛИ РОУД" АД  
 за годината, завършваща на 31 декември 2007

	Бележки	Основен капитал BGN'000	Процентен резерв BGN'000	Неразделена печалба BGN'000	Общо BGN'000
Салдо на 01 януари 2007 година		710	2 088	7 954	10 752
Текуща печалба 2007 г.				8041	8041
Разпределение на печалба				(4 103)	(4 103)
Ремонтиран процентен резерв			(130)	130	
Проценти на имоти, съоръжения, оборудване			216		216
Грешки от предходни периоди			5	6	11
Ефект от отсрочени данъци			(84)		(84)
Други изменения				22	22
<b>Салдо към 31 декември 2007 година</b>	20	<b>710</b>	<b>2 095</b>	<b>12 050</b>	<b>14 855</b>

Отчетът за промените в собствения капитал следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представящи неразделна част от финансовия отчет, посочени от страницата 8 до страницата 41

Дата: 02 Юни 2008 г.

Съставител:

(Dilyana Dzhurkova)



Ръководител:

(Dilyana Dzhurkova)

Забележка

Регистриран одитор:

(Stefka Ilieva)



Регистрирана специализирана одиторска организация:  
 "Джулденски одиторски консултинг" ООД





ВЪЗРЪН С ОРИГИНАЛА



**"СТИЛИ РОУД" ЕООД**  
 Консолидиран годишен финансов отчет  
 Независим одиторски доклад  
 31 декември 2007 година

**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**  
 на "СТИЛИ РОУД" ЕООД  
 за годината, завършваща на 31 декември 2007

Бележки	2007 BGN'000	2006 BGN'000
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>		
Постъпления от клиенти	48 176	34 205
Плащания на доставчици	(30 952)	(21 988)
Парични потоци, свързани с дивиденди	(3 816)	(3 301)
Парични плащания на персонала и за социално осигуряване	(2 251)	(2 268)
Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми	(286)	(198)
Платени/възстановени данъци (без данъци върху печалбата)	(2 815)	(1 455)
Платени данъци върху печалбата	(1 151)	(557)
Парични потоци от положителни и отрицателни курсови разлики	(7)	(1)
Други постъпления/плащания, нето	(11)	(613)
<b>Паричен поток от оперативната дейност</b>	<b>6 887</b>	<b>3 824</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>		
Постъпления и плащания, свързани с дълготрайни активи	(597)	(194)
Предоставени заеми на предприятия	(11 261)	(3 200)
Възстановени заеми от предприятия	8 645	1 513
<b>Паричен поток използван в инвестиционната дейност</b>	<b>(3 213)</b>	<b>(1 881)</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>		
Постъпления от получени заеми	5 736	5576
Изплащане на получени заеми	(8 306)	(5123)
Парични потоци по лизингови договори	(1 375)	(420)
Платени лихви и такси по заеми с инвестиционно предназначение	(121)	(141)
<b>Паричен поток използван във финансовата дейност</b>	<b>(4 066)</b>	<b>(108)</b>
<b>Нетно намаление/увеличение на парични средства</b>	<b>(392)</b>	<b>1 835</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари</b>	<b>5 370</b>	<b>3 535</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември</b>	<b>4 978</b>	<b>5 370</b>

Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовите отчети, включени от страница 8 до страницата 41

Дата: 02 Юни 2008.

Съставител:  
(Милена Вафирова)

Ръководител:  
(Пламен Стоянов)

Регистриран одитор:  
(Стефка Илиева)

Регистрирано (специализирано) одиторско предприятие:  
"Дружество за одит и консултации" ООД

0225 Стефка Илиева  
Регистриран одитор





“СТИЛИ РОУД” ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

## БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2007 ГОДИНА

### 1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ИКОНОМИЧЕСКАТА ГРУПА

Групата “СТИЛИ РОУД” е създадена през 1999 година, като предлага услуги по ниско строителство, рехабилитация на пътна мрежа, снегочистене и зимно поддържане и производство на асфалтови смеси, бетон и бетонови изделия

Дружеството майка “СТИЛИ РОУД” ЕООД е регистрирано в Република България и вписано в Регистъра на търговските дружества при Варненски окръжен съд под партиден № 12, том 146, стр. 49 по фирмено дело № 4796/1997 година, със седалище гр. Варна и адрес на управление местност “Манастирски рид” 29 /Ботаническата градина/.

Към 31 декември 2007 година дъщерните предприятия, страните в които са регистрирани и процента на собственост в тези предприятия са както следва:

Предприятия	Страна	Процент участие
Инжстройинженеринг ЕООД	България	100
Пътно поддържане Девня ЕООД	България	100
Мавел ЕООД	България	100

**ИНЖСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ ЕООД** е регистрирано на 04.02.1993 г. в Република България и вписано в Регистъра за търговски дружества при Варненски окръжен съд под партиден № 29, том 23, стр. 127 по фирмено дело № 657/1993 година. Седалището е в гр. Варна, а адресът на управление - м/ст “Манастирски рид” 29 /Ботаническата градина/. Дружеството е придобито от СТИЛИ РОУД ЕООД поетапно през 1999 г. по договори за продажба на дружествени дялове от “Инжстройинженеринг” ЕООД – гр. Варна по реда на чл.25, ал. 2 от ЗППДОБП.

**МАВЕЛ ЕООД** е регистрирано на 20.09.2002 г. в Република България и вписано в Регистъра за търговски дружества при Варненски окръжен съд под партиден № 19, том 265, стр. 72 по фирмено дело № 1978/2002 година. Седалището е в гр. Варна, а адресът на управление – ул. „Полковник Свещаров” 7, ет. 3, ап. 10. Дружеството е придобито от ИНЖСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ ЕООД през 2005 година чрез покупка на 100% от дяловете от Мая Вескова Желева – едноличен собственик на МАВЕЛ ЕООД.

**ПЪТНО ПОДДЪРЖАНЕ ДЕВНЯ ЕООД** е регистрирано на 07.09.2000 г. в Република България и вписано в Регистъра за търговски дружества при Варненски окръжен съд под партиден № 9, том 205, стр. 38 по фирмено дело № 2658/2000 година. Седалището е в гр. Варна, а адресът на управление – ул. „Александър Дякович” № 31. Дружеството е придобито от МАВЕЛ ЕООД през 2004 г. по договор за продажба на 100% дружествени дялове с Агенция за приватизация



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

### 1.1 Предмет на дейност

През 2007 година дейността на дружеството майка Стили Роуд ЕООД включва:

- производство на асфалтови смеси
- производство на бетон
- производство на бетонови изделия
- ниско строителство.

Дейността на дъщерното дружество Инжстройинженеринг ЕООД включва следните операции и сделки:

- ниско строителство
- изпълнение на строителни работи по договори за рехабилитация на пътна мрежа
- ново строителство и реконструкция на улична мрежа
- снегочистене и зимно поддържане
- изграждане и реконструкция на ВиК мрежи

Дейността на дъщерното дружество Пътно поддържане Девня ЕООД включва следните операции и сделки:

- изпълнение на строителни работи по договори за рехабилитация на пътна мрежа
- ново строителство и реконструкция на улична мрежа
- снегочистене и зимно поддържане
- продажба на стоки
- предоставяне на услуги

През 2006 година дъщерното дружество Мавел ЕООД не извършва дейност.

### 1.2 Собственост и управление

Едноличен собственик на капитала на дружеството майка СТИЛИ РОУД ЕООД е Пламен Стилиянов.

Дружеството се управлява и представлява от Пламен Стилиянов.

### 1.3 Брой на служителите

Към 31 декември 2007 година броят на служителите на компанията майка и нейните дъщерни предприятия възлизат на 271 работници и служители (2006 година 311 работници и служители)

### 1.4 Основни показатели на стопанската среда

Показатели	2003	2004	2005	2006	2007
БВП в млн.лв. <sup>1</sup>	34,628	38,275	42,797	49,091	40,133*
Реален растеж на БВП	5,0%	6,6%	6,2%	6,1%	5,8%*
БВП на човек от населението в лева	4,396	4,441	5,898	-	-
Инфлация в края на годината	5,6%	4,0%	6,5%	6,5%	12,5%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1,73262	1,57511	1,57415	1,55927	1,42904
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1,54856	1,43589	1,65790	1,48506	1,33122
Основен лихвен процент в края на годината	2,83%	2,37%	2,05%	3,26%	4,58%
Безработица	13,7%	12,0%	10,1%	9,0%	7,1%*

<sup>1</sup> Нови, деноминирани лева

\* Данните за 2007 г. са към 30.09.2007 г.

\* Източник: НСИ, БНБ





*"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година*

## **2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА**

### **2.1 База за изготвяне на финансовия отчет**

Финансовият отчет на СТИЛИ РОУД ЕООД е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от Стандартите и Разясненията, приети от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и обхващат:

- (а) Международни стандарти за финансови отчети;
- (б) Международни счетоводни стандарти;
- (в) Разясненията, дадени от Комитета за разяснения на международните стандарти за финансови отчети (КРМСФО) или бившия Постоянен комитет за разяснения (ПКР).

Дружеството е приложило за първи път Международните стандарти за финансови отчети като основа на счетоводна база при изготвянето и представянето на годишния си финансов отчет за 2005 година. Неговият встъпителен баланс по МСФО е с дата 01.01.2004 година

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, като за дълготрайните активи, същата е модифицирана с преоценката по тяхната справедлива стойност.

Финансовите отчети са представени в български лева (BGN), закръглени до хиляда.

### **2.2 База за консолидация**

Консолидираният финансов отчет включва финансовият отчет на компанията - майка и финансовите отчети на нейните дъщерни предприятия, които са обединени „ред по ред“ на база сходни позиции по активи, пасиви, собствен капитал, приходи и разходи.

#### **Дъщерни предприятия и репутация**

Дъщерните предприятия, са онези компании, в които компанията майка притежава директно или индиректно над 50% от капитала с право на глас и/или упражнява контрол. При определяне наличието на контрол се взема предвид и ефекта от потенциални права на глас, които се упражняват към настоящия момент или са в процес на прехвърляне. Списъкът на дъщерните дружества е представен в Бележка 1.

Дъщерните фирми са консолидирани от датата, на която ефективно е започнало упражняването на контрол. Консолидацията се преустановява от датата на продажба или загуба на ефективен контрол върху дъщерното предприятие.

При отчитане на придобиването на дъщерни предприятия се използва метода на покупката. Разходите за придобиване представляват заплатената парична сума или сума на паричните еквиваленти, или справедливата стойност – към датата на размяната – на друг начин на възмездяване, предоставено от предприятието – майка в замяна на контрола върху нетните активи на другото предприятие, плюс всякакви други разходи, които могат пряко да се свържат с придобиването. Положителна репутация има в случаите, когато разходите за придобиване са по-високи от справедливата цена на нетните активи на придобитото дъщерно дружество. Всяко превишение на цената на придобиване над дела на придобиващия в нетната справедлива стойност на разграничимите активи, пасиви и условни задължения към датата на придобиване представлява положителната репутация и се признава като актив. Положителната репутация се оценява първоначално по цена на придобиване, която представлява превишението на



“СТИЛИ РОУД” ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

цената на придобиване над дела на придобиващия в нетната справедлива стойност на разграничимите активи, пасиви и условни задължения.

След първоначално признаване репутацията, придобита в бизнескомбинация, се оценява по цена на придобиване минус натрупаните загуби от обезценка.

Репутацията, придобита в бизнескомбинация, не се амортизира. Вместо това, веднъж годишно или по-често се извършва проверка на репутацията за обезценка, ако събития или промени в обстоятелствата дават индикации, че тя може да е обезценена.

Ако делът на придобиващия в нетната справедлива стойност на разграничимите активи, пасиви и условни задължения, надвишава цената на придобиване на бизнескомбинацията се преразглежда идентификацията и оценката на разграничимите активи, пасиви и условни задължения на придобивания и оценката на цената на придобиване на комбинацията и всяко превишение оставащо след това преразглеждане се признава незабавно в печалбата или загубата

Всички вътрешно-групови сделки, разчети и нереализирани печалби и загуби, свързани с вътрешно-групови операции са елиминирани. Където е необходимо, счетоводната политика на дъщерните предприятия е променена за осигуряване на еднаквост с политиката, възприета от Групата.

### 2.3 Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този отчет за една предходна година. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

Сравнителните данни от предходната година са рекласифицирани по отношение на следните позиции в консолидирания баланс:

- инвестиции в други предприятия – в намаление с 2 хил.лв
- търговски и други вземания – в увеличение с 2 хил.лв

### 2.4 Отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на групата е български лев. От 01.07.1997 година левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1: DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз – с еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR1.

Операции с чуждестранна валута се отчитат в лева по курса на деня на възникване. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в лева по курс на деня към 31.12.2007 година. Курсови разлики, възникнали при тези операции, се отчитат в Отчета за доходите.

Нетните разлики от промяна на валутните курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в отчета за доходите, когато възникнат и се представят нетно към „други приходи/загуби от дейността“. Курсовите разлики от валутни заеми се включват във финансовите приходи и разходи.

### 2.5 Приблизителни счетоводни оценки

Изготвянето на финансов отчет по Международните стандарти за финансови отчети, изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови





*“СТИЛИ РОУД” ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година*

активи и пасиви, оповестените условни активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Реалните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки.

## **2.6 Управление на финансовите рискове**

В хода на обичайната си дейност групата може да бъде изложена на различни финансови рискове, най-важните от които са: валутен риск, кредитен риск, ценови риск и ликвиден риск. Финансовите рискове текущо се наблюдават, анализират и прогнозира с цел минимизиране на негативните влияния. Управлението на финансовите рискове се извършва текущо от управителите на дружествата, които са приели и прилагат адекватни принципи и подходи за общото управление на финансовия риск и управлението на отделните специфични рискове.

### **2.6.1. Риск от курсови разлики**

Групата закупува суровини и реализира своята продукция на вътрешния пазар, основната част от неговите операции са деноминирани в български лева, поради което не съществува съществен риск от валутни курсови разлики.

### **2.6.2. Риск на лихвоносни парични позиции**

При осъществяване на своята дейност групата СТИЛИ РОУД ползва заеми, като при договориране на условията по тях ръководството се стреми да договори възможно най-изгодни условия и да минимизира лихвените рискове. Благоприятен ефект се получава от възможността за договаряне на приемливи лихвени равнища по привлечените ресурси и структурата на лихвените проценти, които съдържат постоянен и променлив компонент с предимствено тегло на постоянната величина, което минимизира вероятността от негативна промяна в движението на паричните потоци.

### **2.6.3. Кредитни рискове**

Независимо, че е налице концентрация на кредитен риск, той е минимизиран чрез подбор на търговските партньори, текущ контрол на събираемостта на вземанията и договаряне на предпазни клаузи в търговските взаимоотношения. Финансово – счетоводните отдели извършват ежедневен преглед, равнение и анализ на несъбраните вземания, както и получените постъпления на предприятията.

### **2.6.4. Ликвидност**

Ръководствата на дружествата поддържат достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност. Въпреки пренасочването на значителна част от паричните потоци към инвестиционна дейност, дружествата обслужват регулярно своите задължения.

## **2.7 Дефиниции и оценка на елементите на Баланса и Отчета за доходите**

### **2.7.1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване**

Имотите, машини, съоръжения и оборудване се отчитат и представят по преоценена стойност, намалена с натрупаната амортизация (виж по долу) и загуба от обезценка. Извършен е преглед на всички значими дълготрайни материални активи към 01.01.2002 година с цел проверка на достоверността на балансовата им стойност. За тези от





“СТИЛИ РОУД” ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

тях, за които са получени съществени различия е извършена преценка до размера на справедливата им стойност към същата дата. Разликите от извършените преценки са формирали преценен резерв, който е докладван заедно с преценения резерв, получен в резултат на действащото до 31 декември 2001 година законодателство. Ако натрупаната амортизация е недостатъчна или активът е неамортизируем, е направена корекция в отчетната стойност на активите. Отчетен е и ефектът върху отсрочени данъци.

#### Първоначално придобиване

При първоначалното придобиване, имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват по себестойност, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановими данъци и др.

Дружествата са определили стойностен праг от 500 лева, под който придобитите активи, независимо че притежават характеристики на дълготрайни материални активи се отчитат като текущ разход.

#### Последващо оценяване

Избраният от дружествата подход за последваща балансова оценка на имотите, машините и оборудването е допустимият алтернативен подход по МСС 16 – преценена стойност, намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Преценка на имотите, машините, съоръженията и оборудването се извършва обичайно на период от 5 години. Когато тяхната справедлива стойност се променя съществено на по-малки интервали от време, преценката се извършва по-често.

#### Последващи разходи

Извършените последващи разходи, свързани с имоти, машини, съоръжения и оборудване, които имат характер на подмяна на определени компоненти, възлови части и детайли, или на подобрения и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив. Неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на съответния актив и се признава като текущ разход.

#### Амортизация

Амортизацията се начислява в отчета за доходите на база линейния метод за очаквания срок на полезен живот на имоти, машини, съоръжения и оборудване. Земята не се амортизира. Очаквания полезен живот е както следва:

- |                        |                  |
|------------------------|------------------|
| • Сгради               | 25 години        |
| • Машини и оборудване  | 5 години         |
| • Съоръжения           | 25 години        |
| • Транспортни средства | 5 години         |
| • Компютри             | от 2 до 5 години |
| • Стопански инвентар   | от 4 до 6 години |



Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда ежегодно и при установяване на значителни отклонения спрямо очаквания бъдещ срок на използване, същия се коригира. Корекцията се третира като промяна в приблизителната оценка и е в сила перспективно, от датата на извършване на промяната

#### 2.7.2. Нематериални активи

Нематериалните активи, придобити от предприятието се представят по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка. Групата е определила стойностен праг от 500 лева, под който придобитите активи, независимо че притежават характеристики на дълготрайни нематериални активи се отчитат като текущ разход.

Прилага се линеен метод на амортизация. Ползният живот на активите е както следва:

- Програмни продукти от 2 до 5 години
- Права за рекултивация на терен 2 години

#### 2.7.3. Асоциирани предприятия

Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат чрез метода на собствения капитал. Съгласно този метод, в отчета за доходите се признава дялът на Групата в печалбата или загубата за годината на асоциираното предприятие, а промяната в резервите се признава като движение в консолидираните резерви. Промени след придобиването се коригират с натрупване в намаление/увеличение на стойността на инвестицията.

Асоциираните дружества са предприятия, в които Групата притежава между 20% и 50% от капитала с право на глас, или упражнява значително влияние, а не контрол.

#### 2.7.4. Търговски и други вземания

Търговски и други вземания се отчитат по тяхната отчетна стойност, намалени със загуба от обезценка. Приблизителна оценка за съмнителни, трудносъбираеми и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Групата е възприела подход за обезценка на търговски и други вземания в размер на 100%, когато тяхната възраст и размер на просрочие е над една година. Когато фактори като естество на контрагента, географски сектори или други несигурности са индикатори за обезценка на по-ранна дата, то обезценката се извършва преди изтичане на едногодишния период. Загубите от обезценка се представят в отчета за доходите. Групата използва корективна сметка за да намали балансовата стойност на вземанията, обезценени от кредитни загуби.

#### 2.7.5. Стоково - материални наличности

Стоково материалните наличности се отчитат по по-ниската стойност от стойността им на придобиване и нетната им реализируема стойност. Нетната реализируема стойност е очакваната продажна цена в нормална бизнес среда, намалена със стойността на разходите за довършителни дейности и разходи по продажбата. Тя се определя на база проучвания на пазара и експертна оценка от специалисти на дружеството като се използва информация за цени от последни доставки и/или офертни цени на материални запаси от същият вид.





"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

Разходите, които се извършват, за да се доведе даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в себестойността, както следва:

- Суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват фактурна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановяеми данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;
- Готова продукция и незавършено производство – преките разходи на материали и труд и припадащата се част от непреките производствени разходи при нормално натоварен капацитет на производствените мощности, без административните и финансовите разходи.

Изписването на материалните запаси е по метода на първа входяща – първа изходяща, а цената им на придобиване включва разходи за придобиване и разходи, направени във връзка с доставянето им до определено местоположение и подготовката им за употреба.

#### 2.7.6. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти се състоят от парични наличности в каса, парични наличности в банкови сметки и краткосрочни депозити. За целите на изготвянето на Отчета за паричните потоци:

- Парични постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%).
- Лихвите по получени инвестиционни кредити се включват като плащания за финансова дейност, лихвите свързани с кредити, обслужващи текущата дейност се включват в оперативна дейност.
- Краткосрочно блокираните средства се третираат като парични средства и парични еквиваленти.

#### 2.7.7. Обезценка

Балансовата стойност на активите на предприятията се анализира периодично към датата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали съществува индикация за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци, се прави приблизителна оценка за възстановимата стойност на актива. За нематериални активи с неопределен полезен живот или които все още не са въведени в употреба, както и за положителната репутация, възстановимата стойност се определя към всяка дата на изготвяне на баланса. Загуба от обезценка се признава винаги, когато балансовата стойност на актива или на група активи, генериращи приходи, част от които е той, превишава възстановимата му стойност.

Загуба от обезценка се отчита в отчета за доходите и/или за сметка на преоценъчен резерв.

Единица, генерираща парични потоци, към която е разпределена положителна репутация, се проверява за обезценка годишно и винаги, когато има индикации, че единицата може да е намалила стойността си като се сравнява балансовата стойност на единицата, включително положителната репутация, с възстановимата стойност на единицата. Ако възстановимата стойност на единицата е по-висока от балансовата ѝ стойност, единицата и положителната репутация, разпределена към тази единица, следва да се считат за необезценени. Ако балансовата стойност на единицата е по-висока от възстановимата ѝ стойност, предприятието признава загуба от обезценка. Загуби от обезценка се признават за дадена единица, генерираща парични потоци (най-малката група единици, генериращи парични потоци, към която е разпределена положителна репутация или корпоративен актив), тогава и само тогава, когато възстановимата стойност на единицата (групата единици) е по-ниска от балансовата стойност на



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

единицата (групата единици). Загубата от обезценка, призната в намаление на балансовата стойност на активите, принадлежащи към единицата (групата единици), генериращи парични потоци, се разпределя в следния ред:

(а) първо, върху положителната репутация, отнасяща се до единицата (групата единици), генерираща парични потоци); и

(б) след това, върху останалите активи от единицата (групата единици), генерираща парични потоци, пропорционално на балансовата стойност на всеки актив в единицата (групата единици).

Загуба от обезценка на актив, различен от положителна репутация, се възстановява обратно, когато е настъпила промяна в преценките, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната загуба от обезценка. В този случай, балансовата стойност на актива се увеличава до неговата възстановима стойност, до размера на балансовата му стойност, такава, каквато би била (след приспадане на амортизацията), в случай че в предходни години не е била признавана загуба от обезценка на съответния актив. Това увеличение представлява възстановяване на загубата от обезценка.

#### 2.7.8. Лихвени заеми

Всички заеми се представят по себестойност (номинална стойност), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми последващо се оценяват по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност се определя като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, включително дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в отчета за доходите като финансови приходи/разходи през периода на амортизация или когато задълженията се отпишат или редуцират.

#### 2.7.9. Провизии

Провизии се отчитат в баланса когато групата е поела юридически или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и има вероятност да се реализира негативен паричен поток, за да се погаси задължението. Ако задължението има материален ефект, провизията се определя като очаквания бъдещ паричен поток се дисконтира със ставка преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на парите във времето и там, където е подходящо, специфичния за задължението риск.

#### 2.7.10. Търговски и други задължения

Търговски и други задължения първоначално се отчитат по стойност на възникване, а впоследствие по амортизируема стойност.

##### Задължения към персонала по трудовото и социално законодателство.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс. Общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване за 2007 година е 36 % до месец септември и 33 % след това, разпределено в съотношение работодател:осигурено лице 65:35 за работещите при условията на трета категория труд. За 2008 година размерът на вноските е непроменен, а съотношението е 60:40.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

единицата (групата единици). Загубата от обезценка, призната в намаление на балансовата стойност на активите, принадлежащи към единицата (групата единици), генериращи парични потоци, се разпределя в следния ред:

(а) първо, върху положителната репутация, отнасяща се до единицата (групата единици), генерираща парични потоци); и

(б) след това, върху останалите активи от единицата (групата единици), генерираща парични потоци, пропорционално на балансовата стойност на всеки актив в единицата (групата единици).

Загуба от обезценка на актив, различен от положителна репутация, се възстановява обратно, когато е настъпила промяна в преценките, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната загуба от обезценка. В този случай, балансовата стойност на актива се увеличава до неговата възстановима стойност, до размера на балансовата му стойност, такава, каквато би била (след приспадане на амортизацията), в случай че в предходни години не е била признавана загуба от обезценка на съответния актив. Това увеличение представлява възстановяване на загубата от обезценка.

#### 2.7.8. Лихвени заеми

Всички заеми се представят по себестойност (номинална стойност), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми последващо се оценяват по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност се определя като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, включително дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в отчета за доходите като финансови приходи/разходи през периода на амортизация или когато задълженията се отпишат или редуцират.

#### 2.7.9. Провизии

Провизии се отчитат в баланса когато групата е поела юридически или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и има вероятност да се реализира негативен паричен поток, за да се погаси задължението. Ако задължението има материален ефект, провизията се определя като очаквания бъдещ паричен поток се дисконтира със ставка преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на парите във времето и там, където е подходящо, специфичния за задължението риск.

#### 2.7.10. Търговски и други задължения

Търговски и други задължения първоначално се отчитат по стойност на възникване, а впоследствие по амортизируема стойност.

##### Задължения към персонала по трудовото и социално законодателство.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс. Общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване за 2007 година е 36 % до месец септември и 33 % след това, разпределено в съотношение работодател:осигурено лице 65:35 за работещите при условията на трета категория труд. За 2008 година размерът на вноските е непроменен, а съотношението е 60:40.





*“СТИЛИ РОУД” ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година*

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор следните обезщетения:

- неспазено предизвестие – до една брутна работна заплата
- поради закриване на предприятието или част от него, съкращения в шата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни – до една брутна работна заплата
- при пенсиониране – от 2 до 6 брутни работни заплати според трудовия стаж в дружеството
- за неползуван платен годишен отпуск - обезщетение за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж

След изплащане на тези обезщетения, не произтичат други задължения за работодателя.

Краткосрочните приходи на персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на отчетния период, в които персоналот е положил труд за тях) се признават като разход в отчета за доходите и като текущо задължение, след приспадане на платените вече суми и полагащите се удържки.

Към датата на годишния финансов отчет групата прави оценка на очакваните разходи по натрупващи се компенсируеми отпуски, които се очакват да бъдат изплатени. В оценката се включват разходите за възнагражденията и разходите за задължително обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми. Същите се представят в баланса като краткосрочни задължения.

Очакваните разходи за обезщетения при настъпване на пенсионна възраст се представят като дългосрочни задължения (провизии).

Към групата няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд. Осигурителните и пенсионни схеми (планове), прилагани от групата са на база предварително твърдо определени (дефинирани) вноски.

#### **2.7.11. Приходи**

Приходите се признават на база принципа на начисляване и до степен, до която стопанските изгоди се придобиват от групата и доколкото приходите могат да се оценят надеждно.

Приходи от продажба на активи се признават, когато всички съществени рискове и изгоди от собствеността на активите се прехвърлят на купувача.

Приходите от продажба на услуги се признават, като се отчитат на етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите по приключването.

#### **2.7.12. Разходи**

##### **Оперативни разходи**

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

##### **Нетни финансови разходи**

Нетните финансови разходи включват плащания за лихви по заеми, дивиденди, получени лихви от вложени средства и печалби и загуби от операции в чуждестранна валута, други банкови такси и комисионни, получени дивиденди от участия.





"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

#### Б. Корпоративен данък

Корпоративен данък върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Съгласно българското законодателство предприятието дължи данък върху печалбата - ставка 10% за 2007 година. За 2008 година ставката е променена.

Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на ефективната данъчна ставка към датата на изготвяне на баланс.

Отсрочени данъци се начисляват като се използва балансов метод на задълженията (балансовия пасивен метод), който позволява да се отчитат временни разлики между текущата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели.

Сумата на отсрочените данъци е базирана на очаквания начин за реализация на активите и пасивите. Отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди, съгласно данъчните закони, действащи към датата на баланса.

#### Б.7.1. Капитал и резерви

Дружеството майка СТИЛИ РОУД ЕООД, като дружество с ограничена отговорност е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на капитал (основен капитал), който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството с оглед удовлетворяване на техните вземания.

Търговският закон не предвижда задължение за дружеството да формира фонд "Резервен", но дружественият договор предвижда такава възможност, могат да бъдат създадени определени резервни фондове като размерът и редът за отчисленията по тях, както и начинът за използването и предназначението им се определят от Общото събрание.

### 3. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Приходи от строително монтажни работи	35 717	28 46
Приходи от услуги	2 807	51
Приходи от продажба на продукция	766	1 02
<b>Общо</b>	<b>39 290</b>	<b>30 0</b>

ВЪЗРНО С ОПРИГНАЛА



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

#### Корпоративен данък

Корпоративен данък върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Съгласно българското законодателство предприятието дължи данък върху печалбата - ставка 10% за 2007 година. За 2008 година ставката е променена.

Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагатата печалба за периода, въз основа на фактивната данъчна ставка към датата на изготвяне на баланс.

Отсрочени данъци се начисляват като се използва балансов метод на задълженията (балансиран пасивен метод), който позволява да се отчетат временни разлики между текущата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели.

Сумата на отсрочените данъци е базирана на очаквания начин за реализация на активите и пасивите, стивите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди, съгласно данъчните закони, действащи към датата на баланса.

#### 7.1. Капитал и резерви

Дружеството майка СТИЛИ РОУД ЕООД, като дружество с ограничена отговорност е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на капитал (основен капитал), който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството с оглед удовлетворяване на техните вземания.

Търговският закон не предвижда задължение за дружеството да формира фонд "Резерви", но дружественият договор предвижда такава възможност, могат да бъдат създадени определени резервни фондове като размерът и редът за отчисленията по тях, както и начинът за използването и предназначението им се определят от Общото събрание.

#### 3. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Приходи от строително-монтажни работи	35 717	28 46
Приходи от услуги	2 807	5
Приходи от продажба на продукция	766	10
Общо	<u>39 290</u>	<u>30 0</u>



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

Приходи от строително-монтажни работи по видове:

Рехабилитация на пътна мрежа  
Ново строителство  
Ремонти  
Ремонт и поддръжка на пътна мрежа при зимни условия  
Общо

2007 BGN'000	2006 BGN'000
18 541	11 740
10 261	13 341
6 065	1 629
850	1 750
<u>35 717</u>	<u>28 460</u>

Приходи от продажби по видове услуги:

Наеми  
Авотранспорт  
Проектиране  
Съхранение на отпадъци  
Ремонти  
Строителна механизация  
Лаборатория  
Други  
Общо

2007 BGN'000	2006 BGN'000
1 527	89
970	34
136	
78	313
54	
21	43
21	22
	11
<u>2 807</u>	<u>512</u>

Приходи от продажба на продукцията по видове:

Асфалтови смеси  
Бетон и цементови разтвори  
Бетонени изделия  
Сушен пясък  
Общо

2007 BGN'000	2006 BGN'000
371	519
350	488
28	11
17	11
<u>766</u>	<u>1 029</u>

4. ДРУГИ ДОХОДИ

Приходи от продажба на имоти, машини и оборудване  
Отчетна стойност на продадени имоти, машини и оборудване  
Печалба от продажба на имоти, машини и оборудване

Приходи от продажба на материали  
Отчетна стойност на продадени материали  
Печалба от продажба на материали

Услуги по лобия на фракция  
Отписани задължения  
Получени обезщетения  
Възстановени суми по надплатени данъци  
Приходи от лихви по надплатени данъци  
Приходи от застрахователни обезщетения  
Курсови разлики нето  
Други  
Общо

2007 BGN'000	2006 BGN'000
20	28
(6)	(26)
<u>14</u>	<u>2</u>
2 635	1 242
(2 553)	(1 162)
<u>82</u>	<u>80</u>
78	
49	7
9	1
	19
	12
	1
-15	
14	
<u>231</u>	<u>5</u>



ВЪРНО С ПРИЕМАЛА



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
 Консолидиран годишен финансов отчет  
 Независим одиторски доклад  
 31 декември 2007 година

#### 5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Строителни материали	14 005	9 229
Гориво и смазочни материали	702	997
Резервни части и окомплектовка	461	464
Електроенергия	126	117
Материали за зимна поддръжка	68	175
Вода	60	35
Канцеларски материали	23	13
Рекламни материали	10	15
Други	147	123
<b>Общо</b>	<b>15 602</b>	<b>11 168</b>

#### 6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Строително-монтажни работи от подизпълнители	11 896	5 709
Проектиране	359	
Застраховки	191	114
Съобщения и комуникации	118	93
Консултации и правни услуги	100	28
Реклама	71	8
Охрана	66	57
Наеми	44	1 313
Поддръжка и текущи ремонти на активи	34	63
Такси за обслужване на текущи сметки в банки	20	107
Нотариални и други такси	1	23
Други	140	115
<b>Общо</b>	<b>13 040</b>	<b>7 630</b>

#### 7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Заплати и други възнаграждения на персонала (без управленския)	1 657	1555
Възнаграждения на управленския персонал	15	12
Социални и здравни осигуровки върху заплати и възнаграждения	411	396
Неизползвани отпуски	52	127
Начислени суми за осигуровки за неизползвани отпуски	8	33
Обезщетения при пенсиониране – начислени (освободени)	(33)	8
<b>Общо</b>	<b>2 110</b>	<b>2 131</b>

Приблизителната оценка на разходите по неизползвани отпуски е определена на база на дните, които се полагат (индивидуално) и размера на възнаграждението, определено въз основа на дневната ставка за месец ноември 2007 година.



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

#### ІАГУБА ОТ ОБЕЗЦЕНКА – НАЧИСЛЕНА/ВЪЗСТАНОВЕНА

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Земли	483	345
Имуществени запаси		43
Общо	<u>483</u>	<u>388</u>

#### ДРУГИ ОПЕРАТИВНИ РАЗХОДИ

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Земли	123	34
Имуществени данъци и такси	114	68
Имуществени вземания	40	
Лихви по дългови задължения	23	6
Разходи за нетекучи активи	16	11
Разходи за представителни разходи	11	23
Имуществени данъци		83
Лихви и неустойки		5
Альтернативни данъци	12	7
Общо	<u>339</u>	<u>237</u>

#### І0. ИЗМЕНЕНИЕ НА ЗАПАСИТЕ ОТ ПРОДУКЦИЯ И НЕЗАВЪРШЕНО ПРОИЗВОДСТВО

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Изменение на запасите от готова продукция	(25)	47
Изменение на незавършено производство	3 514	(496)
Общо	<u>3 489</u>	<u>(449)</u>

#### ІІ. НЕТНИ ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ / ПРИХОДИ

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Приходи от лихви по заеми	318	189
Разходи за лихви по заеми	(290)	(284)
Разходи за лихви по лизинг	(184)	(22)
Такси и други разходи по дългосрочни лихвени заеми	(6)	
Банкови такси по краткосрочни заеми и банкови гаранции	(125)	
Общо	<u>287</u>	<u>(117)</u>

ИЗПЪЛНЕН С ОРДИНАЛА



**"СТИЛИ РОУД" ЕООД**  
 Консолидиран годишен финансов отчет  
 Независим одиторски доклад  
 31 декември 2007 година

Към 31 декември 2007 година има учредени тежести върху дълготрайни материални активи на дружествата, както следва:

- земи – 1830 хил.лв.
- сгради – 732 хил.лв.
- машини и оборудване – 739 хил.лв.

### 13. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Софтуер BGN'000	Права за рекултивация на терен BGN'000	Общо BGN'000
Отчетна стойност			
Салдо към 1 януари	7	20	27
Салдо към 31 декември	7	20	27
Амортизация			
Салдо към 1 януари	(7)	(6)	(13)
Начислена за периода		(10)	(10)
Салдо към 31 декември	(7)	(16)	(23)
Балансова стойност на 1 януари		14	14
на 31 декември		4	4

### 14. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ

	Земни BGN'000	Сгради BGN'000	Общо BGN'000
Салдо към 1 януари			
Придобити през периода		78	78
Трансфер от имоти в употреба	28	26	54
Салдо към 31 декември	28	104	132

Инвестиционните имоти представляват складова база и прилежащия ѝ терен, които дружеството МАЙКА отла под наем от 01.05.2007 година.

Към 31 декември 2007 година има учредени тежести върху инвестиционни имоти на групата, както следва:

- земи – 28 хил.лв.
- сгради – 104 хил.лв.



ВЪРНИ С ПРИКЛЮКА



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
 Консолидиран годишен финансов отчет  
 Независим одиторски доклад  
 31 декември 2007 година

### 15. ИНВЕСТИЦИИ В ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Инвестиции държани за продажба:	Страна	31 декември 2007		31 декември 2006	
		BGN'000	% участие	BGN'000	% участие
Сосиете Женерал Експресбанк АД	Франция	1	0,004	1	0,004
<b>Общо</b>		<b>1</b>		<b>1</b>	

### 16. СТОКОВО – МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31 декември 2007	31 декември 2006
	BGN'000	BGN'000
Незавършено производство	3 740	260
Материали	1 466	1 162
Продукция - бетонови изделия	37	62
Скрап	1	12
<b>Общо</b>	<b>5 244</b>	<b>1 496</b>

Комисии от специалисти в дружествата са извършили преглед на наличните материални запаси към 31 декември 2007 година, за да преценят дали са налице условия за обезценка до нетна реализируема стойност, съгласно изискванията на МСС 2 „Материални запаси“. В резултат на този преглед е установено, че наличните към 31 декември 2007 година материални запаси не включват наличности, за които нетната реализируема стойност е по-ниска от отчетната им стойност.

Незавършено производство по обекти:	31 декември 2007	31 декември 2006
	BGN'000	BGN'000
Подобряване ( ремонт) на общински пътнищав община Вълчи дол	2 060	
Изграждане на спортно-атракционен комплекс ЖК "Младост"	1 590	
Укрепване на селачище спирка „ Киварис "	52	
Лот 4 Път „ Краево – Балчик "	38	
Реконструкция на отсечка на бул. Атинас Москва		75
Реконструкция на селскостопански път с. Войводино		44
Рехабилитация на вълнолома на пристанище Варпа		25
Рехабилитация на мостово съоръжение на пристанище Бургас		21
Реконструкция Базар Левски		19
Складова база		17
други 10 бр. обекти		59
<b>Общо</b>	<b>3 740</b>	<b>260</b>

Материалите включват:	31.Декември.07	31.Декември.06
	BGN'000	BGN'000
Фракции, пясък	488	263
Резервни части, гуми и окомплектовка автомобили и машини	319	183
Битум	248	265
Горива	238	204
Строителни материали	93	153
Материали за зимна поддръжка	74	70
Други	6	24
<b>Общо</b>	<b>1 466</b>	<b>1 162</b>

СТРНО С ОРНИНАЛА



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
 Консолидиран годишен финансов отчет  
 Независим одиторски доклад  
 31 декември 2007 година

**17. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ**

	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Вземания по продажби	4 116	6 253
Обезценка на несъбираеми вземания	(336)	
Вземания по предоставени заеми	6730	3 124
Вземания по предоставени аванси	64	310
Други	7	144
<b>Общо</b>	<b>10 581</b>	<b>9 831</b>

Анализ на падежите	С ненастъпил падеж BGN'000	Просрочени до 3 месеца BGN'000	Просрочени до 6 месеца BGN'000	Просрочени до 1 година BGN'000	Просрочени над 1 година BGN'000	Общо BGN'000
Доставки	1166	1736	332	546	336	4 116
Заеми	6 730					6 730
<b>Общо</b>	<b>7896</b>	<b>1 736</b>	<b>332</b>	<b>546</b>	<b>336</b>	<b>10 846</b>

През 2007 година е извършвано преговаряне на падежните срокове на вземанията от свързани лица в размер на 1166 хил.лв.

Вземания по продажби:	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Фининвестмънт ЕООД	874	183
Стили агро ЕООД	851	688
Птилеком ЕООД	846	737
Инжстрой ЕООД	710	
Пътно поддръжане 2003 ДЗЗД	620	2 380
Трансстрой Варна АД	85	
Пътища и мостове ЕООД	54	1 640
Хидрострой АД	34	620
Птишекот Агро ЕООД	23	
Пи снд Джи АД	14	
Инжстройпроект ООД	4	
Еко Пиве ЕООД	1	
Дъбрава Лес АД		5
<b>Общо</b>	<b>4 116</b>	<b>6 253</b>

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

Вземания по предоставени заеми:	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Пи енд Джи АД	1 935	233
Птипекон ЕООД	1 473	1 356
Птипекон Агро ЕООД	1 152	78
Еко тиле ЕООД	675	111
Стили Агро ЕООД	642	982
Фининвестмънт ЕООД	435	269
Георги Пламенов Стилиянов ЧЗП	410	
Инджстрой ЕООД	3	
Агрис ЕООД	2	
Пътстрой Варна ЕООД		56
Пътно поддръжане 2003 ООД		24
Стели Роуд ЕООД		4
Други	3	11
<b>Общо</b>	<b>6 730</b>	<b>3 124</b>

Заемите към свързани лица са предоставени по договори от периода 2003 - 2006 година със срок на погасяване при поискване, като договорения лихвен процент е средно 9%. Стойността на лихвите в посочените вземания по предоставени заеми от свързани лица е 560 хил.лв.

Вземания по предоставени аванси:	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Трансстрой Варна АД	50	
Пи енд Джи АД	14	26
Пътстрой Варна ЕООД		199
Фининвестмънт ЕООД		55
Пътни строежи Варна АД		30
<b>Общо</b>	<b>64</b>	<b>310</b>

#### 18. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Вземания по продажби	4 675	3 673
Обезценка на несъбираеми вземания	(411)	(415)
Вземания по съдебни спорове	98	119
Обезценка на несъбираеми вземания	(80)	(80)
Вземания по предоставени аванси	714	1 163
Обезценка на несъбираеми вземания	(277)	(210)
Вземания по предоставени заеми	60	1 051
Предоставени гаранции	59	53
Данък добавена стойност за възстановяване	11	22
Други	31	18
Обезценка на други вземания	(2)	
<b>Общо</b>	<b>4 878</b>	<b>5 393</b>



ВЕРЕН С ОРГИНАЛА



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
 Консолидиран годишен финансов отчет  
 Независим одиторски доклад  
 31 декември 2007 година

Анализ на падежите	С ненастъпил падеж	Просрочени до 3 месеца	Просрочени до 6 месеца	Просрочени до 1 година	Просрочени над 1 година	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Доставки	2219	1 708	254	80	414	4 675
Засмп	60					60
<b>Общо</b>	<b>2279</b>	<b>1 708</b>	<b>254</b>	<b>80</b>	<b>414</b>	<b>4 735</b>

През 2007 година е извършвано преговаряне на падежите срокове на вземанията в размер на 201 хил. лв.

Движение в обезценките	BGN'000	
Салдо към 1 януари 2007, в т.ч:	705	
вземания от клиенти по продажби	-115	
вземания по предоставени аванси	210	
вземания по съдебни спорове	80	
<b>Допълнително начислени, в т.ч:</b>	<b>653</b>	
вземания от клиенти по продажби	185	
вземания от свързани лица	336	
вземания по предоставени аванси	130	
други вземания	2	
<b>Отписани, в т.ч:</b>	<b>(82)</b>	
вземания от клиенти по продажби	(19)	
вземания по предоставени аванси	(63)	
<b>Въстановени, в т.ч:</b>	<b>(170)</b>	
вземания от клиенти по продажби	(170)	
<b>Салдо към 31 декември 2007, в т.ч:</b>	<b>1106</b>	
вземания от клиенти по продажби	411	
вземания от свързани лица	336	
вземания по предоставени аванси	277	
вземания по съдебни спорове	80	
други вземания	2	
<b>Вземания по предоставени аванси:</b>	<b>31 декември 2007</b>	<b>31 декември 2006</b>
	BGN'000	BGN'000
Аванси за доставка на дълготрайни активи	294	138
Аванси за доставки на услуги	199	524
Предплатени суми за застраховки	112	102
Аванси за доставки на материали	109	399
<b>Общо</b>	<b>714</b>	<b>1 163</b>
<b>Предоставени засмп:</b>	<b>31 декември 2007</b>	<b>31 декември 2006</b>
	BGN'000	BGN'000
Филмар – инженеринг ООД	31	
Румен Кирилов Янков	17	422
Арис импорт експорт ООД	3	102
Ергос 2000 ЕООД		500
Други	9	27
<b>Общо</b>	<b>60</b>	<b>1 051</b>

ВЕРНО С ОРГИНАЛА



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

Условията по заемите са както следва:

<b>Кредитополучател:</b>	<b>Филмар-инженринг ООД</b>
Договорен размер на заема	30 хил.лв.
Усвоена част от кредита	30 хил.лв.
Лихвен процент	8.99%
Падяж	При поискване от заемателя
Обезпечение	Няма
Цел на заема	Оборотни средства
Салдо към 31 декември 2007 в т.ч. лихва	31 хил.лв. 1 хил.лв.

<b>Кредитополучател:</b>	<b>Румен Кирилков Янков</b>
Договорен размер на заема	4 500 хил.лв.
Усвоена част от кредита	419 хил.лв.
Лихвен процент	10%
Падяж	28.02.2007
Обезпечение	Няма
Цел на заема	Оборотни средства
Салдо към 31 декември 2007 в т.ч. лихва	17 хил.лв. 17 хил.лв.

<b>Кредитополучател:</b>	<b>Арис импорт експорт ООД</b>
Договорен размер на заема	100 хил.лв.
Лихвен процент	5%
Падяж	При поискване от заемодателя
Обезпечение	Няма
Цел на заема	Оборотни средства
Салдо към 31 декември 2007 в т.ч. лихва	3 хил.лв. 3 хил.лв.

Вземания по предоставени гаранции:	31 декември 2007	31 декември 2006
	BGN'000	BGN'000
ОП Инвестиционна политика	31	31
Министерство на земеделието и горите	8	8
Община Вълчи дол	6	5
Община Суворово	3	
НК "Железопътна инфраструктура"	2	
Община Аксаково		
Други	9	9
<b>Общо</b>	<b>59</b>	<b>53</b>



**"СТИЛИ РОУД" ЕООД**  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

## 19. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ЕКВИВАЛЕНТИ

	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Парични средства в български лева	942	4 544
Парични средства в чуждестранна валута	316	8
Блокирани парични средства	3 720	818
<b>Общо</b>	<b>4 978</b>	<b>5 370</b>

Блокираните парични средства представляват обезпечените по издадени банкови гаранции

## 20. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Основен акционерен капитал	710	710
Процентен резерв	2 095	2 088
Натрупани печалби	12 050	7 954
<b>Общо собствен капитал</b>	<b>14 855</b>	<b>10 752</b>

### Основен капитал

Регистрираният капитал на дружеството майка „СТИЛИ РОУД“ ЕООД е 5 хил.лв., разпределен в 50 дяла по 100 лева всеки един. Капиталът на дъщерното предприятие Инжестроинженеринг ЕООД е увеличен със 705 хил.лв след датата на придобиването.

### Процентен резерв

Процентният резерв възлизащ на 2095 хил. лв. е възникнал в резултат от последващи оценки на дълготрайни материални активи.

### Натрупани печалби

Натрупаните печалби включват неразмразелена печалба от текущия отчетен период и от минали отчетни периоди

## 21.1 НЕТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ПОЛУЧЕНИ ЗАЕМИ

	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Ейч Ви Би Банк Бюхем АД по договор от 26.05.2004 г.	54	286
Ейч Ви Би Банк Бюхем АД по договор от 13.06.2005 г.	384	692
<b>Общо</b>	<b>438</b>	<b>978</b>





"СТИЛИ РОУ",  
Консолидиран годишен финансов  
Независим одиторски  
31 декември 2007

**21.2 ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ПОЛУЧЕНИ ЗАЕМИ**

	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 06
Банка ДСК ЕАД	2 954	
Пиреос Евробанк АД	322	
Ейч Ви Би Банк Биохим АД по договор от 13.06.2005 г.	307	
Ейч Ви Би Банк Биохим АД по договор от 26.05.2004 г.	233	
СИ И АЙ ООД	45	
ТНН 1 Николай Николов ЕТ	44	
Ейч Ви Би Банк Биохим АД по договор от 26.05.2004 г.		
Други		
<b>Общо</b>	<b>3 905</b>	<b>5</b>

Анализ на падежите	С					Общо
	иснастъпил падеж	Просрочени до 3 месеца	Просрочени до 6 месеца	Просрочени до 1 година	Просрочени над 1 година	
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'
заеми	3905					3 9
<b>Общо</b>	<b>3905</b>					<b>3 9</b>

рез 2007 година не е извършвано преговаряне на падежните срокове на задълженията.

повиенята по заемите са както следва:

**Модател:**  
 оворен размер на заема : **Банка ДСК ЕАД**  
 еж **3 000 хил.лв.**  
 зпечение **12.12.2008 година**  
 на заема **Ипотеки, особен залог на машини и вземания**  
 ю към 31 декември 2007 **Оборотни средства, издаване на банкови гаранции**  
**2954 хил.лв**

**Модател:**  
 ворен размер на заема **Пиреос Евробанк АД**  
 еж **2 100 хил.лв.**  
 зпечение **30.10.2008 година**  
 а заема **Ипотеки на земи и сгради, корпоративна гаранция, поръчителство**  
 ю към 31 декември 2007, в т.ч.: **Оборотни средства**  
**322 хил.лв**

**Модател:**  
 рен размер на заема **Ейч Ви Би Банк Биохим АД**  
 ение **589 хил.евро**  
 заема **Април 2010 година**  
 ю към 31 декември 2007, в т.ч **Особен залог върху машини, съоръжения и вземания**  
 на стойност **За закупуване на машини и съоръжения**  
**354 хил.евро (692 хил.лв.)**  
**692 хил.лв.**

вният ефективен лихвен процент към датата на финансовия отчет е 7,90. Задължението по банковия представено в баланса по падежи както следва:



*"СТИЛИ РОУД" ЕООД*  
*Консолидиран годишен финансов отчет*  
*Независим одиторски доклад*  
*31 декември 2007 година*

- 2008 г. – текущи задължения, в т.ч.:

Отчетна стойност	307 хил.лв.
Балансова стойност	307 хил.лв.

- 2009 г.- 2010 г. – нетекущи задължения, в т.ч.:

Отчетна стойност	384 хил.лв.
Балансова стойност	384 хил.лв.

Засмодател:	<b>Бяч Ви Би Банк Биохим АД</b>
Договорен размер на заема	443 хил.евро
Падеж	Април 2009 година
Обезпечение	Ипотека, особен залог върху машини, съоръжения и вземания
Цел на заема	За закупуване на машини и съоръжения
Салдо към 31 декември 2007, в т.ч.	147 хил.евро (287 хил.лв.)
балансова стойност	287 хил.лв.

Приложеният ефективен лихвен процент към датата на финансовия отчет е 9.29. Задължението по банковия заем е представено в баланса по падежи както следва:

- 2008 г. – текущи задължения, в т.ч.:

Отчетна стойност	233 хил.лв.
Балансова стойност	233 хил.лв.

- 2009 г. – нетекущи задължения, в т.ч.:

Отчетна стойност	54 хил.лв.
Балансова стойност	54 хил.лв.

Засмодател:	<b>СИ И АЙ ООД</b>
Договорен размер на заема	45 хил.лв.
Падеж	при поискване
Обезпечение	Няма
Цел на заема	Оборотни средства
Салдо към 31 декември 2007	45 хил.лв.

Засмодател:	<b>ТНН-1 - Николай Николов ЕТ</b>
Договорен размер на заема	44 хил.лв.
Падеж	при поискване
Обезпечение	Няма
Цел на заема	Оборотни средства
Салдо към 31 декември 2007	44 хил.лв.

## **22. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА ПРИ ПЕНСИОНИРАНЕ (ПРОВИЗИИ)**

Дългосрочните задължения към персонала включват сегашната стойност на задължението на дружеството за изплащане на обезщетения на наетия персонал към 31 декември 2007 година при настъпване на пенсионна възраст. Съгласно Кодекса на труда всеки служител има право на обезщетение в размер на две брутни заплати при пенсиониране, а ако е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия му стаж, обезщетението е в размер на 6 брутни заплати към момента на пенсиониране.

СЪВНО С ОРИГИНАЛА



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

За определяне на тези задължения дружеството е направило приблизителна оценка като е определено задължение в баланса към 31 декември 2007 година в размер на 114 хил.лв (2006 г. – 147 хил.лв).

При определяне на настоящата стойност към 31 декември 2007 година са направени следните предположения:

- за определяне на дисконтовия фактор е използвана норма на база годишен лихвен процент в размер на 7%.  
Направеното предположение се базира на очаквания процент на доходност при инструменти с по-дългосрочен падеж от съществуващите.
- средна възраст за пенсиониране – за мъжете 63 години, а за жените 59 години

### 23. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ

	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
ДСК лизинг АД	2 712	1 716
ДСК авто лизинг ЕООД	343	41
Райфайзен лизинг България ООД	73	117
Интерлийз авто ЕАД	30	66
Мобилтел ЕАД	21	32
Интерлийз ЕАД		21
<b>Общо</b>	<b>3 179</b>	<b>1 993</b>

Към 31 декември 2007 година дружествата наемат при условията на финансов лизинг 128 бр. актива.

Нетните балансови стойности на тези активи в размер на 3336 хил.лв. са включени в състава на имоти, машини съоръжения и оборудване.

Разходите за лихви за 2007 година възлизат на 184 хил.лв. (2006 година: 20 хил.лв.)

Оставашите срокове и сегашната стойност на минималните лизингови вноски съгласно договорите са както следва:

	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
<b>Минимални лизингови вноски по периоди:</b>		
До 1 година	1 165	395
От 1 до 2 години	1 044	538
От 2 до 5 години	1 348	1 375
<b>Общо:</b>	<b>3 557</b>	<b>2 308</b>
Очаквана сума на лихвата	(378)	(314)
<b>Сегашна стойност на минималните лизингови вноски</b>	<b>3 179</b>	<b>1 993</b>
От тях:		
Текущи	984	282
Нетекущи	2 195	1 711





"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

#### 24. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Задължения по доставки	3 626	880
Задължения по получени заеми	307	796
Задължения по получени гаранции	39	78
Задължения по получени аванси	12	438
Други	1	1
<b>Общо</b>	<b>3 985</b>	<b>2 193</b>

Анализ на падежите	С ненастъпн. падеж BGN'000	Просрочени до 3 месеца BGN'000	Просрочени до 6 месеца BGN'000	Просрочени до 1 година BGN'000	Просрочени над 1 година BGN'000	Общо BGN'000
Доставки		1236	973	1403	14	3 626
Заеми	307					307
<b>Общо</b>	<b>307</b>	<b>1236</b>	<b>973</b>	<b>1403</b>	<b>198</b>	<b>3 933</b>

През 2007 година не е извършвано преговаряне на падежите срокове на задълженията.

Задължения по доставки:	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Трансстрой Варна АД	1 335	
Фининвестмънт ЕООД	1 007	21
Инжстрой ЕООД	654	
Хидрострой АД	326	115
Инжстройпроект ООД	182	14
Пътища и мостове ЕООД	88	594
Стиля Агро ЕООД	20	6
Пи енд Джи	8	
Дъбрава лес АД	3	
Стели Роуд ЕООД	3	4
Пътстрой Варна ЕООД		123
Птицеком ЕООД		3
<b>Общо</b>	<b>3 626</b>	<b>880</b>

Задължения по получени заеми:	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Трансстрой Варна АД	277	
Пламен Георгиев Стилиянов	14	427
ЕТ "Жевис – Пламен Стилиянов"	14	14
Пътища и мостове ЕООД		167
Хидрострой АД		167
Пи енд Джи АД		1
Други	2	20
<b>Общо</b>	<b>307</b>	<b>796</b>

ВЕРНО С ОРГИНАЛА



**"СТИЛИ РОУД" ЕООД**  
 Консолидиран годишен финансов отчет  
 Независим одиторски доклад  
 31 декември 2007 година

**Заемодател:**  
 Договорен размер на заема 800 хил.лв.  
 Лихвен процент 8,90 %  
 Падeж При поискване  
 Обезпечение Няма  
 Цел на заема Оборотни средства  
 Салдо към 31 декември 2007, в т.ч.: 277 хил.лв.  
 Лихви 23 хил.лв.

**Заемодател:**  
 Договорен размер на заема 95 хил.лв.  
 Лихвен процент 9,09 %  
 Падeж при поискване  
 Обезпечение Няма  
 Цел на заема Оборотни средства  
 Салдо към 31 декември 2007 14 хил.лв.  
 в т.ч. лихва 14 хил.лв.

**Заемодател:**  
 Договорен размер на заема 49 хил.лв.  
 Лихвен процент 75% от законната лихва  
 Падeж при поискване  
 Обезпечение Няма  
 Цел на заема Оборотни средства  
 Салдо към 31 декември 2007 14 хил.лв.  
 в т.ч. лихва 14 хил.лв.

Задължения по получени гаранции:	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Пътища и мостове ЕООД	39	39
Хидрострой АД		39
<b>Общо</b>	<b>39</b>	<b>78</b>

Задължения по получени аванси:	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Пътно поддържане 2003 ДЗЗД	12	12
Хидрострой АД		426
<b>Общо</b>	<b>12</b>	<b>438</b>

## 25. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Задължения по доставки	4 525	5 299
Задължения по получени аванси	3 413	2 396
Данъчни задължения	1 720	2 120
Задължения по финансов лизинг	984	282
Задължения по получени гаранции	20	20
Задължения по съучастия	31	
Други	23	38
<b>Общо</b>	<b>10 716</b>	<b>10 155</b>

КОПИЕ С ОРГИНАЛА



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
 Консолидиран годишен финансов отчет  
 Независим одиторски доклад  
 31 декември 2007 година

Анализ на падежите	С невазпълнен падеж	Просрочени до 3 месеца	Просрочени до 6 месеца	Просрочени до 1 година	Просрочени над 1 година	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Доставки	150	3275	528	170	402	4 525
Общо	150	3275	528	170	402	4 525

През 2007 година не е извършвано предоговаряне на падежите срокове на задълженията

Данъчни задължения:	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Данък добавена стойност	665	1 000
Корпоративен данък	966	1 089
Данък върху общия доход на физическите лица	1	11
Данък дивиденди	88	20
Общо	1 720	2 120

Задължения по финансов лизинг са оцвестени в пояснителна бележка № 21

## 26. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА

	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Заплати за месец декември на текущата година	109	124
Допълнителни възнаграждения	6	5
Задължения за социално осигуряване за м декември	40	54
Задължения за социално осигуряване за допълнителни възнаграждения	1	1
Неизползвани отпуски	102	149
Социални осигуровки върху отпуските	21	35
Други задължения за заплати - децоненти	2	3
Осигуровки за стари периоди	4	
Общо	285	371

## 27. ПРОВИЗИИ ЗА ГАРАНЦИОННИ РЕМОНТИ

Като провизии за задължения в размер на 477 хил.лв са отчетени задължения за гаранции, поети съгласно нормативните и договорените срокове за гаранционно поддържане по обекти. Обичайният размер на разходите за провизии по гаранционни ремонти е 2 % от реализирания приход.

Провизиите за гаранционни ремонти са представени в баланса по падежи, както следва:

- 2008 година – текущи пасиви 265 хил.лв (2006 г. – 359 хил.лв)
- 2009 – 2016 година – нетекущи пасиви 212 хил.лв (2006 г. – 455 хил.лв)





"СТИЛИ РОУД" ЕОО,  
 Консолидиран годишен финансов отчет  
 Независим одиторски доклад  
 31 декември 2007 година

## 28. ТЕКУЩ ДАНЪК И ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

Отчет за доходите	2007 BGN '000	2006 BGN '000
Данъчна печалба за годината по данъчни декларации	10 178	7 609
Текущ разход за данъци върху печалбата за годината	1 018	1 141
Свързани с възникване и обратно проявление на временни разлики	151	(32)
<b>Общо разход/(икономии) за данъци върху печалбата, отчетени в Отчета за доходите</b>	<b>1 169</b>	<b>1 109</b>
Равнение на данъчния разход, определен спрямо счетоводния резултат	2007 BGN '000	2006 BGN '000
Счетоводна печалба за годината	10 231	8 533
Данъци върху печалбата – 10% (2006 г.: 15%)	1 023	1 280
От непризнати суми по данъчни декларации, в т.ч:		
Свързани с увеличения 2889 хил.лв. (2006 г. – 2999 хил.лв.)	289	450
Свързани с намаления 2938 хил.лв. (2006 г. – 3922 хил.лв.)	(294)	(589)
Свързани с възникване и обратно проявление на временни разлики	151	(32)
<b>Общо разход/(икономии) за данъци върху печалбата, отчетени в Отчета за доходите</b>	<b>1 169</b>	<b>1 109</b>

### Отсрочени данъчни активи и пасиви

	Активи		Пасиви		Нето
	2007 BGN '000	2006 BGN '000	2007 BGN '000	2006 BGN '000	2007 BGN '000
Имоти, машини, съоръжения, оборудване			(115)	(2)	(115)
Задължения по неизползвани отпуски	12	17			12
Провизии за гаранционни ремонти	47	75			47
Обезценки на вземания	68	71			68
Провизии за пенсиониране	12	15			12
Непризнати лихви	15	14			15
Преоценъчен резерв			(173)	(92)	(173)
<b>Общо</b>	<b>154</b>	<b>192</b>	<b>(288)</b>	<b>(94)</b>	<b>(134)</b>



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

## 29. ПОЛОЖИТЕЛНА РЕПУТАЦИЯ

Положителната репутация е възникнала и приложена във връзка с придобиването на Инжстройинженеринг ЕООД. Положителната репутация се проверява за обезценка ежегодно към датата на съставяне на баланса. Тя е разпределена за целите на тестване за обезценка към единиците, генерираща парични потоци. Инжстройинженеринг ЕООД. Възстановимата стойност на предприятието е определена въз основа на изчислението на стойност в употреба. За изчислението са използвани прогнозите на паричните потоци въз основа на финансовите бюджети, одобрени от ръководството, обхващащи тригодишен период и дисконтов процент, отразяващи специфичните рискове на сектора. Паричните потоци след този тригодишен период са екстраполирани, като е приложен темп на стабилен растеж от 10%. Темпът на растеж не надвишава дългосрочния среден темп на растеж за пазара, на който работи Инжстройинженеринг ЕООД. Ръководството счита, че каквато и да е приемлива възможна промяна в ключовите предположения, на които се основава определянето на възстановимата стойност на Инжстройинженеринг ЕООД, няма да доведе до състояние, в което неговата балансова стойност да надвишава възстановимата му стойност.

## 30. БИЗНЕС СЕГМЕНТИ

За целите на Ръководството Групата е организирана дейността си и отчетния формат в следните основни направления:

- Строително – монтажни работи ( рехабилитация на пътна мрежа, ново строителство, ремонти, ремонт и поддръжка на пътна мрежа)
- Производство на строителни материали (асфалтови смеси, бетон и шиментови разтвори и изделия, сушен пясък)
- Други услуги, които включват съхранение на отпадъци, транспортни услуги, наеми и други

Информацията по сегменти за дейността на групата е представена по-долу:

Бизнес сегмент	Строително монтажни работи		Производство на строителни материали		Други услуги		Елиминирани		Общо	
	2007 BGN'0 00	2006 BGN'000	2007 BGN'000	2006 BGN'000	2007 BGN'000	2006 BGN'000	2007 BGN'000	2006 BGN'000	2007 BGN'000	2006 BGN'000
<b>Приходи</b>										
Приходи от машини арендажи	35 718	28 460	774	1 029	2 807	512			39 290	30 601
Продажби между сегментите	395	561	10 519	8 111	1 430	346	(12 344)	(9 018)		
<b>Резултат за сегмента</b>	<b>6 245</b>	<b>5 930</b>	<b>1 836</b>	<b>1 188</b>	<b>4 237</b>	<b>858</b>	<b>(688)</b>	<b>(4)</b>	<b>11 621</b>	<b>7 972</b>
Непределени разходи									(2 355)	(1 741)
Перепределени приходи									231	515
Финансови разходи - нето									(287)	(117)
Печалба преди данъци									9210	6 629
Данък върху печалбата - нето										
Нетна печалба за годината									(1 169)	(1 139)
									<b>8041</b>	<b>5 520</b>



**"СТИЛИ РОУД" ЕООД**  
 Консолидиран годишен финансов отчет  
 Независим одиторски доклад  
 31 декември 2007 година

Бизнес сегмент	Строително-монтажни работи		Производство на строителни материали		Други услуги		Елиминирания		Общо	
	2007 BGN'000	2006 BGN'000	2007 BGN'000	2006 BGN'000	2007 BGN'000	2006 BGN'000	2007 BGN'000	2006 BGN'000	2007 BGN'000	2006 BGN'000
<b>Активи</b>										
Активи по сегменти	35385	29 073	8760	8 478	403	425	(10 572)	(7 836)	33976	30 140
Неразмеслени активи									3128	2 803
<b>Общо консолидирани активи</b>									<b>37 104</b>	<b>32 943</b>
<b>Пасиви</b>										
Задължения по сегменти	21463	21 252	6009	4 122	542	496	(5 765)	(3 679)	22 249	22 191
<b>Общо консолидирани пасиви</b>									<b>22 249</b>	<b>22 191</b>
<b>Разходи за амортизации</b>										
Амортизации по сегменти	1019	1 223	37	6	1070	102			2 126	1 331
Неразмеслена амортизация									121	143
<b>Общо разходи за амортизации</b>									<b>2247</b>	<b>1 474</b>
<b>Капиталови разходи</b>										
Капиталови разходи по сегменти	306	393	1	38					302	431
<b>Общо капиталови разходи</b>									<b>307</b>	<b>431</b>

### 31. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През 2006 година са осъществени сделки със следните свързани лица:

Свързани лица	Вид на свързаност
„Птицекон“ ЕООД	Под общ контрол
„Стили Агро“ ЕООД	Под общ контрол
„Фининвестмънт“ ЕООД	Под общ контрол
„Стили Роуд“ ЕООД	Под общ контрол
„Ли енд Джи“ АД	Под общ контрол
„Пътища и мостове“ ЕООД	Под общ контрол
„Хидрострой“ АД	Под общ контрол
„Пътстрой-Варна“ ЕООД	Под общ контрол
„Пътно поддържане 2003“ ДЗЗД	Под общ контрол
„Пътно поддържане 2003“ ООД	Под общ контрол
„Птицекон Агро“ ЕООД	Под общ контрол
„Еко пиле“ ЕООД	Под общ контрол
„Мавел“ ЕООД	Под общ контрол
„Инжстрой“ ЕООД	Под общ контрол
„Дъбрава лес“ АД	Под общ контрол
„Трансстрой Варна“ АД	Под общ контрол
„Агрия“ ЕООД	Под общ контрол
„Георги Пламенов Стилианов“ ЧЗП	Под общ контрол
„Инжстройпроект“ ООД	Под общ контрол
Пламен Стилианов	Осъществяващ общ контрол





„СТИЛИ РОУД“ ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

Осъществените сделки са получени и предоставени заеми, покупки и продажби на услуги и активи. Условието, при които се извършват сделките не се отклоняват от пазарните за подобен вид сделки.

Доставки от свързани лица	2007 BGN '000	2006 BGN '000
„Иижстрой“ ЕООД	3 623	
„Трансстрой Варна“ АД	2 022	
„Фининвестмънт“ ЕООД	1 854	906
„Хидрострой“ АД	1 561	1 870
„Пътища и мостове“ ЕООД	1 071	2 166
„Иижстройпроект“ ООД	196	16
„Стили Агро“ ЕООД	18	6
„Пи енд джи“ АД	17	
„Стели Роуд“ ЕООД	4	4
„Дъбеава лес“ АД	2	
„Пътстрой-Варна“ ЕООД		514
<b>Общо</b>	<b>10 368</b>	<b>5 482</b>

Видове доставки от свързани лица	2007 BGN '000	2006 BGN '000
Покупки на материали	4 305	1 433
Покупки на услуги	5 963	3 700
Покупки на дълготрайни активи	100	86
Други		263
<b>Общо</b>	<b>10 368</b>	<b>5 482</b>

Продажби на свързани лица	2007 BGN '000	2006 BGN '000
„Иижстрой“ ЕООД	2 861	
„Пътища и мостове“ ЕООД	1 371	2 231
„Пътно поддържане 2003“ ДЗЗД	938	3 361
„Фининвестмънт“ ЕООД	740	84
„Трансстрой Варна“ АД	275	
„Хидрострой“ АД	188	889
„Стили Агро“ ЕООД	156	250
„Птицеком“ ЕООД	122	79
„Птицеком Агро“ ЕООД	19	
„Пи енд джи“ АД	13	
„Иижстройпроект“ ООД	2	1
„Дъбрава лес“ АД	1	
„Пътстрой-Варна“ ЕООД		7
<b>Общо</b>	<b>6 686</b>	<b>6 902</b>

Видове продажби на свързани лица	2007 BGN '000	2006 BGN '000
Продажба на материали	1 454	307
Продажба на услуги	5 232	6 586
Други		9
<b>Общо</b>	<b>6 686</b>	<b>6 902</b>



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

Предоставени заеми	2007 BGN '000	2006 BGN '000
„Пи енд Джи“ АД	1 769	232
„Птицекон Агро“ ЕООД	1 015	74
„Птицекон“ ЕООД	879	812
„Еко пиле“ ЕООД	707	79
„Стили Агро“ ЕООД	581	642
„Георги Пламенов Стилиянов“ ЧЗП	408	
„Фининвестмънт“ ЕООД	138	138
„Иижстрой“ ЕООД	78	
„Агрна“ ЕООД	8	4
„Пътстрой-Варна“ ЕООД		52
„Иижстройпроект“ ООД		5
Приходи по лихви	278	170
<b>Общо</b>	<b>5 861</b>	<b>2 208</b>

Получени заеми	2007 BGN '000	2006 BGN '000
Пламен Георгиев Стилиянов	3 100	419
„Трансстрой Варна“ АД	800	
„Пи енд Джи“ АД		7
„Пътно поддържане Девня“ ЕООД		1
„Пътно поддържане 2003“ ДЗЗД		
Разходи за лихви	29	9
<b>Общо</b>	<b>3 929</b>	<b>435</b>

Възнаграждения на управителa	2007 BGN '000	2006 BGN '000
Пламен Георгиев Стилиянов	7	6
<b>Общо</b>	<b>7</b>	<b>6</b>

Разчетите със свързани предприятия са оповестени в пояснителни бележки № 16 и № 23.

## 32. УСЛОВНИ АНГАЖИМЕНТИ

### Гаранции и обезпечения

Към 31.12.2007 година, дружеството майка „СТИЛИ РОУД“ ЕООД е предоставило следните гаранции и обезпечения:

1. Учредена ипотека, в полза на Райффайзенбанк (България) ЕАД, като обезпечение на получени банкови кредити от Стили Агро ЕООД и Птицекон ЕООД, като са ипотекирани следните недвижими имоти на дружеството:
  - земя с балансова стойност 28 хил.лв.
  - сгради с балансова стойност 104 хил.лв.



*"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година*

2. По договор за кредит от 12.12.2006 година между Банка ДСК ЕАД и Инжстройинженеринг ЕООД, в качеството си на съдължник дружеството отговаря с цялото си имущество солидарно с Инжстройинженеринг ЕООД за неизпълнение на неговите задължения по договора за кредит.

Към 31.12.2007 година кредиторът е предоставил на кредитополучателя оборотни средства за разплащане с доставчици в размер на 2953 хил.лв. и за издаване на банкови гаранции в размер на 1025 хил.лв., от които 169 хил.лв. за с падеж 31.12.2007г. и освободени на 02.01.2008 г.

3. По договори за дългосрочни инвестиционни кредити между „Инжстройинженеринг“ ЕООД и Уникредит Булбанк АД, дружеството е значим солидарен съдружник по задължение с размер към 31.12.2007 – 2478 хил.лв.

4. Дружеството е солидарен длъжник по договор за банков кредит на Пи енд Джи АД и Уникредит Булбанк АД, чийто размер към 31.12.2007 г. възлиза на 7780 хил.лв.

5. Предоставена е корпоративна гаранция за обезпечаване на вземане на Банка Пиреос България АД във връзка с предоставен кредит на Инжстройинженеринг ЕООД.

Към 31.12.2007 година „Инжстройинженеринг“ ЕООД е усвоил по договора за кредит №152/2005 сумата от 1773 хил.лв. за оборотни средства и 323 хил.лв. за издаване на банкови гаранции.

6. Предоставена е корпоративна гаранция за обезпечаване на вземане на Банка Пиреос България АД от Еко Пиле ЕООД във връзка с предоставен инвестиционен кредит.

Към 31.12.2007 година „Еко Пиле“ ЕООД е усвоил по договора за кредит №282/2007 сумата от 2691 хил.лв.

7. „Стили Роуд“ ЕООД има посто задължение към Девня цимент АД в размер на 15 000 лв, обезпечено със запис на заповед.

Към 31.12.2007 година, дъщерното дружество „Инжстройинженеринг“ ЕООД е предоставило следните гаранции и обезпечения:

1. По договор за поемане на кредитни ангажименти под формата на банкови гаранции от 17.07.2006 г. с Уникредит Булбанк АД е договорен кредитен лимит за издаване на банкови гаранции. Към 31.12.2007г. е издадена банкова гаранция на стойност 1500 хил.лв.

2. По договор за поемане на кредитни ангажименти под формата на банкови гаранции от 12.12.2006 г. с Банка ДСК ЕАД е договорен кредитен лимит за издаване на банкови гаранции. Към 31.12.2007 г. са издадени банкови гаранции за 1025 хил.лв. Към датата на годишния отчет от тях са освободени гаранции за 169 хил.лв.

3. Издадени са банкови гаранции от Пиреос Евробанк АД на обща стойност 1773 хил.лв

4. За обезпечаване на банкови кредити, отпуснати на дружеството са предоставени следните обезпечения:

- договорни ипотечи на имоти земи и сгради на обща стойност 2361 хил.лв.
- особени залози по реда на Закона за особените залози върху машини, съоръжения, оборудване на обща стойност 739 хил.лв.
- залози на бъдещи вземания 34048 хил.лв.

5. Във връзка с предоставен банков кредит на „Пи енд Джи“ АД дружеството е солидарен длъжник в размер на 7 780 хил.лв.

6. Дружеството има посто задължение, обезпечено със запис на заповед по договори за кредит с кредитополучател „Птицекон“ ЕООД в размер на 865 хил.лв. и „Стили Агро“ ЕООД в размер на 217 хил.лв.





**"СТИЛИ РОУД" ЕООД**  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

7. Дружеството е поръчител по инвестиционни кредити на „Птицекон„ ЕООД в размер на 163 хил.лв и на „Еко Пиле“ ЕООД в размер на 2691 хил.лв.
8. Дружеството е солидарен длъжник по договори за финансов лизинг на „Финивестмънт“ ЕООД на обща стойност 1511 хил.лв.

Към 31.12.2007 година, дъщерното дружество „Пътно поддържане Девня“ ЕООД е предоставило като обезпечение ипотека на сграда с балансова стойност 201 хил.лв, за обезпечаване на банкови кредити, отпуснати на Инжстройинженеринг ЕООД от Уникредит БУЛБАНК АД

Освен част от посочените по горе обезпечения, като обезпечение по банкови гаранции са депозирани парични средства, оповестени в пояснителна бележка № 17

#### Съдебни спорове

Дъщерното дружество „Инжстройинженеринг“ ЕООД е завело съдебно дело срещу Петко Никифоров Дянков с материален интерес 36 хил.лв.:

Срещу „Инжстройинженеринг“ ЕООД са заведени следните съдебни дела:

- от РВИЦ Шумен в размер на 1 хил. лв.
- от Петко Никифоров Дянков на стойност 13 хил.лв., представляваща обезщетение за неправомерно ползване на имот.
- от Одесос Колор ООД за обезщетение в размер на 6 хил.лв.

Дъщерното дружество „Пътно поддържане“ Девня ЕООД е завело съдебни иски срещу фирма „Стабо“ ЕООД за неизпълнение на ангажимент по договор за охрана по търговско дело 645/2006 г. и 361/2007 г.

8

#### 33. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на баланса не са настъпили събития оказващи съществено значение за имущественото и финансовото състояние на компанията.

Дата:  
02 Юни 2008 г.

Съставител:

(Милена Зафирова)

Ръководител:

(Пламен Стелянов)



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

### 1.1 Предмет на дейност

През 2007 година дейността на дружеството майка Стили Роуд ЕООД включва:

- производство на асфалтови смеси
- производство на бетон
- производство на бетонови изделия
- ниско строителство.

Дейността на дъщерното дружество Инжстройинженеринг ЕООД включва следните операции и сделки:

- ниско строителство
- изпълнение на строителни работи по договори за рехабилитация на пътна мрежа
- ново строителство и реконструкция на улична мрежа
- снегочистене и зимно поддържане
- изграждане и реконструкция на ВиК мрежи

Дейността на дъщерното дружество Пътно поддържане Девня ЕООД включва следните операции и сделки:

- изпълнение на строителни работи по договори за рехабилитация на пътна мрежа
- ново строителство и реконструкция на улична мрежа
- снегочистене и зимно поддържане
- продажба на стоки
- предоставяне на услуги

През 2006 година дъщерното дружество Мавел ЕООД не извършва дейност.

### 1.2 Собственост и управление

Единоличен собственик на капитала на дружеството майка СТИЛИ РОУД ЕООД е Пламен Стилиянов. Дружеството се управлява и представлява от Пламен Стилиянов.

### 1.3 Брой на служителите

Към 31 декември 2007 година броят на служителите на компанията майка и нейните дъщерни предприятия възлизат на 271 работници и служители (2006 година 311 работници и служители)

### 1.4 Основни показатели на стопанската среда

Показатели	2003	2004	2005	2006	2007
БВП в млн.лв. <sup>1</sup>	34,628	38,275	42,797	49,091	40,133*
Реален растеж на БВП	5,0%	6,6%	6,2%	6,1%	5,8%*
БВП на човек от населението в лева	4,396	4,441	5,898	-	-
Инфлация в края на годината	5,6%	4,0%	6,5%	6,5%	12,5%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1,73262	1,57511	1,57415	1,55927	1,42904
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1,54856	1,43589	1,65790	1,48506	1,33122
Основен лихвен процент в края на годината	2,83%	2,37%	2,05%	3,26%	4,58%
Безработица	13,7%	12,0%	10,1%	9,0%	7,1%*

<sup>1</sup> Нови, декоминирани лева

\* Данните за 2007 г. са към 30.09.2007 г.

• Източник: БНП, БНП

ВЕРНО С ОРГИНАЛА



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

## 12. ИМОТИ МАШИНИ СЪОРЪЖЕНИЯ ОБОРУДВАНЕ

	Земя	Сгради	Съоръжения	Машини и оборудване	Транспортни средства	Компютри и други	В строеж	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
<b>Отчетна стойност</b>								
Салдо към 1 януари	1 945	1 620	287	5 230	4 968	281	673	15 004
Постъпили през периода				1 294	1 070	38	307	2 709
Излезли през периода				(93)	(268)	(8)		(369)
Ефект от проценка до справедлива стойност				11				11
Трансфер		77		199	88	50	(414)	
Трансфер към инвестиционни имоти	(28)	(54)					(78)	(160)
<b>Салдо към 31 декември</b>	<b>1 917</b>	<b>1 643</b>	<b>287</b>	<b>6 641</b>	<b>5 858</b>	<b>361</b>	<b>488</b>	<b>17 195</b>
<b>Амортизация</b>								
Салдо към 1 януари		(539)	(78)	(3 592)	(2 149)	(145)		(6 503)
Начислена за годината		(66)	(11)	(1 195)	(924)	(40)		(2 236)
Отписана амортизация				93	250	8		351
Ефект от проценка			5	137	70			212
Трансфер към инвестиционни имоти		28						28
<b>Салдо към 31 декември</b>		<b>(577)</b>	<b>(84)</b>	<b>(4 557)</b>	<b>(2 753)</b>	<b>(177)</b>		<b>(8 148)</b>
<b>Балансова стойност на 1 януари</b>	<b>1 945</b>	<b>1 081</b>	<b>209</b>	<b>1 638</b>	<b>2 819</b>	<b>136</b>	<b>673</b>	<b>8 501</b>
<b>на 31 декември</b>	<b>1 917</b>	<b>1 066</b>	<b>203</b>	<b>2 084</b>	<b>3 105</b>	<b>184</b>	<b>488</b>	<b>9 047</b>

### Материални дълготрайни активи в процес на придобиване са:

- Нов бетонов възел – сграда 336 хил.лв.
- Реконструкция школа за обучение кадри 55 хил.лв.
- Столова гараж 49 хил.лв.
- Уширение гараж 15 хил.лв.
- Лаборатория асфалтова база 13 хил.лв.
- Изграждане система за достъп в гараж 10 хил.лв.
- Бетонов възел – път 10 хил.лв.

### Преглед за обезценка

Извършен е преглед на всички значими дълготрайни материални активи към 31 декември 2007 година с цел проверка на достоверността на справедливите им стойности и наличие на данни за обезценка, в резултат на което е установено, че няма съществени различия между балансовата стойност на активите и техните справедливи оценки.

### Други данни

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи, които се ползват в дейността на дружествата по групи активи са както следва:

- машини и оборудване – 694 хил.лв.
- транспортни средства – 176 хил.лв.
- компютри – 50 хил.лв.
- други – 14 хил.лв.



ВЪЗВРАЩА С ОРИГИНАЛА



"СТИЛИ РОУД" ЕООД  
Консолидиран годишен финансов отчет  
Независим одиторски доклад  
31 декември 2007 година

Анализ на падежите	С ненастъпил падеж	Просрочени до 3 месеца	Просрочени до 6 месеца	Просрочени до 1 година	Просрочени над 1 година	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Доставки	2219	1 708	254	80	414	4 675
Заеми	60					60
<b>Общо</b>	<b>2279</b>	<b>1 708</b>	<b>254</b>	<b>80</b>	<b>414</b>	<b>4 735</b>

През 2007 година е извършвано преговаряне на падежните срокове на вземанията в размер на 201 хил. лв..

**Движение в обезценките**

Салдо към 1 януари 2007, в т.ч:

вземания от клиенти по продажби  
вземания по предоставени аванси  
вземания по съдебни спорове

BGN'000

705

415

210

80

Допълнително начислени, в т.ч:

вземания от клиенти по продажби  
вземания от свързани лица  
вземания по предоставени аванси  
други вземания

653

185

336

130

2

Отписани, в т.ч:

вземания от клиенти по продажби  
вземания по предоставени аванси

(82)

(19)

(63)

Възстановени, в т.ч:

вземания от клиенти по продажби

(170)

(170)

Салдо към 31 декември 2007, в т.ч:

вземания от клиенти по продажби  
вземания от свързани лица  
вземания по предоставени аванси  
вземания по съдебни спорове  
други вземания

1106

411

336

277

80

2

**Вземания по предоставени аванси:**

31 декември 2007

BGN'000

31 декември 2006

BGN'000

Аванси за доставка на дълготрайни активи

294

138

Аванси за доставки на услуги

199

524

Предплатени суми за застраховки

112

102

Аванси за доставки на материали

109

399

**Общо**

**714**

**1 163**

**Предоставени заеми:**

31 декември 2007

BGN'000

31 декември 2006

BGN'000

Филмар – инженеринг ООД

31

Румен Кирилов Янков

17

422

Арис импорт експорт ООД

3

102

Ергос 2000 ЕООД

500

Други

9

27

**Общо**

**60**

**1 051**







**КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД  
ЗА ДЕЙНОСТТА НА „СТИЛИ РОУД“ ЕООД гр.Варна за 2007 г.**

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 Декември 2007 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО). Този отчет е заверен от Дружество за одит и консултации ООД.

**ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА**

Предмет на този доклад е дейността на групата фирми, а именно:

1. **„СТИЛИ РОУД“ ЕООД** – наричано по долу за краткост **дружество - майка**.

Дружеството е регистрирано на 23.12.1997г. във Варненски Окръжен Съд под партиден № 12 том 146 стр. 49 по фирмено дело № 4796 / 1997г. със седалище гр.Варна и адрес на управление – местност „Манастирски рид“ № 29 /Ботаническа градина/.

Ръководството на „Стили Роуд“ ЕООД определя изтеклата 2007 г. за успешна стопанска година – приходите от продажби на основните изделия на дружеството – асфалтови смеси, бетон, бетонови изделия са по-големи в сравнение с 2006 г. с 26%.

2. **„ИНЖСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД**

Дружеството е регистрирано през 04.02.1993г. г. във Варненски Окръжен Съд с решение № 657/04.02.93.г. с партиден № 29 том 23 стр.127 с основен предмет на дейност извършване в страната и чужбина на : проектиране и строителство на водопроводни и канализационни системи, улици, мостове, топлопроводи, контактни и тролейбусни мрежи, благоустрояване и озеленяване, инженерингова дейност. Транспортна дейност в страната и чужбина.

През 2007 година „Инжстройинженеринг“ ЕООД продължи да се утвърждава, като регионален и един от националните лидери в областта на инженеринговата дейност и строителните услуги, като запази тясната си специализация в областта на ниското строителство и пътното поддържане.

Данните от годишния финансов отчет на „Инжстройинженеринг“ ЕООД показват ръст в приходите и печалбата от дейността в сравнение с предходната 2006 година.

Въпреки конкурентния натиск и стремежа към увеличаване на пазарния дял дружеството успя да повиши рентабилността си – изминалата 2007 г. бе успешна стопанска година.

3. **„Пътно поддържане Девня“ ЕООД**

Дружеството е регистрирано на 07.09.2000 г във Варненски Окръжен Съд с партиден № 9 том 205 стр.38 с основен предмет на дейност извършване на текущ ремонт пътища и прилежащи пътни съоръжения, градски и общински комуникации и инфраструктурите около тях, зимно поддържане на пътища, проектанска инженерингова и търговска дейност в страната и чужбина, всички видове услуги със строителна и друга техника, превоз на пътници и товари





През отчетната година дружеството продължи своето развитие в областта на пътното строителство, услугите със строителна техника и механизация и различни обслужващи комунални дейности-пътна поддръжка, снегочистване и др. Това бе и набелязаната цел за 2007 година пред него.

#### **4. „ МАВЕЛ” ЕООД**

Дружеството е регистрирано на 15.10.2002 г. във Варненски Окръжен Съд под партиден № 19 том 265 стр.72 по фирмено дело № 1978/ 2002 г. със седалище гр.Варна и адрес на управление – ул.” Полоквник Свещаров”7, ет3., ап.10  
През 2007 година „ Мавел „ ЕООД няма реализирани приходи

#### **ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА**

##### **Развитието и резултатите от дейността на предприятието**

Ръководството на дружеството майка определя изтеклата 2007 г. за успешна стопанска година

Количественото увеличение на продажбите не е за сметка на задържане на рентабилността или нейното намаление.

Увеличените продажби, положените усилия за оптимизиране използването на наличните ресурси, адекватността на мениджмънта, насочеността към извличане на целия потенциал за печалба от наличните активи и пазарна ситуация доведоха до ръст на нетната печалба за 2007г. в сравнение с 2006 г

За тези резултати способства и подобрената организация на работния процес, позволила нарастване на произведената продукция при намаляване с 12% броя на наетия персонал.

Влиянието на инфлационни фактори върху реализираните приходи и печалба за периода не е така съществено поради факта, че за 2007г. средногодишната инфлацията в Република България е 12,5 % /по данни на НСИ./

##### **Важни събития, които са настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет**

След датата на съставяне на баланса не са настъпили събития оказващи съществено значение за имущественото и финансово състояние на дружеството.

##### **Вероятното бъдещо развитие на предприятието**

Дейността на групата фирми е тясно фокусирана в областта на производството и продажбата на асфалтови смеси, бетон и бетонови изделия и в сектора на ниското строителство , благоустройството и инженеринговата дейност.

Предвижда се запазването на тази специализация за да се постигане дългосрочната цел- превръщането на групата в един от националните лидери в областта на ниското строителство и инженерингова дейност

##### **Структура на основния капитал :**

###### **1.Дружество майка - „ СТИЛИ РОУД” ЕООД**

Дружеството е с капитал от 5 000 лева разпределен в 50 дяла по 100 лева всеки.

Едноличен собственик на капитала е Пламен Стилиянов.

ЕДИНО С ОРИГИНАЛА



Дружеството се управлява и представлява от Пламен Георгиев Стилиянов – управител

**2. „ИНЖСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД**

Собственият капитал на Дружеството е разпределен в 73 000 дяла по 10 лева всеки, притежавани еднолично от „Стили Роуд“ ЕООД с управител Пламен Георгиев Стилиянов.

**3. „МАВЕЛ“ ЕООД**

Дружеството е с капитал от 5 000 лева разпределен в 50 дяла по 100 лева всеки, притежавани еднолично от „ИНЖСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД

Дружеството се управлява и представлява от Пламен Георгиев Стилиянов –управител

**4. „Пътно поддържане Девня“ ЕООД**

Дружеството е с капитал от 538 780 лева, разпределен в 53878 дяла с номинална стойност по 10 лева всеки, притежавани еднолично от „Мавел“ЕООД.

Дружеството се управлява и представлява от Милен Банков Гочев - управител

**Организационна структура**

В групата от фирми и в дружествата в частност, са установени подробни и ясни правила за функционирането му, както на управленско, така и на изпълнителско ниво. Оптималният брой на работещите в него позволява максимална гъвкавост на управленската и изпълнителски функции, директни канали на комуникация между ръководството и служителите, бързина и адекватност при вземане и реализиране на решенията.

Средно-списъчният брой на наетия в групата персонала е 271 бройки, като за отчетния период е намалял с 40 бройки /за 2006 са 311 заети/.

**Финансови инструменти и финансов риск**

От представените данни в ГФО за 2007 година става ясно, че за предприятията не съществува финансов риск.

Предпазливата финансова политика, прилагането на добри производствени и търговски стратегии, в съчетание с благоприятната икономическа среда за 2007 година са предпоставка за отличното състояние на икономическата група и са добра основа за бъдещето им развитие.

**СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2008 г.**

През 2008 година за постигане на дългосрочните цели на групата фирми е предвидено засилване на тясната специализация в областта на строителните услуги, ниското строителство, инженеринговата дейност, производството на бетон, изделия от него, както и на асфалтови смеси.

За да бъде постигната тази цел ръководството планира увеличаване на производството с 10%, в сравнение с 2007 година, като тези планове следват прогнозните увеличения в потреблението на основните контаргенти

Заложени са по план инвестиции в ДМА през 2008 година.

Предвижда се запазване в основни линии на структурата и броя на наетия персонал, като основните усилия ще бъдат насочени към оптимизиране и повишаване квалификацията на работещите в дружеството.

Като следствие на планираната политика и постигането на поставените цели е стремежът на групата да запази темпа на нарастване на положителния финансов резултат за 2007 и през 2008 г.



ВЪРНО С ОРГИНИЛА



Задачите за следващата година се концентрират върху:

Нарастване на обема на произведените изделия.

Инвестиции в ДМА

Оптимизиране дейността на дружеството

Повишаване на рентабилността от извършваните дейности.

Запазване на темпа на нарастване на положителния финансов резултат за 2007 и през 2008 година

### ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Ръководството е изготвило приложения тук финансов отчет в съответствие с МСФО.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31 декември 2007 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСФО, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Дата: 02.06.2008 г.  
гр. Варна

Управител: