

**ДОКЛАД
НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОДИТОРИ**

**ДО АКЦИОНЕРИТЕ
НА ПОМОРИЕ КОМЕРС 2006 АД**

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "ПОМОРИЕ КОМЕРС 2006" АД, включващ счетоводен баланс към 31.12.2007 г. и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти за финансови отчети се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретни обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовия отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия. Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата на вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценки на цялостното представяне на финансовия отчет. Считаме, че извършения от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

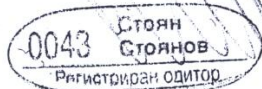
В резултат на това, удостоверяваме, че по Наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на дружеството към 31.12.2007г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националното счетоводно законодателство.

Годишният доклад за дейността съответства на годишния финансов отчет на дружеството за същия период.

Регистриран одитор:

Стоян Стоянов

юни 2008 г.



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "Поморие Комерс 2006" АД - Р България, гр.Поморие, кв.Свобода, бл.15, вх.Г, ет.4 към 31.12.2007г.

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
Раздели, групи, статии	1	2	Раздели, групи, статии	1	2
A. Дълготрайни (дългосрочни) активи			A. Собствен капитал		
<i>I. Дълготрайни материални активи</i>			<i>I. Основен капитал</i>		
1 Съоръжения	1	1	1 Записан капитал	500	500
2 Транспортни средства	-	2	Общо за група I:	500	500
3 Други дълготрайни материални активи	12	19	<i>II. Резерви</i>		
4 Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	19	19	1 Целеви резерви, в т.ч.:	465	465
Общо за група I:	32	41	- общи резерви	116	116
<i>II. Дълготрайни нематериални активи</i>			- други	349	349
1 Права върху собственост	3	6	Общо за група II:	465	465
Общо за група II:	3	6	<i>III. Финансов резултат</i>		
<i>III. Дългосрочни финансови активи</i>			1 Натрупана печалба (загуба), в т.ч.	(276)	2
1 Дялове и участия, в т.ч. във:	-	780	- неразпределена печалба	2	2
- дъщерни предприятия	-	780	- непокрита загуба	(278)	-
Общо за група III:	-	780	Текуща печалба (загуба)	(667)	(278)
<i>IV. Отсрочени данъци</i>			Общо за група III:	(943)	(276)
V. Търговска репутация			Общо за раздел A:	22	689
<i>VI. Разходи за бъдещи периоди</i>			B. Дългосрочни пасиви		
Общо за раздел A:	35	827	<i>I. Дългосрочни задължения</i>		
B. Краткотрайни (краткосрочни) активи			<i>II. Отсрочени данъци</i>		
<i>I. Материални запаси</i>			<i>III. Приходи за бъдещи периоди и финансираня</i>	7	11
1 Материали	110	110	Общо за раздел B:	7	11
2 Стоки	1	1	B. Краткосрочни пасиви		
Общо за група I:	111	111	<i>I. Краткосрочни задължения</i>		
<i>II. Краткосрочни вземания</i>			1 Задължения към доставчици и клиенти	-	19
1 Вземания от свързани предприятия	-	17	2 Други краткосрочни задължения	2	181
2 Вземания от клиенти и доставчици	1		Общо за група I:	2	200
3 Съдебни и присъдени вземания	13	9	<i>II. Приходи за бъдещи периоди и финансираня</i>	139	139
4 Данъци за възстановяване	1	4	Общо за раздел B:	141	339
5 Други краткосрочни вземания	-	4			
Общо за група II:	15	34			
<i>III. Краткосрочни финансови активи</i>					
<i>IV. Парични средства</i>					
1 Парични средства в брой	9	-			
2 Парични средства в безсрочни депозити	-	67			
Общо за група IV:	9	67			
<i>V. Разходи за бъдещи периоди</i>					
Общо за раздел B:	135	212			
Сума на актива	170	1 039	Сума на пасива	170	1 039

Дата: 28.02.2008г.

Съставител:



Ръководител:

0043
Стоян Стоянов
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "Поморие Комерс 2006" АД - Р България, гр.Поморие, кв.Свобода, бл.15, вх.Г, ет.4 за периода 01.01.2007- 31.12.2007г.

Наименование на разходите	Сума (хил.лв.)		Наименование на приходите	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
A. Разходи за обичайна дейност			A. Приходи от обичайната дейност		
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>			<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>		
1 Разходи за материали	1	15	- продукция	-	-
2 Разходи за външни услуги	14	47	- стоки	-	-
3 Разходи за амортизации	12	23	- услуги	4	2
4 Разходи за възнаграждения	5	18	- други	16	742
5 Разходи за осигуровки	1	3	Общо за група I:	20	744
6 Други разходи, в т.ч.:	6	259	<i>II. Приходи от финансиране, в т.ч.:</i>	4	4
- обезценка на активи	-	254	- от правителството	1	4
- провизии	-	-	<i>III. Финансови приходи</i>		
Общо за група I:	39	365	1 Приходи от лихви, в т.ч.:	1	10
<i>II. Суми с корективен характер</i>			- от свързани предприятия	1	10
1 Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	1	361	2 Приходи от участия, в т.ч.:	-	-
2 Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин	-	-	- дивиденди	-	-
3 Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	-	-	3 Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	-	2 273
4 Приходи и прираст на животни	-	-	4 Положителни разлики от промяна на валутни курсове	-	-
5 Други суми с корективен характер	-	-	5 Други приходи от финансови операции	-	-
Общо за група II:	1	361	Общо за група III:	1	2 283
<i>III. Финансови разходи</i>					
1 Разходи за лихви, в т.ч.:	2	8			
- лихви към свързани предприятия	-	7			
2 Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	650	2 575			
3 Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	-	-			
4 Други разходи по финансови операции	-	-			
Общо за група III:	652	2 583			
B. Общо разходи за дейността (I+II+III)	692	3 309	B. Общо приходи от дейността (I+II+III)	25	3 031
B. Печалба от обичайна дейност			B. Зауба от обичайна дейност	667	278
<i>IV. Извънредни разходи</i>			<i>IV. Извънредни приходи</i>		
G. Общо разходи (B+IV)	692	3 309	G. Общо приходи (B+IV)	25	3 031
D. Счетоводна печалба			D. Счетоводна зауба	667	278
<i>V. Разходи за данъци</i>					
1 Данъци от печалбата	-	-			
2 Други	-	-			
E. Печалба (D - V)			E. Зауба (D+V)	667	278
Всичко (Г+V+E)	692	3 309	Всичко (Г+E)	692	3 309

Дата:28.02.2008 г.

Съставител:

Ръководител:

0043 Стоян Стоянов
Регистриран одитор



ОТЧЕТ

за паричните потоци по прекия метод
на "Поморие Комерс 2006" АД - Р България, гр.Поморие, кв.Свобода, бл.15, вх.Г, ет.4
за 2007 г.

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
A. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	10	81	(71)	394	193	201
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	5	(5)	-	4	(4)
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	-	-	-	-	1	(1)
4. Платени и възстановени данъци от печалбата	-	1	(1)	-	18	(18)
Всичко парични потоци от основна дейност (A)	10	87	(77)	394	216	178
B. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	8	-	8	468	1	467
2. Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания	130	-	130	80	-	80
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)	138	-	138	548	1	547
B. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	47	38	9	5 353	4 887	466
2. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	2	130	(128)	-	1 121	(1 121)
3. Плащания на задължения по лизингови договори	-	-	-	-	3	(3)
Всичко парични потоци от финансова дейност (B)	49	168	(119)	5 353	6 011	(658)
G. Изменения на паричните средства през периода (A+B+B)	197	255	(58)	6 295	6 228	67
D. Парични средства в началото на периода						
E. Парични средства в края на периода						
			9			67

Дата:28.02.2008 г.

Съставител:

Ръководител:

0043 Стоян Стоянов
Регистриран одитор



ОТЧЕТ
за собствения капитал
на "Поморие Комерс 2006" АД - Р България, гр.Поморие, кв.Свобода, бл.15, вх.Г, ет.4
за 2007г.

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Основен капитал	Резерви					Финансов резултат		Резерв	Общо собствен капитал
		премии от смисия	резерв от последващи оценки на активи и пасиви	целеви резерви			печалба	загуба		
				общи	специализирани	други				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо € началото на отчетния период	500			116		349	2	(278)		689
1. Изменения за сметка на собствениците в т.ч.										-
увеличение										-
намаление										-
2. Финансов резултат за текущия период								(667)		(667)
3. Разпределение на печалбата в т.ч. за дивиденди										-
4. Покриване на загуба										-
5. Последващи оценки на дълготрайни материални активи в т.ч.										-
увеличения										-
намаления										-
6. Последващи оценки на финансови активи и инструменти в т.ч.										-
увеличения										-
намаления										-
7. Промени в счетоводната политика, грешки и други										-
8. Други изменения в собствения капитал										-
Салдо към края на отчетния период	500	-	-	116	-	349	2	(945)	-	22
9. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										-
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сархинфлация										-
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	500	-	-	116	-	349	2	(945)	-	22

Дата: 28.02.2008г.

0043
Стоян Стоянов
Регистриран аудитор

Съставител: ...



...ководител

**Справка за оповестяване на счетоводната политика
на „Поморие Комерс 2006“ АД
към 31.12.2007 година**

1. Общи положения

1.1. Регистрация

Поморие Комерс 2006 е акционерно дружество, регистрирано в Бургаски окръжен съд по фирмено дело № 1831/2002.

Дружеството е с едностепенна система на управление и адрес на управление - Република България, гр.Поморие, ул.Свобода, бл.15, вх.Г, ап.4.

Предметът на дейност на дружеството включва отдаване под наем на движими вещи.

1.2. База за изготвяне на финансовия отчет.

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство и се е съобразило с всички настъпили промени, като при необходимост е извършило съответните преизчисления и рекласификации.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката /обезценка/ на някои активи по тяхната справедлива стойност.

Всички данни за 2007г. и за 2006г. са представени в настоящия финансов отчет в хил.лв.

2. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, формирана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им, намалени с размера на начислената амортизация.

Дружеството е възприело в счетоводната си политика дълготрайните материални активи да се представят по препоръчителния подход на СС 16 Дълготрайни материални активи – балансовата стойност е цената на придобиване намалена с натрупаната амортизация.

2.2. Дълготрайните нематериални активи са оценени по цена на придобиване, намалена с размера на начислената амортизация.

2.3. Дългосрочни финансови активи

През отчетната 2007 година дружеството е продало участието си в капитала на Южна лоза ЕООД на българско юридическо лице.

2.4. Материалните запаси се отчитат по историческа /доставна/ цена, включваща покупната цена и всички разходи във връзка с придобиването им.

Потреблението на материални запаси се извършва по препоръчителния подход чрез прилагане на метода - средно-претеглена цена.

Към 31.12.2007 г. не е извършена обезценка на наличните материални запаси, тъй като балансовата им стойност не е по-висока от нетната им реализируема стойност.

2.5. Краткосрочните вземания в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

2.6. Основният капитал на дружеството е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебно решение за регистрацията му. Към 31 Декември 2007г. внесенят напълно основен капитал е в размер на 500 хил. лв. и е разпределен в 500 000 бр. поименни акции, всяка с номинална стойност от 1 лев.

Към 31 Декември 2007г. акционерното участие в дружеството е както следва:

Метарекс ООД	- 99%
Физически лица с под 5% участие	- 1%

2.7. Резерви

2.7.1. Като целеви резерви в баланса на дружеството са посочени резервите, създадени в резултат на разпределението на отчетената печалба през минали години по Решение на Общото събрание на акционерите и от ревалоризация на активите по реда на действащото законодателство през 1997 г.

2.8. Като Дългосрочни приходи за бъдещи периоди и финансираня дружеството е отразило предоставено финансиране по програма САПАРД за дълготрайни активи.

Признаването на финансирането като текущи приходи се извършва на систематична база, определена в съответствие със срока на амортизиране на дълготрайните материални активи, в които е инвестирано предоставеното финансиране. През 2007 година са признати приходи от финансиране в размер на 4 хил. лв.

2.9. Краткосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

3. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването им се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

4. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи и на инвестиционните имоти са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод на база полезния живот на активите, определен от ръководството на дружеството.

За 2007г. по групи активи са прилагани следните амортизационни норми:

Група активи	2007	2006
Съоръжения и предавателни устройства	4%	4%
Транспортни средства /без автомобили/	15%	15%
Автомобили	25%	25%
Офис обзавеждане и други ДМА	15%	15%
Нематериални дълготрайни активи	15%	15%

5. Данъчно облагане и отсрочени данъци

За отчетната 2007г. дружеството не отчита данъчна печалба и не дължи корпоративен данък, съгласно данъчните правила на Закона за корпоративното подоходно облагане.

6. Сделки със свързани лица

През 2007г. са осъществени следните сделки със свързани лица:

Свързани лица	Вид на сделката	Хил.лв.
Южна лоза ЕООД, дъщерно дружество	Приходи от лихви	1

По извършените през годината сделки със свързани лица няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

7. Основни показатели за финансовото състояние

Финансовото състояние на дружеството за 2007 в сравнение с предходната 2006 година се характеризира със следните основни показатели:

№	Наименование	2007	2006
1.	Приходи от дейността /хил.лв./	25	3 031
2.	Разходи за дейността /хил.лв./	692	3 309
3.	Счетоводна печалба /загуба/ /хил.лв./	-667	-278
4.	Коефициент на ефективност на разходите	0.0361	0.9160
5.	Коефициент на ефективност на приходите	27.68	1.0917
6.	Чиста стойност на капитала /хил.лв./	22	689

8. Условни активи и пасиви

Дружеството има съдебен спор с Агенцията за държавни вземания, като солидарен длъжник по задължения на Лазур АД.

9. Събития след балансовата дата

Няма събития, възникнали след датата на баланса, които да изискват допълнително оповестяване или корекции на финансовия отчет.

Изпълнителен директор:
М. Христова



Съставител:


В. Аршева

28 февруари 2008 година
Поморие

СЧЕТОВА
за дълготрайните (дългосрочните) активи към 31.12.2007г.

ЕЛЕМЕНТ № 1.4

на "Поморие Комерс 2006" АД - Р България, гр.Поморие, кв.Свобода, бл.15, вх.Г, ет.4

(ХИЛ.ЛВ)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпване през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Дълготрайни материални активи															
1. Земи (терени)															
2. Сгради и конструкции															
3. Машини и оборудване	13			13			13	13			13			13	
4. Съоръжения	1			1			1								1
5. Транспортни средства	47		45	2			2	45	2	45	2			2	
6. Основни стада															
7. Други дълготрайни материални активи	69			69			69	50	7		57			57	12
Обща сума I:	130		45	85			85	108	9	45	72			72	13
II. Дълготрайни нематериални активи															
1. Права върху собственост	20			20			20	14	3		17			17	3
2. Програми продукти															
3. Продукти от развойна дейност															
4. Други дълготрайни нематериални активи															
Обща сума II	20			20			20	14	3		17			17	3
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Дялове и участия, в т.ч.:	780		780												
- в дъщерни предприятия	780		780												
- в смесени предприятия															
- в асоциирани предприятия															
- в други предприятия															
2. Инвестиционни имоти															
3. Други дългосрочни ценни книжа															
4. Дългосрочни вземания, в т.ч.:															
- от свързани предприятия															
- търговски заеми															
- други дългосрочни вземания															
5. Отсрочени данъци															
Обща сума III	780		780												
IV. Търговска репутация															
1. Положителна репутация															
2. Отрицателна репутация															
Обща сума IV:															
Общ сбор (I+ II+ III+ IV)	930		825	105			105	128	12	45	89			89	16

Забележка: 1. Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна

Дата: 28.02.2008г.

Съставител: 

Ръководител: 



СПРАВКА

Елемент № 7.3

за вземанията, задълженията и провизиите към 31.12.2007г.

на "Поморие Комерс 2006" АД - Р България, гр.Поморие, кв.Свобода, бл.15, вх.Г, ет.4

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
		до 1 година	над 1 година
а	1	2	3
I. Невнесен капитал			
II. Дългосрочни вземания			
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:			
- предоставени заеми	-	-	-
- други			
2. Вземания от предоставени търговски заеми			
3. Отсрочени данъци			
4. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	-	-	-
- финансов лизинг			
- аванси			
- други			
Всичко за II.:	-	-	-
III. Краткосрочни вземания			
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:			
- предоставени заеми			
- от продажби			
- други			
2. Вземания от клиенти	1		
3. Вземания от предоставени аванси			
4. Вземания от предоставени търговски заеми			
5. Съдебни вземания	7		
6. Присъдени вземания	6		
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	1	-	-
- данъци от печалбата	1		
- данък върху добавената стойност			
- други данъци			
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	-	-	-
- по липси и начети			
- от социалното осигуряване			
- по рекламации			
- други			
Всичко за III.:	15	-	-
Общо вземания: (I+II+III)	15	-	-

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
		до 1 година	над 1 година	
а	1	2	3	4
I. Дългосрочни задължения				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:				
- заеми				
- доставки на активи и услуги				
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:				
- към банки				

- просрочени до 3 години				
- просрочени над 3 години				
3. Задължения по получени търговски заеми				
4. Задължения по облигационни заеми				
5. Задължения по получени аванси				
6. Отсрочени данъци				
7. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:				
- по финансов лизинг				
Всичко за I:	-	-	-	-
II. Краткосрочни задължения				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:				
- доставени активи и услуги				
- дивиденди				
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:				
- към банки				
- просрочени				
3. Задължения по търговски заеми				
4. Задължения към доставчици				
5. Задължения по получени аванси				
6. Задължения към персонала				
7. Данъчни задължения	-	-	-	-
- данъци от печалбата				
- данък върху добавената стойност				
- други данъци				
8. Задължения към осигурителни предприятия	-	-	-	-
- социално осигуряване				
- здравно осигуряване				
- други				
9. Други краткосрочни задължения, в т.ч.:	2			
- неплатени лихви				
Всичко за II:	2	-	-	-
Общо задължения: (I+II)	2	-	-	-

В. ПРОВИЗИИ

(в хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на годината
а	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения				
2. Провизии за конструктивни задължения				
3. Други провизии				
Обща сума: (1+2+3)	-	-	-	-

Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата: 28.02.2008г.

Съставител:.....
 Помощник-директор:.....



СПРАВКА
за ценните книжа към 31.12.2007г.
на "Поморие Комерс 2006" АД - Р България, гр.Поморие, кв.Свобода, бл.15, вх.Г, ет.4

Елемент No7.4

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа					
	обикновени	привилеги- гировани	конверти- руеми	отчетна стойност	Преоценка		Преоценена стойност (4+5+6)	В това число	
					Увеличение	Намаление		Инвестиции от технически резерви	Инвестиции от други резерви
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Краткосрочни финансови активи в ценни книжа									
1. Акции									
2. Изкупени собствени акции									
3. Облигации									
4. Изкупени собствени облигации									
5. Държавни ценни книжа									
Обща сума I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дългосрочни финансови активи в ценни книжа									
1. Акции									
2. Облигации									
3. Държавни ценни книжа									
4. Инвестиционни бонове									
5. Други документи и права									
Обща сума II:	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Задължения: 1. Колони 8 и 9 се попълват само от застрахователите.

2. Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата:28.02.2008г.

Съставител:



.....руководител

СПРАВКА

Елемент № 7.5

за участията в капиталите на други предприятия към 31.12.2007г.
на "Поморие Комерс 2006" АД - Р България, гр.Поморие, кв.Свобода, бл.15, вх.Г, ет.4

(в хил.лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са съучастията	Размер на съучастие	Процент на съучастие в капитала на другото предприятие	Съучастие в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Съучастие в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	1	2	3	4
A. В СТРАНАТА				
I. В дъщерни предприятия				
1. Южна лоза ЕООД				
2.				
Обща сума I:	-	-	-	-
II. В смесени предприятия				
1.				
2.				
Обща сума II:	-	-	-	-
III. В асоциирани предприятия				
1.				
2.				
Обща сума III:	-	-	-	-
IV. В други предприятия				
1.				
2.				
Обща сума IV:	-	-	-	-
Обща сума за страната (I+II+III+IV)	-	-	-	-
B. В ЧУЖБИНА				
I. В дъщерни предприятия				
1.				
2.				
Обща сума I:	-	-	-	-
II. В смесени предприятия				
1.				
2.				
Обща сума II:	-	-	-	-
III. В асоциирани предприятия				
1.				
2.				
Обща сума III:	-	-	-	-
IV. В други предприятия				
1.				
2.				
Обща сума IV:	-	-	-	-
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV)	-	-	-	-

Дата: 28.02.2008г.

Съставител:

Ръководител:



Елемент № 7.6

СПРАВКА

за приходите и разходите от лихви към 31.12.2007г.
на "Поморие Комерс 2006" АД - Р България, гр.Поморие, кв.Свобода, бл.15, вх.Г, ет.4
(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума	
	начислени	Сума платени/получени
а	1	2
I. Приходи от лихви		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки		
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми	1	2
4. Лихви по търговски вземания		
5. Други лихви		
Обща сума на приходите от лихви (1+2+3+4+5)	1	2
II. Разходи за лихви		
1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. по:	2	3
- редовни заеми в левове	2	3
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. по:		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски задължения		
7. Други лихви		
Обща сума на разходите за лихви (1+2+3+4+5+6+7)	2	3

Дата:28.02.2008г.

Съставител:

[Signature]



Ръководител:

[Signature]

СПРАВКА

за извънредните приходи и разходи към 31.12.2007г.
на "Поморие Комерс 2006" АД - Р България, гр.Поморие, кв.Свобода, бл.15, вх.Г, ет.4

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума
А	І
І. Извънредни приходи	
1. Получени застрахователни обезщетения	
2. Други	
Обща сума І:	-
ІІ. Извънредни разходи	
1. Разходи от природни и други бедствия	
2. Разходи от принудително отчуждаване на активи	
3. Други	
Обща сума ІІ:	-

Дата:28.02.2008г.

Съставител:  
.....



СПРАВКА

Елемент № 7.8

за финансовите резултати към 31.12.2007г.

на "Поморие Комерс 2006" АД - Р България, гр.Поморие, кв.Свобода, бл.15, вх.Г, ет.4

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ		Сума
	а	1
A.	Неразпределена печалба	
I.	Неразпределена печалба към 01.01.	2
II.	Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:	
1.	Печалба от предходната година	
2.	Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и др.	
3.	Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи	
4.	Други източници	
	Обща сума II:	-
III.	Разпределение на печалбата от минали години :	
1.	За покриване на загуби от минали години	
2.	За резерви	
3.	За дивиденди	
	в т.ч. за държавата	
4.	Увеличаване на основния капитал	
5.	За други цели	
6.	Неразпределена печалба	
	Обща сума III:	-
IV.	Неразпределена печалба към 31.12.	2
B.	Непокрита загуба	
I.	Непокрита загуба към 01.01.	(278)
II.	Увеличение на загубата за сметка на:	
1.	Прехвърляне на загуба от предходната година	
2.	Други	
	Всичко за II:	-
III.	Покриване на загуби от минали години за сметка на:	
1.	Неразпределена печалба от минали години	
2.	Резерви	
3.	Основен капитал	
	Обща сума III:	-
IV.	Непокрита загуба към 31.12.	(278)
B.	Финансов резултат от текущата година	
1.	Печалба	
2.	Загуба	(667)

Забележка: В справката се оповестява разпределението на печалбата от минали години (покриване на загуби от минали години) без печалбата (загубата) от текущата година, посочена в раздел "Собствен капитал", група "Финансов резултат"

Дата: 28.02.2008г.

Съставител:

Ръководител:



СПРАВКА
за активите и пасивите по отсрочени данъци
към 31.12.2007г.

на "Поморие Комерс 2006" АД - Р България, гр.Поморие, кв.Свобода, бл.15, вх.Г, ет.4

(в хил.лв.)

ВИДОВЕ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ, ДАНЪЧНИ ЗАГУБИ И КРЕДИТИ	Размер на временната разлика, данъчната загуба или кредит	Актив по отсрочени данъци	Пасив по отсрочени данъци
1	2	3	4
I. В НАЧАЛОТО НА ГОДИНАТА			
<i>А. Намаляеми</i>			
ОБЩО А:			
<i>Б. Облагаеми</i>			
1. От преоценъчен резерв			-
ОБЩО Б:	-	-	-
<i>В. Данъчни загуби</i>			
<i>Г. Данъчни кредити</i>			
II. ИЗМЕНЕНИЯ ПРЕЗ ГОДИНАТА (възникнали и признати през годината)			
<i>А. Намаляеми</i>			
ОБЩО А:			
<i>Б. Облагаеми</i>			
1. От преоценъчен резерв			-
2. От обезценка вземания			
ОБЩО Б:	-	-	-
<i>В. Данъчни загуби</i>			
<i>Г. Данъчни кредити</i>			
III. КОРЕКЦИИ			
<i>А. Намаляеми</i>			
ОБЩО А:			
<i>Б. Облагаеми</i>			
1. От преоценъчен резерв			
ОБЩО Б:	-	-	-
<i>В. Данъчни загуби</i>			
<i>Г. Данъчни кредити</i>			
IV. В КРАЯ НА ГОДИНАТА (I+II+III)			
<i>А. Намаляеми</i>			
ОБЩО А:	-	-	-
<i>Б. Облагаеми</i>			
1. От преоценъчен резерв			
ОБЩО Б:	-	-	-
<i>В. Данъчни загуби</i>			
<i>Г. Данъчни кредити</i>			

Дата: 28.02.2008г.

Съставител:




Ръководител:



ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на „Поморие Комерс 2006“ АД
за 2007 година

1. Увод

Настоящият доклад е изготвен на основание чл.33 от Закона за счетоводството и чл.247 от Търговския закон и има за цел да поясни дейността по управление на дружеството, отразена в годишния финансов отчет за 2007 година.

2. Регистрация

Поморие Комерс 2006 е акционерно дружество, регистрирано в Бургаски окръжен съд по фирмено дело № 1831/2002.

Дружеството е с едностепенна система на управление и адрес на управление - Република България, гр.Поморие, ул.Свобода, бл.15, вх.Г, ап.4.

Предметът на дейност на дружеството включва отдаване под наем на движими вещи.

Акционерното участие в дружеството към 31.12.2007г. е както следва:

- | | |
|------------------------------------|-------|
| 1. „Метарекс“ ООД | - 99% |
| 2. Физически лица с под 5% участие | - 1% |

3. Развитие на дейността, финансов отчет и анализ

За отчетната година приходите и разходите от дейността са както следва:

I. Приходи от обичайна дейност	2007 год.
	/хил.лева/
1. Услуги	4
2. Други приходи от дейността	16
3. Приходи от финансираня	4
4. Приходи от лихви	1
Всичко приходи:	25

II. Разходи	
1. Материали	1
2. Външни услуги	14
3. Амортизации	12
3. Възнаграждения и осигуровки	6
4. Други разходи	6
5. Разходи за лихви	2
6. Балансова стойност на продадени активи	1
7. Разходи по операции с инвестиции	650
Всичко разходи:	692

Финансовото състояние на дружеството за 2007год. се характеризира със следните основни показатели:

1. Приходи от дейността /хил.лева/	25
2. Разходи за дейността /хил.лева/	692
3. Счетоводна печалба / загуба/ /хил.лева/	- 667
4. Коефициент на ефективност на разходите	0.0361
5. Коефициент на ефективност на приходите	27.68
6. Чиста стойност на капитала /хил.лева/	22

За отчетната 2007 год. дружеството не отчита облагаема печалба и не дължи корпоративен данък.

4. Оповестяване на важни събития

Няма събития, имащи съществен характер и които да са повлияли значително върху дейността на "Поморие Комерс 2006" АД.

Изпълнителен директор: 
(М. Христова)

