

ОСЪЩЕСТВЕНИ ПРОЕКТИ от БИЗНЕС ПРАКТИКА АКТИВ ООД

ОДИТИ

- ❑ Функционален одит на всеки отделен функционален етап на реализация на инвестиционен проект ГРАНД ПЛАЗА
- ❑ Външно осигурен вътрешен одит на търговската дейност на охранителна фирма
- ❑ Външно осигурен вътрешен одит на процедура по трансфериране на съучастие на агенция от гр. София
- ❑ Преглед на имущественото и финансово-икономическо състояние на група ИКОНОМОВИ
- ❑ Преглед на вътрешната документална система на ТРАНССТРОЙ
- ❑ Проверка на съществуващите оперативни управленски процеси и програми, оценка на мениджмънта на акционерно дружество от гр. Варна
- ❑ Преглед на маркетинговата дейност на водеща варненска компания
- ❑ Проверка на информационната инфраструктура на строителна компания
- ❑ Преглед на имущественото и финансово-икономическо състояние на АВЕ ООД
- ❑ Преглед на имущественото и финансово-икономическото състояние на АМБУЛАТОРИЯ – МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ ООД
- ❑ Преглед на имущественото и финансово-икономическото състояние на СТМ ООД.
- ❑ Преглед на имущественото и финансово – икономическо състояние на ГАРАНТ ФИЛТЪР

БИЗНЕС УПРАВЛЕНИЕ

- ❑ Външно осигурено процесно управление на Проект АРЕНА
- ❑ Водене на преговори за придобиване на дялове от регистрирания капитал на водеща фирма в областта на производството и търговията с хранителни продукти
- ❑ Водене на преговори за придобиване на дялове от регистрирания капитал на МИВАБО ООД
- ❑ Водене на преговори и реализация на сделката по придобиване на акции от капитала на акционерно дружество от Варна
- ❑ Водене на преговори и реализация на сделката по придобиване на 100% от капитала на ИК ИМОТИ ЕООД
- ❑ Анализ на възможните начини за управление на индустриални паркове и методика за ефективното участие на ОБЩИНА - РУСЕ в управлението им
- ❑ Проект за придобиване чрез приватизация на дяловете на дружество с предмет на дейност: отдаване под наем на недвижими имоти
- ❑ Проект за придобиване чрез приватизация на дяловете на варненска фирма, произвеждаща машини и оборудване
- ❑ Оздравителна програма във връзка с несъстоятелност на ДОБРИЧ АД - гр. Добрич
- ❑ Проект за придобиване чрез приватизация на дяловете на АЛЕН МАК АД
- ❑ Проект за придобиване чрез приватизация на акциите на СЛЪНЧЕВ ДЕН
- ❑ Проект за придобиване чрез приватизация на акциите на РИГА ХОТЕЛС ЕАД
- ❑ Проект за придобиване чрез приватизация на дяловете на АВТОМОБИЛНИ ПРЕВОЗИ
- ❑ Проект за придобиване чрез приватизация на акциите на ВИНЕКС ПРЕСЛАВ АД,
- ❑ Проект за придобиване чрез приватизация на акциите на МАДАРА
- ❑ Проект за придобиване чрез приватизация на дяловете на ДЕТСКА МЕБЕЛ - КАВАРНА ЕООД



ФИНАНСОВО-ИКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВКИ

- Финансово-икономическа обосновка на инвестиционен проект **КОМПЛЕКС ДИМЯТ******* за финансиране и привличане на финансови средства от банкова институция
- Финансово-икономическа обосновка на инвестиционен проект **МВЕЦ МИВАБО**
- Проект „Информационни и парични потоци „EvRIKA”” на **ЕРИКА КО ООД**
- Финансово-икономическа обосновка за рефинансиране и привличане на средства от банкови институции от **АВИ ПАК**
- Финансово-икономически анализи на обекти на водеща финансово-инвестиционна компания
- Анализ на финансово-икономическото състояние и извеждане на перспективи за развитие на водеща строителна компания от гр. Варна
- Финансово-икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на **АГРОМАШИНА 2000**
- Финансово-икономическа обосновка за финансиране и привличане на средства от банкови институции на **АЛФА СЪРВИС ЕООД** и **АЛФА СЪРВИС БГ ООД**
- Финансово – икономическа обосновка на инвестиционен проект „Ваканционна жилищна група **ЗИМНО ЦВЕТЕ** в к.к. „Пампорово”
- Финансово – икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на **КРИПС ООД**
- Финансово – икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на холдинг от гр. Варна
- Финансово – икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на **РАЙЧЕВ ЕООД**
- Финансово – икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на **КОРЕКТ СТИЛ ООД** - гр. Варна
- Финансово – икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на **ПТИЦЕКОМ**
- Финансово – икономическа обосновка на инвестиционен проект Хотелски комплекс **РОМАНТИКА** - кк. „Камчия”
- Финансово – икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на **МАДАРА ИНТЕРТУР АД**,
- Финансово – икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на **ЕТ ТРАНСКОНТИНЕНТАЛ**
- Анализ на финансово – икономическото състояние на **ФАМА АД**
- Финансово – икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на Кооперация **ГАЛАТЕЯ**
- Финансово – икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на фирма с предмет на дейност хотелиерски и ресторантьорски услуги
- Финансово – икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на **СИНЧЕЦ ММ ЕООД**
- Икономически анализ на състоянието и перспективите за развитие на **ИЗКУСТВО** - гр. Русе
- Икономически анализ на състоянието и перспективите за развитие на **ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ**
- Икономически анализ на състоянието и перспективите за развитие на **ИСТЪР**
- Икономически анализ на състоянието и перспективите за развитие на **ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ**
- Икономически анализ на състоянието и перспективите за развитие на фирма за производство препарати за почистване
- Икономически анализ на състоянието и перспективите за развитие на **ОБЩИНСКИ АВТОТРАНСПОРТ**
- Икономически анализ на състоянието и перспективите за развитие на **КАРЕ**

- Финансово – икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на КЕЛТО ООД - гр. Добрич
- Финансово – икономическа обосновка и бизнес план за развитие на ГТТ
- Финансово – икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на ИНТЕР САНА
- Финансово – икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на ИНТРАМА
- Финансово – икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на МЦ ВАЛЕМ 2000 ЕООД
- Финансово – икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на компания, занимаваща се с недвижими имоти
- Финансово – икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на КОВЕКС ООД
- Финансово – икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на акционерно дружество от гр. Варна
- Финансово – икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на ИНВЕСТ АД
- Финансово – икономическа обосновка за привличане на финансови средства от банкови институции на ДИК - гр. София

БИЗНЕС ОЦЕНКИ

- Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на строителна фирма от гр. София
- Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на агенция за недвижими имоти от гр. Варна
- Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на водеща фирма за търговия с плодове и зеленчуци от гр. Варна
- Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на акционерно дружество от гр. София
- Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на ЕЛПРОМ АД
- Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на фирма за отдаване на търговски площи
- Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на фирма за недвижими имоти
- Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на инвестиционна компания от гр. Варна
- Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на фирма, извършваща детективска и охранителна дейност
- Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на КОНТИНЕНТ – гр. Созопол
- Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на ПИКАНТ
- Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на СТИЛИ РОУД ЕООД
- Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на ИНЖСТРОЙ
- Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на ПЪТНО ПОДДЪРЖАНЕ
- Оценка на финансовите възможности на БУЛЯРД КОРАБОСТРОИТЕЛНА ИНДУСТРИЯ АД във връзка със строителство на 21 200 tdw кораб”

- **Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на МИКРОМЕД АД**
- **Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на търговско дружество**
- **Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на търговска фирма от гр. София**
- **Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на АКСА - 96**
- **Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на ТОТАЛ - гр. Шумен**
- **Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на ВАРСА ООД**
- **Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на водещо варненско радио**
- **Експертна оценка за определяне на справедливата пазарна стойност на 100% от собствения капитал на фирма за производство и търговия с месни продукти от гр. Добрич**



БИЗНЕС ПРОЕКТИ ПО ПРОГРАМИ НА ЕС

Проекти по програма САПАРД

- **Проект за “Закупуване на селскостопанска техника, реконструкция и модернизация на оранжерия по програма Сапард на ЕКО ПЛОД ООД**
- **Бизнес план на проект за „Изграждане на фуражен цех и зърнобаза” по програма Сапард на ПТИЦЕКОМ**
- **Бизнес план на проект за „Изграждане на Кланица за бели меса” по програма Сапард на ЕКО ПИЛЕ**
- **Бизнес план на проект за „Изграждане на люпилня” по програма Сапард на АГРИА ЕООД**
- **Бизнес план на проект за „Модернизация и технологично оборудване на помещения за отглеждане на кокошки носачки” по програма Сапард на дружество от гр. Варна**
- **Бизнес план на проект за „Закупуване на земеделска техника” по програма Сапард на СТИЛИ АГРО ЕООД**
- **Бизнес план за „Подпомагане на организации на производители” по програма Сапард на Кооперация ДОБРУДЖАНСКО МЛЯКО**
- **Бизнес план на проект за „Закупуване на земеделска техника” по програма Сапард на ЧЗС**
- **Бизнес план на проект за „Засаждане на лозови масиви” по програма Сапард на едноличен търговец от гр. Варна**
- **Бизнес план на проект за „Изграждане на предприятие за съхранение на селскостопанска продукция и добив на нерафинирани масла от нея” по програма Сапард**
- **Бизнес план на проект за „Строителство на сграда за настаняване на туристи (хотелска част) и дегустационна зала и разширение на винарска изба TODOROFF в с.Брестовица**
- **Бизнес план на проект за „Закупуване на земеделска техника” по програма Сапард на едноличен търговец от гр. Генерал Тошево**
- **Бизнес план на проект за „Създаване и реализация на “туристически пакети” за селски туризъм на базата на природните данни на село от област Пловдив и възстановяване на исторически паметник по програма Сапард**

Проекти по оперативните програми на ЕС

- **Анализ на разходите и ползите на проект за „Подобряване и изграждане на инфраструктура за отпадъчни води в община Варна” по приоритетна ос 1 на Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013 г.”**

- Анализ на разходите и ползите на проект „Доизграждане на канализационна мрежа, рехабилитация на водопроводна мрежа и модернизация на ПСОВ – гр. Генерал Тошево” по приоритетна ос 1 на Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013 г.”
- Финансов анализ и Анализ на риска на проект за „Изграждане на канализационна мрежа на кв. Галата и кв. Веница” по Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013 г.”, партньор - Община Варна
- Управление на проект „Техническа помощ за подготовка на инвестиционни проекти” по приоритетна ос 1 на Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013 г.” за обекти в община от област Добрич
- Анализ на разходите и ползите на проект „Рехабилитация/модернизация на пътища по Програма за „Трансгранично сътрудничество Румъния – България - 2007 – 2013 г.”

Проекти по Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013

- Бизнес план по Мярка 121 – „Модернизиране на земеделски стопанства” от Програмата за развитие на селските райони (2007-2013 г.) на проект „Закупуване на земеделска техника” на ЧЗС
- Бизнес план по Мярка 121 – „Модернизиране на земеделски стопанства” от Програмата за развитие на селските райони (2007-2013 г.) на проект „Закупуване на земеделска техника” на ЧЗС от област Добрич
- Бизнес план по Мярка 121 – „Модернизиране на земеделски стопанства” от Програмата за развитие на селските райони (2007-2013 г.) на проект „Закупуване на земеделска техника” на едноличен търговец
- Бизнес план по Мярка 121 – „Модернизиране на земеделски стопанства” от Програмата за развитие на селските райони (2007-2013 г.) на проект „Закупуване на земеделска техника” на ЧЗС София Йорданова Павлова
- Бизнес план по Мярка 121 – „Модернизиране на земеделски стопанства” от Програмата за развитие на селските райони (2007-2013 г.) на проект „Закупуване на земеделска техника” на БОЖУР
- Бизнес план по Мярка 121 – „Модернизиране на земеделски стопанства” от Програмата за развитие на селските райони (2007-2013 г.) на проект „Закупуване на земеделска техника” на ПТК КАРВУНА

БИЗНЕС ПЛАНОВЕ

- Бизнес план за развитие на ДКЦ от гр. Варна
- Бизнес програма за стопанисване и ползване на дивеча в Дивечовъден участък и за изпълнение на ловноустройствен проект
- Програма за развитие на ДКЦ III
- Бизнес план за развитие на ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА И СПОРТА
- Стратегия за развитие на ДКЦ I СВ. КЛЕМЕНТИНА ЕООД – гр. Варна
- Бизнес план за развитие на ПРИЗМА
- Бизнес програма за развитие на туристическа фирма
- Бизнес план за развитие на ТОПЛОФИКАЦИЯ
- Бизнес план за развитие на ЕЛФРИДА АД - гр. Бургас

ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ

- Инвестиционен бизнес план на АВТОЕКСПРЕС АД
- Инвестиционен план на КИМЕКС БЪЛГАРИЯ ООД за инвеститор клас А по проект „Хотелски комплекс Романтика”, кк. „Камчия”
- Инвестиционен проект за изграждане на детски увеселителен парк на туристическа фирма от гр. София

- ❑ Инвестиционен проект ХОТЕЛ ТАНЕ*****
- ❑ Инвестиционен проект „Траяна” на БЪЛГАРИЯ ХОЛИДЕЙ ООД

ФИНАНСОВИ МОДЕЛИ

- ❑ Финансов модел на инвестиционен проект „Инженеринг на блок 3 на ТЕЦ Русе - изток” на ТОПЛОФИКАЦИЯ – РУСЕ ЕАД
- ❑ Финансов модел на инвестиционен проект ТОПЛОСНАБДЯВАНЕ

БИЗНЕС МОДЕЛИ

- ❑ Проект за изграждане на търговски център
- ❑ Проект за създаване на фирма за обучение на кандидати за придобиване на правоспособност за управление на МПС
- ❑ Проект за осъществяване на логистична дейност
- ❑ Проект за създаване на частна солница в гр. Поморие
- ❑ Проект за експлоатация на спортен комплекс

БИЗНЕС ПРОФИЛИ

- ❑ Фирмен профил на фирма за производство на изделия за стъklarската промишленост
- ❑ Информационен проспект на ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК – РУСЕ
- ❑ Търговски проспект на ТОПЛОФИКАЦИЯ – РУСЕ ЕАД
- ❑ Информационен меморандум на строителна фирма
- ❑ Информационен проспект на ТЪРГОВСКА МРЕЖА 2003 АД
- ❑ Бизнес профил на КОНСУЛТ АД

ПРОЕКТИ ЗА СЪБИРАЕМОСТ НА ВЗЕМАНИЯТА

- ❑ Проект за събираемост на вземанията на ТОПЛОФИКАЦИЯ – ПЕРНИК
- ❑ Проект за събираемост на вземанията на ТОПЛОФИКАЦИЯ – ШУМЕН

ПРОЕКТИ ЗА СТИМУЛИРАНЕ И МОТИВИРАНЕ НА ПЕРСОНАЛА

- ❑ Система за заплащане на персонала на ДРУЖБА СТИЛ АД – гр. Варна
- ❑ Система за стимулиране на персонала на варненска компания
- ❑ Мотивационна система на персонала на производствена фирма
- ❑ Схема на дейността и структуриране на персонала на фирма, търгуваща с горива

ПРОЕКТИ ЗА ПРЕСТРУКТУРИРАНЕ

- ❑ Проект „Преструктуриране на собствеността” на АГЕНЦИЯ
- ❑ Проект за реструктуриране на група фирми ЕРИКА
- ❑ Проект за реструктуриране на собствеността на ИНТЕРСЕРВИЗ УЗУНОВИ
- ❑ Организационно реструктуриране в рамките на МИНИ МАРИЦА ИЗТОК ЕАД - гр. Раднево
- ❑ Реструктуриране собствеността на дружество от гр. Шумен

БИЗНЕС ПРАВО

- ❑ Преглед на правния статут на ТРАНССТРОЙ - ВАРНА АД
- ❑ Правно-информационен профил на АМБУЛАТОРИЯ – МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ „ВИТА”

- Правен анализ на **ТОПЛОФИКАЦИЯ – РУСЕ ЕАД**

ДОКУМЕНТООБОРОТ

- Въртешна документална система на **ПОЛИАРТС ЕООД** - гр. София
- Правилник за документооборота на **ИРИС**
- Правилник за документооборота на **ПРИЗМА ЕС ООД**
- Правилник за документооборота на група фирми **ЕРИКА**
- Правилник за документооборота на **МЕБЕЛНИ КЪЩИ РАЛИЦА АД** - гр. София

МАРКЕТИНГОВИ ПРОУЧВАНИЯ

- Маркетингово проучване „Конюнктура на пазара на недвижими имоти, сегмент „складови бази” в района на Западна промишлена зона на гр. Варна”, партньор - **АГРОМАШИНА 2000 ООД**
- Маркетингово проучване „Перспективността на проект за строителство на нискоетажен елитен апартаментен комплекс в предградията на гр. Варна и необходимостта от подобни обекти на пазара в близките 2-3 години
- Анализ на социално-икономическото състояние на гр. Варна, партньор - **БИЗНЕС ПАРК ВАРНА АД**
- Анализ на медицинските услуги в един от областните градове на България, партньор акционерно дружество
- Анализ на туристическите услуги в един от големите български градове, партньор - водеща инвестиционна компания

ГОДИШНИ ДОКЛАДИ ЗА ДЕЙНОСТТА

- Годишен доклад за дейността на **ХМБ – ЕКСПРЕС**
- Годишен доклад за дейността на фирма за производство и монтаж на осветителни тела и системи
- Годишен доклад за дейността на търговска фирма от гр. Варна
- Годишен доклад за дейността на фирма за проектиране и дизайн
- Годишен доклад за дейността на фирма за недвижими имоти
- Годишен доклад за дейността на акционерно дружество от гр. Варна
- Годишен доклад за дейността на компания за производство на неорганични химични вещества
- Годишен доклад за дейността на фирма за производство на газообразни горива
- Годишен доклад за дейността на фирма за ремонт на битова техника и уреди

КОНСУЛТИРАНЕ ПО ИЗГОТВЯНЕ НА ДОКУМЕНТИ

- Консултиране по изготвяне на документи за обществена поръчка за Доставка на когенераторна инсталация на **ДАЛКИЯ ВАРНА ЕАД**
- Консултиране по изготвяне на документи за обществена поръчка за финансиране на изграждане на когенераторна инсталация на **ДАЛКИЯ ВАРНА ЕАД**
- Изготвяне на документация по ЗОП за обявяване на процедура за “Избор на купувач на краткосрочните вземания (вземания от клиенти, съдебни и присъдени вземания) на **ТОПЛОФИКАЦИЯ – ПЕРНИК ЕАД** към 31.08.2004г., класифицирани по отделни позиции
- Подготовка на документация за акредитация на Медицински център
- Подготовка на документация за кандидатстване на Асоциация **ДА СЪХРАНИМ ЖЕНАТА** за „Организиране и провеждане деня на Европа в България”

- Подготовка на документация и бизнес предложение за участие в концесия без търг или конкурс за ползване и стопанисване на кариера за инертни материали на акционерно дружество за строителство на пътища
- Подготовка на документация за участие на ИНВЕСТ ООД, в конкурс за отдаване на концесия на част от крайбрежната плажна ивица “Морски плаж “КАБАКУМ - СЕВЕР”