

9000 Варна  
ул. Цар Асен № 21  
тел. 052/ 626 760  
тел./факс: 052/ 626 766  
e-mail: varna@dokbg.com  
www.dokbg.info

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



1606 София  
ул. Лайош Кошут № 33  
тел. 02/ 952 19 81  
тел./факс: 02/ 951 57 83  
e-mail: sofia@dokbg.com  
www.dokbg.info

## ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР ДО СОБСТВЕНИКА НА "ИНЖСТРОЙ" ЕООД

### Доклад върху финансовия отчет

1. Ние извършихме независим одит на финансовия отчет на, "ИНЖСТРОЙ" ЕООД приложен от страница 1 до страница 20, включващ счетоводен баланс, отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на 31 декември 2007, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

### 2. Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за приложение в България, се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



2

### 3. Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска, одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Дружество за одит и консултации ООД  
София 1606, ул. "Лайош Кошут" 33, тел. 02/ 952 19 81, тел./факс 02/ 951 57 83  
Варна 9000, ул. Цар Асен 21, тел. 052/626 760, тел./факс 052/626 766

ВЯРНО С ОРГИНАЛА



3

#### 4. Мнение

По наше мнение, финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на компанията "ИНЖСТРОЙ" ЕООД към 31 декември 2007 година, както и нейните финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за приложение в България.

#### Доклад върху други регулаторни и правни изисквания

Съгласно изискванията на българския Закон за счетоводството ние се запознахме с годишния доклад за дейността, за изготвянето на който е отговорно ръководството на предприятието. Годишният доклад за дейността не представлява част от финансовия отчет и е приложен към него от страница 21 до страница 23. Считаме, че съществува съответствие между историческата финансова информация, която е представена в годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет на предприятието, изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за приложение в България.

20 февруари 2008 година, София

Регистрирано специализирано одиторско предприятие  
Дружество за одит и консултации ООД

Регистриран одитор, Дипломиран експерт - счетоводител  
Стефка Илиева

0225 Стефка Илиева  
Регистриран одитор



Дружество за одит и консултации ООД  
София 1606, ул. "Лайош Кошут" 33, тел. 02/ 952 19 81, тел./факс 02/ 951 57 83  
Варна 9000, ул. Цар Асен 21, тел. 052/626 760, тел./факс 052/626 766

ИНЖСТРОЙ ЕООД  
Годишен финансов отчет  
Одиторски доклад  
31 декември 2007 година

# **ИНЖСТРОЙ ЕООД**

**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА  
НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД**

Фебруари 2008, Варна  
Този отчет съдържа 20 страници

ВАРНО С ОРГИНАЛА



Счетоводен баланс  
ИНЖСТРОЙ ЕООД  
към 31/12/2007 г.

Приложение № 1  
към СС 1

АКТИВ

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
<b>A. Дълготрайни (дългосрочни) активи</b>			<b>A. Собствени капитал</b>		
<b>I. Дълготрайни материални активи</b>			<b>I. Основен капитал</b>		
1. Машини и оборудване			1. Записан капитал	5	
2. Сгради и конструкции			<b>Общо за група I:</b>	5	
3. Транспортни средства	51		<b>II. Резерви</b>		
4. Земи (терени)			1. Резерв от последващи оценки		
5. Съоръжения			на активите и пасивите		
6. Други дълготрайни материални активи			2. целеви резерви, допълнителни резерви		
<b>Общо за група I:</b>	<b>51</b>		<b>Общо за група II:</b>		
<b>II. Дълготрайни нематериални активи</b>			<b>III. Финансов резултат</b>		
1. Програмни продукти			1. Натрупана печалба (загуба)		
2. Други ДНА	3		- неразпределена печалба		
<b>Общо за група II:</b>	<b>3</b>		2. Текуща печалба (загуба)	176	
<b>III. Дългосрочни финансови активи</b>			<b>Общо за група III:</b>	176	
1. Дялове и участия:			<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A:</b>	<b>181</b>	
в т.ч. в:			<b>Б. Дългосрочни пасиви</b>		
- дъщерни предприятия			<b>I. Дългосрочни задължения</b>		
<b>Общо за група III:</b>			1. Задължения към свързани предприятия		
<b>IV. Търговска репутация</b>			2. Отсрочени данъци		
1. Положителна репутация			3. Други дългосрочни задължения		
2. Отрицателна репутация			- задължения по финансов лизинг		
<b>Общо за група IV:</b>			- други дългосрочни задължения		
- отсрочен данъчен актив	5		<b>Общо за група I:</b>		
<b>IV. Разходи за бъдещи периоди</b>			<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:</b>		
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A:</b>	<b>59</b>				
<b>Б. Краткотрайни (краткосрочни) активи</b>			<b>В. Краткосрочни пасиви</b>		
<b>I. Материални запаси</b>			<b>I. Краткосрочни задължения</b>		
1. Материали	20		1. Задължения към свързани предприятия	719	
2. Продукция			2. Задължения към финансови предприятия		
3. Незавършено производство			в т.ч. към банки		
<b>Общо за група I:</b>	<b>20</b>		3. Задължения към доставчици и клиенти	11	
<b>II. Краткосрочни вземания</b>			4. Данъчни задължения	22	
1. Вземания от свързани предприятия	899		5. Провизии		
2. Вземания от клиенти и доставчици	48		6. Други краткосрочни задължения	2	
3. Съдебни и присъдени вземания			7. Задължения към персонала	92	
4. Данъци за възстановяване	20		8. Задължения към осигурителни предприятия	31	
5. Други краткосрочни вземания			<b>Общо за група I:</b>	<b>877</b>	
- вземания от други дебитори			<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:</b>	<b>877</b>	
- лихви					
- вземания от осигурителни предприятия					
- други					
- вземания от подотчетни лица					
<b>Общо за група II:</b>	<b>967</b>				
<b>III. Парични средства</b>					
1. Парични средства в безсрочни депозити	10				
2. Парични средства в брой	2				
<b>Общо за група III:</b>	<b>12</b>				
<b>IV. Разходи за бъдещи периоди</b>					
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:</b>	<b>999</b>				
<b>Сума на актива (A+B)</b>	<b>1 058</b>		<b>Сума на пасива (A+B+В)</b>	<b>1 058</b>	
<b>В. Успешни сделки</b>			<b>Д. Условни пасиви</b>		

Дата: 01.02.2008



Счетоводител: *Милена Зафирова*



Ръководител: *Емил Грудев*

0.00 0.00



Отчет за собствения капитал  
ИНЖСТРОЙ ЕООД  
за 2007 г.

Показатели	Основен капитал	Резерв					Финансов резултат		Резерв от предишни периоди	Общо собствен капитал
		Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Целеви резерви			Печалба	Загуба		
				Общи	Специални	Други				
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо на 01/01/2007										
1. Изменения за сметка на собствениците										
в т.ч.:										
- увеличение	5									5
- намаление										
2. Финансов резултат за текущия период							176			176
3. Разпределения на печалбата:										
в т.ч. за дивиденди										
4. Покриване на загуба										
5. Последващи оценки на дълготрайни материални активи										
в т.ч.:										
- увеличения										
- намаления										
6. Последващи оценки на финансови активи и инструменти										
в т.ч.:										
- увеличения										
- намаления										
7. Промени в счетоводната политика, грешки и други										
8. Други изменения в собствения капитал										
Салдо към края на отчетния период	5						176			181
9. Промени в предоставените финансови отчети на предприятия в чужбина										
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при смяна на валутата										
Президиумът на собствения капитал към края на отчетния период										

Дата: 07.02.2008

Съставител:

Милена Зафирова

Ръководител:

Емил Грудев

Отчет за паричните потоци по прякия метод  
ИНЖСТРОЙ ЕООД  
за 2007 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
a	1	2	3	4	5	6
<b>A. Парични потоци от основна дейност</b>						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1089	370	719			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Плащания при разпределения на печалби						
Платени и възстановени данъци върху печалбата		4	(4)			
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		469	(469)			
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Парични потоци от платени/неплатени данъци		165	(165)			
Други парични потоци от основна дейност	1	3	(2)			
<b>Всичко парични потоци от основна дейност (A)</b>	<b>1 090</b>	<b>1 011</b>	<b>79</b>			
<b>B. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
<b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)</b>						
<b>B. Парични потоци от финансова дейност</b>						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	5		5			
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	6	78	(72)			
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
<b>Всичко парични потоци от финансова дейност (B)</b>	<b>11</b>	<b>78</b>	<b>(67)</b>			
<b>Г. Изменение на паричните средства през периода (A + B + B)</b>	<b>1 101</b>	<b>1 089</b>	<b>12</b>			
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>						
<b>Е. Парични средства в края на периода</b>						

Дата: 07.02.2008

Съставител:  
Милена Зафирова

Управител:  
Емил Грудев

София  
Рег. № 037

0225 Стефка Илиева  
Регистриран одитор

**Бележки**  
**към финансовия отчет на „Инжстрой“ ЕООД**  
**за 2007 година**

Будстат № 148083081

**1. Информация за дружеството**

«Инжстрой» ЕООД е регистрирано в Република България и вписано в Регистъра на търговските дружества при Варненски окръжен съд по фирмено дело №12/2007 година със седалище и адрес на управление: гр. Варна, местност Манастирски рид 29 (Ботаническа градина)

Дейността му през 2007 година включва извършване на услуги с транспортни средства и строителна механизация и продажба на стоки.

**2. Собственост и управление**

Дружеството функционира във вид на еднолично дружество с ограничена отговорност. Капиталът на дружеството е собственост на „Пи енд Джи“ АД и е разпределен в 50 ( петдесет ) дяла по 100 ( сто ) лева всеки.

**3. Счетоводна политика и представяния**

**3.1 База за изготвяне на финансовия отчет**

Финансовият отчет на «Инжстрой» ЕООД е изготвен в съответствие със Закона за счетоводство и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Дружеството изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Финансовите отчети са представени в български лева (BGN), закръглени до хиляда.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

**3.2 Сравнителни данни**

В настоящия отчет не е представена информация за предходната година, тъй като дружеството е регистрирано през текущата година

**3.3 Отчетна валута**

Функционалната и отчетна валута на Дружеството е българският лев. От 01.07.1997 година левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1 : DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз – с еврото в съотношение BGN 1,95583 : EUR1.

Операции с чуждестранна валута се отчитат в лева по курса на деня на

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА





възникване. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в лева по курса на деня към 31.12.2007 г. Курсови разлики, възникнали при тези операции се отчитат в отчета за приходи и разходи (ОПР). Непарични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, отчетени по справедлива стойност, се преоценяват в лева по курса на деня, в който са възникнали транзакциите.

### 3.4 Дълготрайни активи

Имотите, машини, съоръжения и оборудване и дълготрайните нематериални активи се отчитат и представят по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка.

#### ✓ **Първоначално придобиване**

При първоначалното придобиване, имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват по себестойност, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановими данъци и др.

Дружеството е определило стойностен праг от 500 лева, под който придобитите активи, независимо че притежават характеристики на дълготрайни активи се отчитат като текущ разход.

#### ✓ **Последващо оценяване**

След първоначалното признаване дълготрайните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

#### ✓ **Амортизация**

Амортизация се начислява в отчета за приходи и разходи на база линейния метод за очаквания срок на полезен живот на имоти, машини, съоръжения и оборудване. Земята не се амортизира. Определеният срок на годност на активите е както следва:

- Транспортни средства - 4 години
- Лиценз за транспортна дейност - 5 години

### 3.5 Търговски и други вземания

Търговски и други вземания се отчитат по тяхната отчетна стойност, намалена със загуба от обезценка. Приблизителна оценка за съмнителни, трудносъбираеми и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Загубите от обезценка се представят в отчета за приходите и разходите.

### 3.6 Стоково-материални наличности

Стоково - материалните наличности се отчитат по по-ниската стойност от стойността им на придобиване и нетната им реализируема стойност. Нетната реализируема стойност е очакваната продажна цена в нормална бизнес среда,

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



намалена със стойността на разходите за довършителни дейности и разходи по продажбата. Тя се определя на база проучвания на пазара и експертна оценка.

Изписването на материалите е по средно претеглена цена, а цената им на придобиване включва разходи за придобиване и разходи, направени във връзка с доставянето им до определеното местоположение и подготовката им за употреба.

### **3.7 Парични средства и парични еквиваленти**

Паричните средства и паричните еквиваленти се състоят от парични наличности в каса и по банкови сметки.

За целите на изготвянето на Отчета за паричните потоци паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС/20%/. Лихвите по получени кредити са включени като плащания към финансовата дейност.

### **3.8 Обезценка**

Балансовата стойност на активите на предприятието се анализира периодично към датата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали съществува индикация за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци, се прави приблизителна оценка за възстановимата стойност на актива. За нематериални активи, които все още не са въведени в употреба, възстановимата стойност се определя към всяка дата на изготвяне на баланса. Загуба от обезценка се признава винаги, когато текущата стойност на актива или на група активи, генериращи приходи, част от които е той, превишава възстановимата му стойност. Загуби от обезценка се отчитат в отчета за приходи и разходи и/или за сметка на преоценъчния резерв.

### **3.9 Лихвени заеми**

Лихвените заеми се осчетоводяват при тяхното възникване по цена, намалена с присъщите разходи. В следствие лихвените заеми се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между цената и възстановимата стойност се отчита в отчета за приходи и разходи през периода на ползване на заема, на база пазарен лихвен процент.

### **3.10 Провизии**

Провизии се отчитат в баланса, когато предприятието е поело юридическо или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и има вероятност да се реализира негативен паричен поток, за да се погаси задължението. Ако задължението има материален ефект, провизията се определя като очаквания бъдещ паричен поток се дисконтира със ставка преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на парите във времето и там където е подходящо, специфичния за задължението риск.

### **3.11 Търговски и други задължения**

Търговски и други задължения първоначално се отчитат по стойност на възникване, а в следствие по амортизируема стойност.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



### **Задължения към персонала по трудовото и социално законодателство**

Трудовите и осигурителните отношения с работниците и служителите се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на действащото осигурително законодателство.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено в осигурителния кодекс. Общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване за 2007 година е 32.50 %, до м. Септември включително, а след това 29,50 %, разпределен в съотношение работодател – осигурено лице 65 : 35 /за работещите при условията на трета категория труд, каквито са заетите в дружеството/.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор следните обещания:

- Неспазено предизвестие – една брутна заплата
- Поради закриване на предприятието или част от него, съкращения в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни – до 1 брутна работна заплата.
- При пенсиониране – от 2 до 6 брутни работни заплати според трудовия стаж в дружеството
- За неизползван платен годишен отпуск – обещание за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

След изплащане на тези обещания не произтичат други задължения за работодателя.

Краткосрочните доходи на персонала /изискуеми в рамките на 12 месеца след края на отчетния период, в които пероналът е положил труд за тях/ се признават като разход в отчета за приходите и разходите и като текущо задължение/ след приспадане на платените вече суми и полагащите се удържки/. Към датата на всеки годишен финансов отчет дружеството прави оценка на очакваните разходи по натрупващите се компесирани отпуски, които се очакват да бъдат изплатени. В оценката се включват разходите за възнагражденията и разходите за задължително обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми. Същите се представят в баланса като краткосрочни задължения.

Сумата на очакваните разходи за непозваните отпуски, начислена през годината е 55 хил.лв.

### **3.12 Приходи**

Приходите се признават на база принципа за начисляване и до степен, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат да се оценят надеждно.

Приходи от продажби на активи се признават, когато всички съществени рискове и изгоди от собствеността на активите се прехвърлят на купувача.

Приходи от продажба на услуги се признават като се отчита етапа на

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите по приключването.

При продажби на изплащане, приходът се признава на датата на продажбата без лихвите.

През годината реализираните приходи от услуги в размер на 3754 хил.лв са както следва:

- От автотранспорт - 2239 хил.лв
- От мханизация - 1515 хил.лв

### 3.13 Разходи

#### ✓ Оперативни разходи

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

#### ✓ Финансови разходи

Финансовите разходи включват плащания за лихви по заеми, получени лихви от вложени средства и печалби и загуби от операции в чуждестранна валута, други банкови такси и комисионни.

Отчетените през годината разходи за външни услуги в размер на 2007 хил.лв са както следва:

- Наем на транспортни средства и строителни машини – 1957 хил.лв
- Текущи ремонти – 42 хил.лв
- Други – 8 хил.лв

### 3.14 Корпоративен данък

Корпоративен данък върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Съгласно българското законодателство предприятието дължи корпоративен данък (ставка от 10% за 2007 г.).

Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на ефективната данъчна ставка към датата на изготвяне на баланса.

Отсрочени данъци се начисляват като се използва балансов метод на задълженията /балансовия пасивен метод/, който позволява да се отчитат временни разлики между текущата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели.

Сумата на отсрочените данъци е базирана на очаквания начин за реализацията на активите и пасивите. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди, съгласно данъчните закони, действащи към датата на баланса.

Отсрочен данъчен актив се признава само тогава, когато могат да се получат данъчни ползи срещу, които актива може да се оползотвори.

Отсрочените данъчни активи са намалени с размера на тези, за които бъдещата изгода вече не е вероятно да бъде реализирана.

ВАРНО С ОРИГИНАЛА



Отсрочени данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансова позиция.

Начислените през годината отсрочени данъчни активи в размер на 5 хил.лв. са във връзка с непозваните отпуски.

#### **4. Сделки със свързани лица**

През годината са осъществени сделки със следните свързани лица:

- „Инжстройинженеринг“ЕООД
- „ Пътно поддържане – Девня” ЕООД
- „ Стили роуд „ ЕООД
- „ Стили агро” ЕООД
- „ Пи енд джи” АД
- „ Птицеком” ЕООД
- „ Фининвестмънт” ЕООД
- „ Трансстрой Варна” АД
- „Пътища и мостове” ЕООД
- „Птицеком агро” ЕООД

Осъществените сделки са покупки и продажби на стоки и услуги и получени заеми. Условиата, при които се извършват сделките не се отклоняват от пазарните за подобен вид сделки.

#### **Получени заеми от свързани лица:**

- от „ Инжстройинженеринг” ЕООД - 78 хил.лв.
- приходи от лихви – 3 хил.лв.

#### **Продажби на свързани лица:**

- „ Инжстройинженеринг ” ЕООД – 3270 хил.лв.
- „ Стили Роуд” ЕООД – 347 хил.лв.
- „ Птицеком ” ЕООД – 51 хил.лв
- „ Фининвестмънт ” ЕООД – 111 хил лв.
- „ Стили агро” ЕООД- 54 хил.лв.
- „ Пътно поддържане - Девня” ЕООД – 6 хил.лв.
- „ Трансстрой Варна” АД – 1 хил.лв.
- „Пътища и мостове” ЕООД – 1 хил.лв.
- „Птицеком агро” ЕООД – 1 хил.лв.

#### **Покупки от свързани лица:**

- „ Инжстройинженеринг ” ЕООД – 2793 хил.лв.
- „ Стили Роуд” ЕООД – 66 хил.лв.
- „ Стили агро” ЕООД – 8 хил.лв.
- „ Пътно поддържане- Девня” ЕООД – 2 хил.лв.
- „ Пи енд джи” АД – 4 хил.лв.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



A handwritten signature in blue ink, located in the bottom left corner of the page.

**5. Събития, след датата на баланса**

След датата на баланса не са настъпили сделки и събития, които да са от съществено значение за имущественото и финансовото състояние на дружеството.

07.02.2008 г.

Съставител: .....  
/Милена Зафирова/



Управител: .....  
/Емил Грудев /

ВЯРНО С ОРГИНАЛА



Справка за дълготрайните (дългосрочните) активи  
към 31/12/2007 г.  
ИНЖСТРОЙ ЕООД

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи						Последваща оценка						Амортизация			Последваща оценка	
	В началото на периода	На постъпките през периода	На изпитиите през периода	В края на периода (1 + 2 - 3)	Увеличение	Намаление	Пресечена стойност (4 + 5 - 6)	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8 + 9 - 10)	Увеличение	Намаление	Пресечена амортизация в края на периода (11 + 12 - 13)	Балансова стойност в края на периода (7 - 14)		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
<b>I. Дълготрайни материални активи</b>																	
1. Земи (терени)																	
2. Сгради и конструкции																	
3. Машини и оборудване																	
4. Съоръжения		60		60			60		9		9			9	51		
5. Транспортни средства																	
6. Основни стада																	
7. Други дълготрайни материални активи																	
<b>Обща сума I.:</b>	-	60		60			60		9		9			9	51		
<b>II. Дълготрайни нематериални активи</b>																	
1. Права върху собственост																	
2. Програмни продукти																	
3. Продукти от развойна дейност																	
4. Други дълготрайни нематериални активи		3		3			3								3		
<b>Обща сума II.:</b>	-	3		3			3								3		
<b>III. Дългосрочни финансови активи (без дългосрочни вземания)</b>																	
1. Дялове и участия:																	
в т.ч. в:																	
- дъщерни предприятия																	
- смесени предприятия																	
- асоциирани предприятия																	
- други предприятия																	
2. Инвестиционни имоти																	
3. Други дългосрочни ценни книжа																	
<b>Обща сума III.:</b>																	
<b>IV. Търговска репутация</b>																	
1. Положителна репутация																	
2. Отрицателна репутация																	
<b>Обща сума IV.:</b>																	
<b>Общ сбор (I + II + III + IV)</b>	-	63		63			63		9		9			9	54		

ВЪРНО С ОРИГИНАЛА



Дата 07.02.2008

Съставител: Микаела Зафирова

Ръководител: Емил Грудев

ОПРАВКА  
 ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ  
 ЗА "ИНЖСТРОЙ" ЕООД  
 КЪМ 31/12/2007 г.


(хил.лв.)

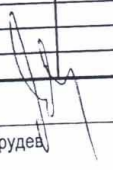
Показатели	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
		до една година	над една година
I. Невнесен капитал			
II. Дългосрочни вземания			
III. Краткосрочни вземания	899	899	
1. Вземания от свързани предприятия			
- по предоставени заеми	899	899	
- от продажби			
- други вземания	48	48	
2. Вземания от клиенти			
3. Вземания от предоставени аванси			
4. Съдебни вземания	20	20	
5. Други краткосрочни вземания- ДДС за възстановяване	967	967	
Всичко за III:	967	967	
Общо вземания (I+II+III)			

Показатели	Сума на задълженията	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
		до една година	над една година	
I. Дългосрочни задължения				
1. Задължения към свързани предприятия				
- заеми				
- доставки на активи и услуги				
- финансов лизинг				
- други задължения				
2. Отсрочени данъци				
3. Други дългосрочни задължения, в т.ч.				
- по финансов лизинг				
Всичко за I:				
II. Краткосрочни задължения	719	719		
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от				
- получени заеми	3	3		
- доставки на активи и услуги	716	716		
- дивиденди	11	11		
2. Задължения към доставчици				
3. Задължения по получени аванси	92	92		
4. Задължения към персонала	22	22		
5. Данъчни задължения				
- данък за общините	21	21		
- данък върху печалбата				
- данък върху добавената стойност	1	1		
- други данъци	31	31		
6. Задължения към осигурителни предприятия	26	26		
- социално осигуряване	5	5		
- здравно осигуряване	2	2		
7. Други краткосрочни задължения, вкл. Провизии				
от тях неплатени лихви	877	877		
Всичко за II:	877	877		
Общо задължения (I+II)				

Показатели	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на годината
1. Провизии за правни задължения				
2. Провизии за конструктивни задължения				
3. Други провизии				
Обща сума (1+2+3)				

Дата: 07.02.2008

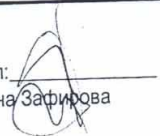
Съставител:   
 Милена Зафирова

Ръководител:   
 Емил Грудев




СПРАВКА  
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА  
НА "ИНЖСТРОЙ" ЕООД  
за 2007 год.

Показатели	Обикновени	Привилегировани	Конвертируеми	Стойност на ценните книжа					
				Отчетна стойност	Преценка		Преценена стойност (4+5-6)	В това число:	
					Увеличение	Намаление		Инвестиции от технически резерви	Инвестиции от други резерви
<b>I. Краткосрочни финансови активи в ЦК</b>									
1. Акции									
2. Изкупени собствени акции									
3. Облигации									
4. Изкупени собствени облигации									
5. Държавни ценни книжа									
Обща сума I:									
<b>II. Дългосрочни финансови активи в ЦК</b>									
1. Акции									
2. Облигации									
3. Държавни ценни книжа									
4. Инвестиционни бонове									
5. Други документи и права									
Обща сума II:									

Съставител:   
Милена Зафирова

Дата: 07.02.2008 Г.

Ръководител:   
Емил Грудев

ВЯРНО С ОРГИНАЛА



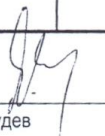


**СПРАВКА  
ЗА УЧАСТИЯТА В КАПИТАЛИТЕ  
НА ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ  
КЪМ 31/12/2007 г.  
НА "ИНЖСТРОЙ" ЕООД**

(хил.лв.)

Показатели	Размер на съчастието	Размер на съчастието под формата на дялове	Размер на съчастието в ценни книжа, приети за търговия на фондовата борса	Размер на съчастието в ценни книжа, неприети за търговия на фондовата борса
<b>A. Съчастия в предприятия в страната</b>				
I. Съчастия в дъщерни предприятия				
в т.ч. съчастия в дъщерни финансови предприятия				
II. Съчастия в смесени предприятия				
в т.ч. съчастия в смесени финансови предприятия				
III. Съчастия в асоциирани предприятия				
в т.ч. съчастия в асоциирани финансови предприятия				
IV. Съчастия в други предприятия				
в т.ч. съчастия в други финансови предприятия				
Обща сума на съчастията в предприятия в страната (I+II+III+IV)				
<b>Б. Съчастия в чуждестранни предприятия</b>				
I. В дъщерни предприятия				
II. В смесени предприятия				
III. В асоциирани предприятия				
IV. В други предприятия				
Обща сума на съчастията в чуждестранни предприятия (I+II+III+IV)				

Съставител:   
Милена Зафирова

Ръководител:   
Емил Грудев

Дата: 07.02..2008

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА





СПРАВКА  
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ОТ ЛИХВИ  
ЗА 2006 година  
НА "ИНЖСТРОЙ" ЕООД

(хил.лв.)

Показатели	Сума	
	начислени	платени/ получени
I. Приходи от лихви		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки		
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми		
4. Лихви по търговски вземания		
5. Други лихви		
Обща сума на приходите от лихви (1+2+3+4+5)	-	-
II. Разходи за лихви		
1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. По	3	
- редовни заеми в левове	3	
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. По		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски задължения		
7. Други лихви		
Обща сума на разходите за лихви (1+2+3+4+5+6+7)	3	-

Съставител:  
Милена Зафирова

Ръководител:  
Емил Грудев

Дата: 07.02.2008 г.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



*(Handwritten signature)*

Елемент № 7.7

Справка за извънредните приходи и разходи  
към 31.12.2007 г.  
на "ИНЖСТРОЙ" ЕООД

(Хил.лв.)

Показатели	Сума
а	1
<i>I. Извънредни приходи</i>	
1.Получени застрахователни обезщетения	
2.Други	
Обща сума I:	-
<i>II. Извънредни разходи</i>	
1.Разходи от природни бедствия	
2.Разходи от принудително отчуждаване на активи	
3.Други	
Обща сума II:	-

Дата:07.02.2008 г.

Съставител:.....  
Милена Зафирова

Ръководител:.....  
Емил Грудев

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Елемент 7.8.

СПРАВКА  
ЗА ФИНАНСОВИТЕ РЕЗУЛТАТИ  
ЗА 2007 г.  
НА "ИНЖСТРОЙ" ЕООД

Показатели	Сума
<b>А. Неразпределена печалба</b>	
I. Неразпределена печалба към 01/01/2007	
II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:	
1. Печалбата от предходната година	
2. Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и др.	
3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи	
4. Други източници	
Обща сума II:	
III. Разпределение на печалбата от минали години за:	
1. Покриване на загуба от минали години	
2. Резерви	
3. Дивиденди, в т.ч.	
- държавата	
4. Дарения	
5. Увеличаване на основния капитал	
6. Други цели	
7. Неразпределена печалба	
Обща сума III:	
IV. Неразпределена печалба към 31/12/2007	
<b>Б. Непокрита загуба</b>	
I. Непокрита загуба към 01/01/2007	
II. Увеличение на загубата за сметка на:	
1. Прехвърляне на загуба от предходната година	
2. Други	
Всичко за II:	
III. Покриване на загуби от минали години за сметка на:	
1. Неразпределена печалба от минали години	
2. Резерви	
3. Основен капитал	
Обща сума III:	
IV. Непокрита загуба към 31/12/2006	
<b>В. Финансов резултат от текущата година</b>	
1. Печалба	176
2. Загуба	

Съставител:  
Милена Зафирова

Ръководител:  
Емил Грудев

Дата: 07.02.2008

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



*(Handwritten signature)*

Справка за активите и пасивите по отсрочени данъци  
към 31.12.2007 г.  
на "ИНЖСТРОЙ"ООД

(Хил.лв.)


Видове временни разлики	Шифър	За увеличаване на облагаемата печалба			За намаляване на облагаемата печалба		
		суми на временните разлики	суми на данъците върху временните разлики		суми на временните разлики	суми на данъците върху временните разлики	
			данък за общините	данък върху печалбата		данък за общините	данък върху печалбата
1	2	3	4	5	6	7	8
I. В началото на годината							
A. Намаляеми							
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признати разходи за амортизации							
2. От обезценка на материални запаси							
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО							
4. Провизии							
5. Загуба							
6. Други разлики							
Общо А: (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)							
Б. Облагаеми							
II. Възникнали през годината							
A. Намаляеми							
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признати разходи за амортизации							
2. От обезценка на материални запаси							
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО							
4. Неползван отпуск			55		5		
5. Загуба							
6. Други разлики							
Общо А: (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)			55		5		
Б. Облагаеми							
III. Признати през годината							
A. Намаляеми							
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признати разходи за амортизации							
2. От обезценка на материални запаси							
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО							
4. Провизии							
5. Загуба							
6. Други разлики							
Общо А: (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)							
Б. Облагаеми							

ВЪРХО С ОРГИНАЛА



1	2	3	4	5	6	7	8
<b>IV. Корекции на временни разлики</b>							
<i>А. Намаляеми</i>							
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признати разходи за амортизации							
2. От обезценка на материални запаси							
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО							
4. Провизии							
5. Загуба							
6. Други разлики							
Общо А: (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)							
<i>Б. Облагаеми</i>							
<b>V. В края на годината</b>							
<i>А. Намаляеми</i>							
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признати разходи за амортизации							
2. От обезценка на материални запаси							
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО							
4. Неползван отпуск			55		5		
5. Загуба							
6. Други разлики							
Общо А: (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)			55		5		
<i>Б. Облагаеми</i>							

Съставител:   
 Милена Джирирова

Ръководител:   
 Емил Гръдев

Дата: 07.02.2008 г.

ВАРНО С ОРГИНАЛА





**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ИНЖСТРОЙ” ЕООД**  
за 2007 г.

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 Декември 2007 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малките и средни предприятия. Този отчет е заверен от Дружество за одит и консултации ООД.

**ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА**

Дружеството е регистрирано на 23.01.2007 във Варненски Окръжен Съд под партиден № 4 том 691 стр.18 по фирмено дело № 12/2007 с основен предмет на дейност: автотранспортна и превозна дейност; комисионни, спедиционни сделки, внос, износ

**ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА**

**Развитието и резултатите от дейността на предприятието**

Изминалата 2007 г бе първа за дружеството и поради липса на предходна година като база за сравнение оценка на дейността и развитието му могат да се направя единствено въз основа на изпълнените от него задачи, предизвикали създаването му и постигнатите краткосрочни цели

Дружеството бе създадено с цел оптимизиране и развитие на извършената транспортна дейност и дейности със строителна механизация в групата от свързани фирми. оповестени в настоящия годишен финансов отчет.

През този кратък период резултатите от дейността на дружеството нееднозначно показват, че то постигна поставените му цели. Оптимизирани бяха разходите, повишена бе ефективността на производствения процес, започна въвеждането на добри производствени практики. Потвърждение на тези заключения е постигнатия положителен финансов резултат.

**Важни събития, които са настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет**

След датата на съставяне на баланса не са настъпили събития оказващи съществено значение за имущественото и финансово състояние на дружеството.

**Вероятното бъдещо развитие на предприятието**

„Инжстрой”ЕООД е компания, чиято стопанска политика е определена от ясното фокусиране в дейността на транспорта, извършването на услуги със строителна и специализирана механизация.

Предвижда се запазване на тази специализация на предприятието и нейното развитие.

Основен клиент на дружеството са свързаните с него лица, оповестени в настоящия финансов отчет.

Дългосрочната цел на ръководството е дружеството да се развива като един от лидерите на пазара на транспортни услуги, услуги със строителна и специализирана механизация, да разширява дейността си и да я развива в различни направления в областта на транспорта и строителството..

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА





### **Структура на основния капитал**

Дружеството е с капитал от 5000 лева. Капиталът на дружеството е разпределен в 50 (петдесет) дяла по 100 (сто) лева всеки

Собственик е "Пи енд джи" АД

Дружеството се управлява и представлява от Емил Ангелов Грудев -управител

### **Организационна структура**

В дружеството са ясно регламентирани и разграничени правата и отговорностите на всяко ниво и съответните организационни звена. Създадени са и са утвърдени писмени процедури за функционирането на дружеството, правата и отговорностите на отделните звена, начините на взаимодействие по между им и с крайните изпълнители

Средносписъчният брой на персонала към 31.12.2007 година е 98 души.

### **СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2008 г.**

През 2008 година, за постигане на дългосрочните цели, е предвидено дружеството да продължи да развива и разнообразява предлаганите от него услуги.

Предвижда се запазване в основни линии на структурата и броя на наетия персонал, като измененията в числения му брой биха били предизвикани от увеличаване на използваните транспортните средства и специализирани машини.

Друга цел е повишаването на финансовия резултат, като това се предвижда да стане чрез оптимизация на разходите и ефективно управление на материалната база и увеличаване продажбите на услуги, извън кръгът на свързаните лица с дружеството оповестени в настоящия доклад.

Задачите за следващата година се концентрират върху:

Оптимизиране дейността на дружеството

Повишаване на рентабилността от извършваните дейности.

Ефективно управление на материалната база.

Продажба на услуги извън кръгът на свързани с дружеството лица оповестени в настоящия финансов отчет.

Запазване на темпа на нарастване на положителния финансов резултат

### **ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО**

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Ръководството е изготвило приложения тук финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малките и средни предприятия.


Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към декември 2007 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.



Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите НСС, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Дата: 10.02.2008 г.

Управител:   
/Емил Гердев/



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom left corner of the page.