

# Дружество за одит и консултации ООД

9000 Варна  
ул. Цар Асен № 21  
тел. 052/ 626 760  
тел./факс: 052/ 626 766  
e-mail: varna@dokbg.com  
www.dokbg.info

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



1606 София  
ул. Лайош Кошут № 33  
тел. 02/ 952 19 81  
тел./факс: 02/ 951 57 83  
e-mail: sofia@dokbg.com  
www.dokbg.info

## ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР ДО ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ НА "ИНЖСТРОЙПРОЕКТ" ООД

### Доклад върху финансовия отчет

1. Ние извършихме независим одит на финансовия отчет на "ИНЖСТРОЙПРОЕКТ" ООД приложен от страница 1 до страница 19, включващ счетоводен баланс, отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на 31 декември 2007, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

### 2. Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за приложение в България, се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



2

### 3. Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска, одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

**Дружество за одит и консултации ООД**

София 1606, ул. "Лайош Кошут" 33, тел. 02/ 952 19 81, тел./факс 02/ 951 57 83  
Варна 9000, ул. Цар Асен 21, тел. 052/626 760, тел./факс 052/626 766

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



3

#### 4. Мнение

По наше мнение, финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на компанията "ИНЖСТРОЙПРОЕКТ" ООД към 31 декември 2007 година, както и нейните финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за приложение в България.

#### Доклад върху други регулаторни и правни изисквания

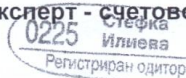
Съгласно изискванията на българския Закон за счетоводството ние се запознахме с годишния доклад за дейността, за изготвянето на който е отговорно ръководството на предприятието. Годишният доклад за дейността не представлява част от финансовия отчет и е приложен към него от страница 20 до страница 22. Считаме, че съществува съответствие между историческата финансова информация, която е представена в годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет на предприятието, изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за приложение в България.

20 февруари 2008 година, София

Регистрирано специализирано одиторско предприятие  
Дружество за одит и консултации ООД



Регистриран одитор, Дипломиран експерт - счетоводител  
Стефка Илиева



Дружество за одит и консултации ООД  
София 1606, ул. "Лайош Кошут" 33, тел. 02/ 952 19 81, тел./факс 02/ 951 57 83  
Варна 9000, ул. Цар Асен 21, тел. 052/626 760, тел./факс 052/626 766

Годишен финансов отчет  
Одиторски доклад  
31 декември 2007 година

# **ИНЖСТРОЙПРОЕКТ ООД**

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА  
НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Февруари 2008, Варна  
Този отчет съдържа 19 страници

ВАРНО С ОРГИНАЛА



Приложение № 1  
към СС 1

Счетоводен баланс  
на "ИНЖИСТРОЙПРОЕКТ" ООД  
към 31/12/2007 г.

АКТИВ

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
<b>А. Дълготрайни (дългосрочни) активи</b>			<b>А. Собствен капитал</b>		
<b>I. Дълготрайни материални активи</b>			<b>I. Основен капитал</b>		
1. Машини и оборудване		1	1. Записан капитал	5	5
2. Сгради и конструкции			<b>Общо за група I:</b>	5	5
3. Транспортни средства			<b>II. Резерви</b>		
4. Земи (терени)			1. Резерв от последващи оценки		
5. Съоръжения			на активите и пасивите		
6. Други дълготрайни материални активи			2. Целеви резерви		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на ДМА			<b>Общо за група II:</b>		
<b>Общо за група I:</b>		1	<b>III. Финансов резултат</b>		
<b>II. Дълготрайни нематериални активи</b>			1. Натрупана печалба (загуба)		1
1. Програмни продукти			- непокрита загуба		
2. Други ДМА			- неразпределена печалба		1
<b>Общо за група II:</b>			2. Текуща печалба (загуба)	85	82
<b>III. Дългосрочни финансови активи</b>			<b>Общо за група III:</b>	85	83
1. дялове и участия:			<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:</b>	90	88
в т.ч. в:			<b>Б. Дългосрочни пасиви</b>		
- Фъщерни предприятия			<b>I. Дългосрочни задължения</b>		
<b>Общо за група III:</b>			1. Задължения към свързани предприятия		
<b>IV. Търговска репутация</b>			2. Отсрочени данъци		
1. Положителна репутация			3. Други дългосрочни задължения		
2. Отрицателна репутация			- задължения по финансов лизинг		
<b>Общо за група IV:</b>			- други дългосрочни задължения		
<b>IV. Разходи за бъдещи периоди</b>			<b>Общо за група I:</b>		
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:</b>		1	<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:</b>		
<b>Б. Краткотрайни (краткосрочни) активи</b>			<b>В. Краткосрочни пасиви</b>		
<b>I. Материални запаси</b>			<b>I. Краткосрочни задължения</b>		
1. Материали			1. Задължения към свързани предприятия	4	1
2. Продукция			2. Задължения към финансови предприятия		
3. Незавършено производство			в т.ч. към банки		
<b>Общо за група I:</b>			3. Задължения към доставчици и клиенти	73	
<b>II. Краткосрочни вземания</b>			4. Данъчни задължения	25	13
1. Вземания от свързани предприятия	187	14	5. Провизии		
2. Вземания от клиенти и доставчици	2	21	6. Задължения за съучастия	80	
3. Съдебни и присъдени вземания			7. Задължения към персонала	2	1
4. Данъци за възстановяване			8. Задължения към осигурителни предприятия	1	
5. Други краткосрочни вземания			<b>Общо за група I:</b>	185	15
- вземания от други дебитори			<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:</b>	185	15
- лихви					
- вземания от осигурителни предприятия					
- други					
- вземания от подотчетни лица					
<b>Общо за група II:</b>	189	35			
<b>III. Парични средства</b>					
1. Парични средства в безсрочни депозити	1	27			
2. Блокирани средства					
3. Парични средства в брой	85	40			
<b>Общо за група III:</b>	86	67			
<b>IV. Разходи за бъдещи периоди</b>					
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:</b>	275	102			
<b>Сума на актива (А + Б)</b>	275	103	<b>Сума на пасива (А + Б)</b>	275	103
<b>В. Условни задължения</b>			<b>Д. Условни задължения</b>		

06.02.2008



Счетоводител:

Мирена Зафорова



Ръководител:

Рада Китанова

0.00 0.00

0225 Стефка Илиева  
Регистриран одитор

ВАРНА С ОРИГИНАЛА

Отчет за приходите и разходите (двустранен)  
на ИИЖСТРОИПРОЕКТ " ООД  
за периода 01 Януари - 31 Декември 2007 г.

Приложение № 3  
към СС 1

Наименование на разходите	Сума (хил. лв.)		Наименование на приходите	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. Разходи за обичайната дейност			Б. Приходи от обичайната дейност		
<b>I. Разходи по икономически елементи</b>			<b>I. Нетни приходи от продажби на:</b>		
1. Разходи за материали	4	3	1. Продукция		
2. Разходи за външни услуги	119	6	2. Стоки		
3. Разходи за амортизации	1	1	3. Услуги	249	125
4. Разходи за възнаграждения	20	15	4. Материали и ДА		
5. Разходи за осигуровки	4	3	5. Други		
6. Други разходи	6		<b>Общо за група I.:</b>	249	125
в т.ч.:					
- обезценка на активи	3		<b>II. Приходи от финансираня, в т.ч. от правителството</b>		
- провизии					
<b>Общо за група I.:</b>	154	28			
<b>II. Суми с корективен характер</b>			/		
1. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)					
2. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин					
3. Изменения на запасите от продукция и незавършено производство					
4. Приплоди и прираст на животни					
5. Други суми с корективен характер					
<b>Общо за група II.:</b>					
<b>III. Финансови разходи</b>			<b>III. Финансови приходи</b>		
1. Разходи за лихви, в т.ч. лихви към свързани предприятия			1. Приходи от лихви в т.ч. от свързани предприятия		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти			2. Приходи от участия в т.ч. дивиденди		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
4. Други разходи по финансови операции			4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
<b>Общо по група III.:</b>			5. Други приходи от финансови операции		
			<b>Общо за група III.:</b>		
Б. Общо разходи за дейността (I + II + III)	154	28	Б. Общо приходи от дейността (I + II + III)	249	125
В. Печалба от обичайна дейност	95	97	В. Загуба от обичайната дейност		
<b>IV. Извънредни разходи</b>			<b>IV. Извънредни приходи</b>		
Г. Общо разходи (Б + IV)	154	28	Г. Общо приходи (Б + IV)	249	125
Д. Счетоводна печалба	95	97	Д. Счетоводна загуба		
<b>V. Разходи за данъци</b>					
1. Данъци от печалбата	10	15			
2. Отсрочени данъци					
Е. Печалба (Д - V)	85	82	Е. Загуба (Д + V)		
Всичко (Г + V + E)	249	125	Всичко (Г + E)	249	125

06.02.2008 г.

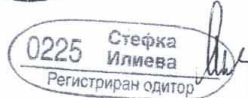
Съставител:   
Миряна Зафирова







Ръководител:   
Райна Китанова



ВАРНО С ОРИГИНАЛА



Приложение № 6  
към СС 1

Отчет за собствения капитал  
на "ИНЖСТРОЙПРОЕКТ" ООД  
за периода от 1 Януари - 31 Декември 2007 г.

в хил.лв.

Показатели	Основен капитал	Резерв					Финансов резултат		Резерв от преводи	Общ собствен капитал
		Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи	Целеви резерви			Печалба	Загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо на 01/01/2006	5						83			88
1. Изменения за сметка на собствениците										
в т.ч.:										
- увеличение										
- намаление										
2. Финансов резултат за текущия период							85			85
3. Разпределения на печалбата:										
в т.ч. за дивиденди										
4. Покриване на загуба							(83)			(83)
5. Последващи оценки на дълготрайни материални активи										
в т.ч.:										
- увеличения										
- намаления										
6. Последващи оценки на финансови активи и инструменти										
в т.ч.:										
- увеличения										
- намаления										
7. Промени в счетоводната политика, грешки и други										0
8. Други изменения в собствения капитал										0
Салдо към края на отчетния период	5						85			90
9. Промени в преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация										
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период										

06.02.2008 г.

Съставител: Мирела Зафирова

Ръководител: Райна Китанова



Завършен



ВЪРНО С ОРГИНАЛА



Приложение № 1  
към СС 7

Отчет за паричните потоци по прекия метод  
на "ИНЖСТРОЙПРОЕКТ" ООД  
за 2007 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период /хил.лв./			Предходен период /хил.лв./		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
<b>А. Парични потоци от основна дейност</b>						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	126	50	76	162	177	(15)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Плащания при разпределения на печалби						
Платени възстановени данъци		17	(17)		22	(22)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		16	(16)		16	(16)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		22	(22)	2	19	(17)
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни					83	(83)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от основна дейност		2	(2)			
<b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>	<b>126</b>	<b>107</b>	<b>19</b>	<b>164</b>	<b>317</b>	<b>(153)</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи					1	(1)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
<b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>				-	1	(1)
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми				5	5	
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
<b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>				5	5	
<b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)</b>	<b>125</b>	<b>107</b>	<b>19</b>	<b>169</b>	<b>323</b>	<b>(154)</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>						<b>221</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода</b>						<b>67</b>

06.02.2008 г.

Заведен

Съставител:  
  
 Милена Зафирова

0225 Стефка Илиева  
 Регистриран одитор



Управител:  
  
 Райна Китанова



**Бележки**  
**към финансовия отчет на „Инжстройпроект” ООД**  
**за 2007 година**

Булстат № 103931421

**1. Информация за дружеството**

«Инжстройпроект» ООД е регистрирано в Република България и вписано в Регистъра на търговските дружества при Варненски окръжен съд по фирмено дело № 985/2005 година със седалище и адрес на управление: гр. Варна, местност Манастирски рид 29 (Ботаническа градина)

**Дейността му през 2007 година включва:** изготвяне на проекти за:

- изграждане на пътища, мостове и други съоръжения;
- вертикална планировка и канализация;
- временна и постоянна организация на движението;
- безопасни и здравословни условия в строителната и инженерната дейност;

**2. Собственост и управление**

Дружеството функционира във вид на дружество с ограничена отговорност. Капиталът е в размер на 5 хил.лв, разпределен на 100 дяла от по 50 лева. Съдружници са „ПИ енд ДЖИ” АД - притежава 54 дяла от капитала, Христо Николов Фурчев - притежава 23 дяла от капитала и Владимир Митков Владимиров - притежава 23 дяла от капитала.

**3. Счетоводна политика и представяния**

**3.1 База за изготвяне на финансовия отчет**

Финансовият отчет на «Инжстройпроект» ООД е изготвен в съответствие със Закона за счетоводство и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Дружеството изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Финансовите отчети са представени в български лева (BGN), закръглени до хиляда.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

**3.2 Сравнителни данни**

Дружеството представя сравнителна информация за една предходна година. Когато е необходимо сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени, представени в текущата година.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



### 3.3 Отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на Дружеството е българският лев. От 01.07.1997 година левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1 : DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз – с еврото в съотношение BGN 1,95583 : EUR1.

Операции с чуждестранна валута се отчитат в лева по курса на деня на възникване. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в лева по курса на деня към 31.12.2007 г. Курсови разлики, възникнали при тези операции се отчитат в отчета за приходи и разходи (ОПР). Непарични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, отчетени по справедлива стойност, се преоценяват в лева по курса на деня, в който са възникнали транзакциите.

### 3.4 Дълготрайни активи

Имотите, машини, съоръжения и оборудване и дълготрайните нематериални активи се отчитат и представят по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка.

#### ✓ Първоначално придобиване

При първоначалното придобиване, имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват по себестойност, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановими данъци и др.

Дружеството е определило стойностен праг от 500 лева, под който придобитите активи, независимо че притежават характеристики на дълготрайни активи се отчитат като текущ разход.

#### ✓ Последващо оценяване

След първоначалното признаване дълготрайните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

#### ✓ Амортизация

Амортизация се начислява в отчета за приходи и разходи на база линейния метод за очаквания срок на полезен живот на имоти, машини, съоръжения и оборудване. Земята не се амортизира.

### 3.5 Търговски и други вземания

Търговски и други вземания се отчитат по тяхната отчетна стойност, намалена със загуба от обезценка. Приблизителна оценка за съмнителни, трудносъбираеми и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Загубите от обезценка се представят в отчета за приходите и разходите.

През годината са отчетени разходи за обезценка на вземания в размер на 3 хил.лв

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



### 3.6 Стоково-материални наличности

Стоково - материалните наличности се отчитат по по-ниската стойност от стойността им на придобиване и нетната им реализируема стойност. Нетната реализируема стойност е очакваната продажна цена в нормална бизнес среда, намалена със стойността на разходите за довършителни дейности и разходи по продажбата. Тя се определя на база проучвания на пазара и експертна оценка.

Изписването на материалите е по метода на първа входяща – първа изходяща (fifo), а цената им на придобиване включва разходи за придобиване и разходи, направени във връзка с доставянето им до определеното местоположение и подготовката им за употреба.

### 3.7 Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти се състоят от парични наличности в каса и по банкови сметки.

За целите на изготвянето на Отчета за паричните потоци паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС/20%/. Лихвите по получени кредити са включени като плащания към финансовата дейност.

### 3.8 Обезценка

Балансовата стойност на активите на предприятието се анализира периодично към датата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали съществува индикация за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци, се прави приблизителна оценка за възстановимата стойност на актива. За нематериални активи, които все още не са въведени в употреба, възстановимата стойност се определя към всяка дата на изготвяне на баланса. Загуба от обезценка се признава винаги, когато текущата стойност на актива или на група активи, генериращи приходи, част от които е той, превишава възстановимата му стойност. Загуби от обезценка се отчитат в отчета за приходи и разходи и/или за сметка на преоценъчния резерв.

### 3.9 Лихвени заеми

Лихвените заеми се осчетоводяват при тяхното възникване по цена, намалена с присъщите разходи. В следствие лихвените заеми се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между цената и възстановимата стойност се отчита в отчета за приходи и разходи през периода на ползване на заема, на база пазарен лихвен процент.

### 3.10 Провизии

Провизии се отчитат в баланса, когато предприятието е поело юридическо или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и има вероятност да се реализира негативен паричен поток, за да се погаси задължението. Ако задължението

ВЯРНО С ОРГИНАЛА



има материален ефект, провизията се определя като очаквания бъдещ паричен поток се дисконтира със ставка преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на парите във времето и там където е подходящо, специфичния за задължението риск.

### 3.11 Търговски и други задължения

Търговски и други задължения първоначално се отчитат по стойност на възникване, а в последствие по амортизируема стойност.

#### Задължения към персонала по трудовото и социално законодателство

Трудовите и осигурителните отношения с работниците и служителите се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на действащото осигурително законодателство.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено в осигурителния кодекс. Общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване за 2007 година е 32.50 % /разпределено в съотношение работодател – осигурено лице 65 : 35 за работещите при условията на трета категория труд, каквито са заетите в дружеството/

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор следните обещания:

- Неспазено предизвестие – една брутна заплата
- Поради закриване на предприятието или част от него, съкращения в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни – до 1 брутна работна заплата.
- При пенсиониране – от 2 до 6 брутни работни заплати според трудовия стаж в дружеството
- За неизползван платен годишен отпуск – обещание за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

След изплащане на тези обещания не произтичат други задължения за работодателя.

Краткосрочните доходи на персонала /изискуеми в рамките на 12 месеца след края на отчетния период, в които пероналът е положил труд за тях/ се признават като разход в отчета за приходите и разходите и като текущо задължение/ след приспадане на платените вече суми и полагащите се удържки/. Към датата на всеки годишен финансов отчет дружеството прави оценка на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, които се очакват да бъдат изплатени. В оценката се включват разходите за възнагражденията и разходите за задължително обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми. Същите се представят в баланса като краткосрочни задължения.

### 3.12 Приходи

Приходите се признават на база принципа за начисляване и до степен, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат да се

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



оценят надеждно.

Приходи от продажби на активи се признават, когато всички съществени рискове и изгоди от собствеността на активите се прехвърлят на купувача.

Приходи от продажба на услуги се признават като се отчита етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите по приключването.

При продажби на изплащане, приходът се признава на датата на продажбата без лихвите.

### 3.13 Разходи

#### ✓ Оперативни разходи

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

#### ✓ Финансови разходи

Финансовите разходи включват плащания за лихви по заеми, получени лихви от вложени средства и печалби и загуби от операции в чуждестранна валута, други банкови такси и комисионни.

### 3.14 Корпоративен данък

Корпоративен данък върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Съгласно българското законодателство предприятието дължи корпоративен данък (ставка от 10% за 2007 г.).

Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на ефективната данъчна ставка към датата на изготвяне на баланса.

Отсрочени данъци се начисляват като се използва балансов метод на задълженията /балансовия пасивен метод/, който позволява да се отчитат временни разлики между текущата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели.

Сумата на отсрочените данъци е базирана на очаквания начин за реализацията на активите и пасивите. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди, съгласно данъчните закони, действащи към датата на баланса.

Отсрочен данъчен актив се признава само тогава, когато могат да се получат данъчни ползи срещу, които актива може да се оползотвори.

Отсрочените данъчни активи са намалени с размера на тези, за които бъдещата изгода вече не е вероятно да бъде реализирана.

Отсрочени данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансова позиция.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



#### 4. Сделки със свързани лица

През годината са осъществени сделки със следните свързани лица:

- „Инжстройинженеринг“ ЕООД
- „Стили Роуд“ ЕООД
- „Пи енд джи“ АД
- „Еко пиле „ ЕООД

Осъщественияте сделки са покупки и продажби на услуги. Условиата, при които се извършват сделките не се отклоняват от пазарните за подобен вид сделки.

##### ➤ Продажби на свързани лица:

- „Инжстройинженеринг“ЕООД – 188 хил.лв.
- „Стили Роуд“ ЕООД – 8 хил.лв.
- „Пи енд джи“ АД- 4 хил.лв.
- „Еко пиле“ ЕООД- 1 хил.лв.

##### ➤ Покупки от свързани лица:

- „Инжстройинженеринг“ЕООД – 2 хил.лв.

#### 5. Събития, след датата на баланса

След датата на баланса не са настъпили сделки и събития, които да са от съществено значение за имущественото и финансовото състояние на дружеството.

06.02.2008 г.

Съставител: .....  
/Мидена Зафирова/



Управител: .....  
/Райна Китанова

ВЯРНО С ОРГИНАЛА




**Справка за дълготрайните (дългосрочните) активи  
КЪМ 31/12/2007 г.  
на "ИНЖСТРОЙПРОЕКТ" ООД**

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка			Амортизация				Последваща оценка		Преценена амортизация в края на периода (11 + 12 + 13)	Балансова стойност в края на периода (7 - 14)
	В началото на периода	На постъпките през периода	На изпелките през периода	В края на периода (1 + 2 - 3)	Увеличение	Намаление	Преценена стойност (4 + 5 - 6)	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8 + 9 - 10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>I. Дълготрайни материални активи</b>															
1. Земи (терени)															
2. Сгради и конструкции		2		2			2	1	1		2				2
3. Машини и оборудване															
4. Съоръжения															
5. Транспортни средства															
6. Основни стада															
7. Други дълготрайни материални активи															
<b>Обща сума I.:</b>	2			2			2	1	1		2				2
<b>II. Дълготрайни нематериални активи</b>															
1. Права върху собственост															
2. Програмни продукти															
3. Продукти от развойна дейност															
4. Други дълготрайни нематериални активи															
<b>Обща сума II.:</b>															
<b>III. Дългосрочни финансови активи (без дългосрочни вземания)</b>															
1. Дялове и участия:															
в т.ч. в:															
- дъщерни предприятия															
- смесени предприятия															
- асоциирани предприятия															
- други предприятия															
2. Инвестиционни имоти															
3. Други дългосрочни ценни книжа															
<b>Обща сума III.:</b>															
<b>IV. Търговска репутация</b>															
1. Положителна репутация															
2. Отрицателна репутация															
<b>Обща сума IV.:</b>															
<b>Общ сбор (I + II + III + IV)</b>	2			2			2	1	1		2				2

06.02.2008 г.

Съставител:   
Милена Зайирова

Ръководител:   
Райна Китанова

ВАРНО С ОРИГИНАЛА





СПРАВКА  
ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ  
НА " ИНЖСТРОЙПРОЕКТ " ООД  
КЪМ 31/12/2007 г.

Елемент 7.3.

**А. ВЗЕМАНИЯ** (хил.лв.)

Показатели	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
		до една година	над една година
I. Невнесен капитал			
II. Дългосрочни вземания			
III. Краткосрочни вземания			
<b>1. Вземания от свързани предприятия</b>			
- по предоставени заеми			
- от продажби	187	187	
- други вземания			
2. Вземания от клиенти			
3. Вземания от предоставени аванси	1	1	
4. Съдебни вземания			
5. Други краткосрочни вземания	1	1	
Всичко за III:	189	189	
Общо вземания (I+II+III)	189	189	

**Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ** (хил.лв.)

Показатели	Сума на задълженията	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
		до една година	над една година	
<b>I. Дългосрочни задължения</b>				
1. Задължения към свързани предприятия				
- заеми				
- доставки на активи и услуги				
- финансов лизинг				
- други задължения				
2. Отсрочени данъци				
3. Други дългосрочни задължения, в т.ч.				
- по финансов лизинг				
Всичко за I:				
<b>II. Краткосрочни задължения</b>				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от	84	84		
- получени заеми				
- доставки на активи и услуги				
- дивиденди	80	80		
2. Задължения към доставчици	73	73		
3. Задължения по получени аванси				
4. Задължения към персонала	2	2		
5. Данъчни задължения	25	25		
- данък за общините				
- данък върху печалбата	6	6		
- данък върху добавената стойност	19	19		
- други данъци				
-отсрочени данъци				
6. Задължения към осигурителни предприятия	1	1		
- социално осигуряване	1	1		
- здравно осигуряване				
7. Други краткосрочни задължения, вкл. Провизии от тях неплатени лихви				
Всичко за II:	185	185		
Общо задължения (I+II)				

**В. ПРОВИЗИИ** (хил.лв.)

Показатели	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на годината
1. Провизии за правни задължения				
2. Провизии за конструктивни задължения				
3. Други провизии				
Обща сума (1+2+3)				

06.02.2008 г.

Съставител:  
Милена Зафирова

Ръководител:  
Райна Китанова




ВЯРНО С ОПРИГИНАЛА



**СПРАВКА  
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА  
НА "ИНЖСТРОЙПРОЕКТ" ООД  
за 2007 год.**

Показатели	Обикновени	Привилегировани	Конвертируеми	Стойност на ценните книжа					
				Отчетна стойност	Преоценка		Преоценена стойност (4+5-6)	В това число:	
					Увеличение	Намаление		Инвестиции от технически резерви	Инвестиции от други резерви
<b>I. Краткосрочни финансови активи в ЦК</b>									
1. Акции									
2. Изкупени собствени акции									
3. Облигации									
4. Изкупени собствени облигации									
5. Държавни ценни книжа									
Обща сума I:									
<b>II. Дългосрочни финансови активи в ЦК</b>									
1. Акции									
2. Облигации									
3. Държавни ценни книжа									
4. Инвестиционни бонове									
5. Други документи и права									
Обща сума II:									

06.02.2008 г.

Съставител:   
Милена Зафирова

Ръководител:   
Райна Китанова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА





**СПРАВКА  
ЗА УЧАСТИЯТА В КАПИТАЛИТЕ  
НА ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ  
КЪМ 31/12/2007 г.  
НА "ИНЖСТРОЙПРОЕКТ" ООД**

(хил.лв.)

Показатели	Размер на съчастието	Размер на съчастието под формата на дялове	Размер на съчастието в ценни книжа, приети за търговия на фондовата борса	Размер на съчастието в ценни книжа, неприети за търговия на фондовата борса
<b>A. Съчастия в предприятия в страната</b>				
I. Съчастия в дъщерни предприятия				
в т.ч. съчастия в дъщерни финансови предприятия				
II. Съчастия в смесени предприятия				
в т.ч. съчастия в смесени финансови предприятия				
III. Съчастия в асоциирани предприятия				
в т.ч. съчастия в асоциирани финансови предприятия				
IV. Съчастия в други предприятия				
в т.ч. съчастия в други финансови предприятия				
Обща сума на съчастията в предприятия в страната (I+II+III+IV)				
<b>Б. Съчастия в чуждестранни предприятия</b>				
I. В дъщерни предприятия				
II. В смесени предприятия				
III. В асоциирани предприятия				
IV. В други предприятия				
Обща сума на съчастията в чуждестранни предприятия (I+II+III+IV)				

06.02.2008 г.

Съставител:  
Милена Зафирова

Ръководител:  
Райна Китанова

ВАРНО С ОРИГИНАЛА



**СПРАВКА  
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ОТ ЛИХВИ  
КЪМ 31/12/2007 г.  
НА "ИНЖСТРОЙПРОЕКТ" ООД**

(хил.лв.)

Показатели	Сума	
	начислени	платени/ получени
I. Приходи от лихви		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки		
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми		
4. Лихви по търговски вземания		
5. Други лихви		
Обща сума на приходите от лихви (1+2+3+4+5)	0	0
II. Разходи за лихви		
1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. По		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. По		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски задължения		
7. Други лихви		
Обща сума на разходите за лихви (1+2+3+4+5+6+7)	0	0

06.02.2008 г.

Съставител:  
Милена Зафирова

Ръководител:  
Райна Китанова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



*[Handwritten signature]*

Справка за извънредните приходи и разходи  
 КЪМ 31/12/2007 г.  
 на "ИНЖСТРОЙПРОЕКТ" .ООД

(Хил.лв.)

Показатели а	Сума 1
<i>I. Извънредни приходи</i>	
1.Получени застрахователни обезщетения	
2.Други	
Обща сума I:	0
<i>II. Извънредни разходи</i>	
1.Разходи от природни бедствия	
2.Разходи от принудително отчуждаване на активи	
3.Други	
Обща сума II:	0

06.02.2008 г.

Съставител: .....  
 Милена Зафирова

Ръководител: .....  
 Райна Китанова

ВАРНО С ОРИГИНАЛА



*[Handwritten signature]*

Елемент 7.8.

**СПРАВКА  
ЗА ФИНАНСОВИТЕ РЕЗУЛТАТИ  
КЪМ 31/12/2007 г.  
НА "ИНЖСТРОЙПРОЕКТ" ООД**

хил.лв.

Показатели	Сума
<b>A. Неразпределена печалба</b>	
I. Неразпределена печалба към 01/01/2007	1
II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:	82
1. Печалбата от предходната година	82
2. Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и др.	
3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи	
4. Други източници	
Обща сума II:	82
III. Разпределение на печалбата от минали години за:	
1. Покриване на загуба от минали години	
2. Резерви	
3. Дивиденди, в т.ч.	(83)
- държавата	
4. Дарения	
5. Увеличаване на основния капитал	
6. Други цели	
7. Неразпределена печалба	
Обща сума III:	(83)
IV. Неразпределена печалба към 31/12/2007	
<b>B. Непокрита загуба</b>	
I. Непокрита загуба към 01/01/2007	
II. Увеличение на загубата за сметка на:	
1. Прехвърляне на загуба от предходната година	
2. Други	
Всичко за II:	
III. Покриване на загуби от минали години за сметка на:	
1. Неразпределена печалба от минали години	
2. Резерви	
3. Основен капитал	
Обща сума III:	
IV. Непокрита загуба към 31/12/2007	
<b>V. Финансов резултат от текущата година</b>	
1. Печалба	85
2. Загуба	

06.02.2008 г.

Съставител:  
Милена Зафирова

Ръководител:  
Райна Китанова

ВЯРНО С ОРГИНАЛА



*[Handwritten signature]*

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Справка за активите и пасивите по отсрочени данъци  
 КЪМ 31/12/2007 г.  
 на "ИНЖСТРОЙПРОЕКТ" ООД

(Хил.лв.)

Видове временни разлики	Шифър	За увеличаване на облагаемата печалба		За намаляване на облагаемата печалба	
		суми на временните разлики	суми на данъците върху временните разлики		суми на данъците върху временните разлики
			данък за общините	данък върху печалбата	
1	2	3	4	5	8
<b>I. В началото на годината</b>					
<i>А. Намаляеми</i>					
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признати разходи за амортизации					
2. От обезценка на материални запаси					
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО					
4. Провизии					
5. Загуба					
6. Други разлики					
Общо А: (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)					
<i>Б. облагаеми</i>					
<b>II. Възникнали през годината</b>					
<i>А. Намаляеми</i>					
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признати разходи за амортизации					
2. От обезценка на материални запаси					
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО					
4. Обезценка на вземания			3		
5. Загуба					
6. Други разлики					
Общо А: (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)			3		
<i>Б. облагаеми</i>					
<b>III. Признати през годината</b>					
<i>А. Намаляеми</i>					
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признати разходи за амортизации					
2. От обезценка на материални запаси					
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО					
4. Провизии					
5. Загуба					
6. Други разлики					
Общо А: (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)					
<i>Б. облагаеми</i>					

1	2	3	4	5	8
<b>IV. Корекции на временни разлики</b>					
<i>А. Намаляеми</i>					
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признати разходи за амортизации					
2. От обезценка на материални запаси					
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО					
4. Провизии					
5. Загуба					
6. Други разлики					
Общо А: (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)					
<i>Б. Облагаеми</i>					
<b>V. В края на годината</b>					
<i>А. Намаляеми</i>					
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признати разходи за амортизации					
2. От обезценка на материални запаси					
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО					
4. Обезценка на вземания		3			
5. Загуба					
6. Други разлики					
Общо А: (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)		3			
<i>Б. Облагаеми</i>					

06.02.2008 г.

Съставител:

Милена Зафирова

Ръководител:

Райна Китанова

ВАРНО С ОРИГИНАЛА



*[Handwritten signature]*

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ИНЖСТРОЙПРОЕКТ” ООД**  
за 2007 година



Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 Декември 2007 г., изготвен в съответствие с националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия. Този отчет е заверен от „Дружество за одит и консултации” ООД.

### **ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА**

Дружеството е регистрирано на 01.04.2005 във Варненски Окръжен Съд под партиден № 24 том 406 стр.98 по фирмено дело № 985/2005 с основен предмет на дейност: проектиране на водопроводни и канализационни системи, улици, мостове, топлопроводи, контактни тролейбусни мрежи, благоустрояване и озеленяване, инженерингова дейност; маркетинг. Транспортна дейност в страната и чужбина.

### **ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА**

#### **Развитието и резултатите от дейността на предприятието**

През изминалата 2007 г дружеството запази ръста на печалба и реализираните приходи в сравнение с предходната година.

#### **Важни събития, които са настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет**

След датата на съставяне на баланса не са настъпили събития оказващи съществено значение за имущественото и финансово състояние на дружеството.

#### **Вероятното бъдещо развитие на предприятието**

“Инжстройпроект” ООД е дружество, чиято стопанска политика е определена от ясното фокусиране на дейността в областта на изготвянето на проекти и решения в областта на ниското строителство, благоустройството и инженеринговата дейност.

Предвижда се запазване на тази специализация на предприятието и нейното развитие.

Основен клиент на дружеството са свързаните с него лица, оповестени в настоящия финансов отчет.

Дългосрочната цел на ръководството е дружеството да развие дейността си чрез агресивна търговска политика насочена към продажби на клиенти извън кръга на свързаните с него лица.

#### **Структура на основния капитал**

Дружеството е с капитал от 5000 лева, разпределени на 100 (сто) дяла от по 50 (петдесет) лева всеки един.

Разпределение на капитала:

1. Съдружникът Христо Николов Фурчев притежава 23 (двасесет и три) дяла от по 50 (петдесет) лева всеки, или общо 1150 лева.
2. Съдружникът Владимир Митков Владимиров притежава 23 (двадесет и три) дяла от по 50 (петдесет) лева всеки, или общо 1150 лева.



КОПИЕ С ОРГИНАЛА



3. Съдружникът „Пи-енд Джи“ АД притежава 54 (петдесет и четири дяла) от по 50 (петдесет) лева всеки един, или общо 2700 (две хиляди и седемстотин) лева. Дружеството се управлява и представлява от Райна Китанова - Димитрова - управител

#### **Организационна структура**

В дружеството са ясно регламентирани и разграничени правата и отговорностите на всяко ниво и съответните организационни звена. Създадени са и са утвърдени писмени процедури за функционирането на дружеството, правата и отговорностите на отделните звена, начините на взаимодействие по между им и с крайните изпълнители

Средносписъчният брой на персонала към 31.12.2007 година е 4 души.

#### **Финансови инструменти и финансов риск**

От представените данни в ГФО за 2007 г. на „Инжстройпроект“ ООД за 2007 г се вижда, че за предприятието не съществува никакъв кредитен и финансов риск. Предпазливата финансова политика и благоприятната икономическа среда за 2007 г. елиминират всякакъв кредитен риск и са добра основа за бъдещото му развитие.

#### **СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2008 г.**

През 2007 година за постигането на дългосрочните цели на дружеството е предвидено засилване тясната специализация на компанията в областта на изготвянето на проекти и решения в областта на ниското строителство, благоустройството и инженеринговата дейност.

За да бъде постигната тази цел ръководството планира развитието и специализацията на работещите в дружеството да бъде тясно фокусирана в областта на ниското строителство, както и създаване и утвърждаване на добри производствени практики, намаляващи субективния фактор при изготвянето на създаваните от дружеството продукти.

Предвижда се запазване в основни линии на структурата и броя на наетия персонал, като основните инвестиции ще бъдат насочени именно в него поради специфичния вид дейност.

Друга цел е повишаването на финансовия резултат, като това се предвижда да стане чрез оптимизация на разходите и ефективно управление на технологичния процес на проектиране и изготвяне на инженерингови решения.

Задачите за следващата година се концентрират върху:

Оптимизиране дейността на дружеството

Повишаване на рентабилността от извършваните дейности.

Запазване на темпа на нарастване на положителния финансов резултат.

#### **ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО**

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Ръководството е изготвило приложения тук финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31

декември 2007 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите Национални стандарти за финансовите отчети на малките и средни предприятия, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Дата: 10.02.2008 г.

Управител:   
(Райна Китанова)



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА





